

# MANAJEMEN KEUANGAN

## KA3282

### Modul Praktek

Hanya dipergunakan di lingkungan Fakultas Ilmu Terapan



Program Studi D3 Komputerasi Akuntansi  
Fakultas Ilmu Terapan  
Universitas Telkom

# Daftar Penyusun

Versi 1.0 : Asti Widayanti, S.Si. M.T

## Daftar Isi

Daftar Penyusun .....	i
Daftar Isi .....	ii
Daftar Nilai.....	iii
1 Bab I Time Value of Money.....	4
1.1 Identitas .....	4
1.2 Studi Kasus/Penugasan .....	5
1.3 Umpan Balik .....	7
2 Bab II Sekuritas Jangka Panjang.....	8
2.1 Identitas .....	8
2.2 Studi Kasus/Penugasan .....	9
2.3 Umpan Balik .....	10
3 Bab III Analisis Laporan Keuangan .....	11
3.1 Identitas .....	11
3.2 Studi Kasus/Penugasan .....	12
3.3 Umpan Balik .....	17
4 Bab IV Perencanaan Keuangan .....	18
4.1 Identitas .....	18
4.2 Studi Kasus/Penugasan .....	19
4.3 Umpan Balik .....	20
5 Bab V Modal Kerja .....	21
5.1 Identitas .....	21
5.2 Studi Kasus/Penugasan .....	22
5.3 Umpan Balik .....	24
Daftar Pustaka .....	25

## Daftar Nilai

Nim – Nama :

Kelas :

Semester/Tahun Ajaran:

Nomor Modul	Modul	Nilai per Modul	Paraf - Nama Penilai
1	Time Value of Money		
2	Sekuritas Jangka Panjang		
3	Analisis laporan keuangan		
4	Perencanaan Keuangan		
5	Modal Kerja		
<b>Total Nilai</b>			

## 1 BAB I TIME VALUE OF MONEY

### 1.1 IDENTITAS

#### Kajian

Penilaian Kebijakan Keuangan

#### Pokok Bahasan

*Pokok bahasan yang dievaluasi kinerja dalam bentuk tugas praktek/praktikum dapat terdiri dari satu atau lebih pokok bahasan/sub pokok bahasan dari SAP.*

1. Bunga Majemuk
2. Anuitas

#### Metode/Cara Penyelesaian Tugas

*Petunjuk tentang teori/teknik/alat yang digunakan, alternative langkah-langkah, sumber data/buku acuan yang disarankan dan ketentuan pengerjaan lain.*

1. Tugas mandiri
2. Referensi Buku Manajemen Keuangan

#### Luaran Tugas

*Uraian tentang bentuk hasil studi/kinerja yang harus ditunjukkan/disajikan*

1. Menjawab pertanyaan
2. Menuliskan hasil kinerja dalam lembar yang sudah disediakan

#### Parameter Penilaian

*Butir-butir indikator yang dapat menunjukkan tingkat keberhasilan mahasiswa dalam usaha mencapai kompetensi.*

1. Ketepatan Menjawab
2. Ketepatan Waktu
3. Ketajaman analisis hasil

**1.2 STUDI KASUS/PENUGASAN**

Jawablah Pertanyaan di bawah ini

1. Perusahaan ingin membeli sebuah mobil untuk investasi, terdapat 2 tipe pembayaran

- Tunai dengan harga Rp. 150.000.000
- Atau kredit selama 5 tahun dengan cicilan 3.500.000 per bulan

dengan bunga 12% per tahun atau 1% per bulan (apabila bunga dihitung secara majemuk) Tipe pembayaran yang manakah yang sebaiknya perusahaan pilih

2. Misalkan anda menerima \$250 pada akhir tahun ke 2. Jika nilai bunga adalah 12% berapakah nilai kini dari uang tersebut apabila bunga dimajemukan a. setiap semester, b. setiap bulan

3. Seseorang mendepositokan uangnya Rp. 10 Juta dengan bunga 12% per tahun, berapakah uangnya pada 5 tahun yang akan datang

4. Tuan Abdul harus menyekolahkan putranya 3 tahun yang akan datang, biaya sekolah diperkirakan mencapai Rp. 30 Juta. Berapakah yang harus tuan abdul tabungkan tiap tahun untuk memenuhi biaya sekolah putranya apabila diketahui bunga 12%/tahun, pembayaran di awal tahun

**1.3 UMPAN BALIK**

Tuliskan kesimpulan yang dapat mahasiswa ambil dari praktek yang sudah dilakukan.

## 2 BAB II SEKURITAS JANGKA PANJANG

### 2.1 IDENTITAS

#### Kajian

Penilaian Kebijakan Keuangan

#### Pokok Bahasan

*Pokok bahasan yang dievaluasi kinerja dalam bentuk tugas praktek/praktikum dapat terdiri dari satu atau lebih pokok bahasan/sub pokok bahasan dari SAP.*

1. Obligasi
2. Saham

#### Metode/Cara Penyelesaian Tugas

*Petunjuk tentang teori/teknik/alat yang digunakan, alternative langkah-langkah, sumber data/buku acuan yang disarankan dan ketentuan pengerjaan lain.*

1. Tugas mandiri
2. Referensi Buku Manajemen Keuangan

#### Luaran Tugas

*Uraian tentang bentuk hasil studi/kinerja yang harus ditunjukkan/disajikan*

1. Menjawab pertanyaan
2. Menuliskan hasil kinerja dalam lembar yang sudah disediakan

#### Parameter Penilaian

*Butir-butir indikator yang dapat menunjukkan tingkat keberhasilan mahasiswa dalam usaha mencapai kompetensi.*

1. Ketepatan Menjawab
2. Ketepatan Waktu
3. Ketajaman analisis hasil

## 2.2 STUDI KASUS/PENUGASAN

Jawablah pertanyaan dibawah ini dengan tepat

1. Sebuah obligasi bernilai nominal \$1.000 untuk tempo 5 tahun dengan tingkat bunga kupon 8%, apabila diketahui tingkat imbal hasil 10% berapakah nilai kini obligasi tersebut. Apakah obligasi tersebut menguntungkan.

2. Hari ini saham biasa Acme Rocket inc. membayar \$10 dividen tahunan, dengan asumsi dividen perusahaan akan tumbuh pada 2 tahun awal 6 %, dan 10% pada tahun berikutnya. Berapakah nilai kini suatu saham yang ditanam selama 4 tahun apabila nilai imbal hasil yang diharapkan adalah 12%

### **2.3 UMPAN BALIK**

Tuliskan kesimpulan yang dapat mahasiswa ambil dari praktek yang sudah dilakukan.

### 3 BAB III ANALISIS LAPORAN KEUANGAN

#### 3.1 IDENTITAS

##### Kajian

Analisis Laporan Keuangan

##### Pokok Bahasan

*Pokok bahasan yang dievaluasi kinerja dalam bentuk tugas praktek/praktikum dapat terdiri dari satu atau lebih pokok bahasan/sub pokok bahasan dari SAP.*

1. Analisis Ratio Likuiditas
2. Analisis Ratio Leverage
3. Analisis Ratio Aktifitas
4. Analisis Ratio Profitabilitas
5. Analisis Laporan keuangan dengan metoda Du Pont

##### Metode/Cara Penyelesaian Tugas

*Petunjuk tentang teori/teknik/alat yang digunakan, alternative langkah-langkah, sumber data/buku acuan yang disarankan dan ketentuan pengerjaan lain.*

1. Tugas mandiri
2. Referensi Buku Manajemen Keuangan

##### Luaran Tugas

*Uraian tentang bentuk hasil studi/kinerja yang harus ditunjukkan/disajikan*

1. Menjawab pertanyaan
2. Menuliskan hasil kinerja dalam lembar yang sudah disediakan

##### Parameter Penilaian

*Butir-butir indikator yang dapat menunjukkan tingkat keberhasilan mahasiswa dalam usaha mencapai kompetensi.*

1. Ketepatan Menjawab
2. Ketepatan Waktu
3. Ketajaman analisis hasil

### 3.2 STUDI KASUS/PENUGASAN

- Carson company memiliki laporan posisi keuangan dan laporan laba rugi berikut ini untuk tahun 20x2 (dalam ribuan):

LAPORAN POSISI KEUANGAN		LAPORAN LABA RUGI	
Kas	\$ 400	Penjualan	\$ 12,680
Piutang usaha	\$ 1,300	Harga Pokok Penjualan	\$ 8,930
Persediaan	\$ 2,100	Laba Bruto	\$ 3,750
Aset Lancar	\$ 3,800	Beban administrasi dan Penjualan	\$ 2,230
Aset tetap	\$ 3,320	Beban bunga	\$ 460
Total Aset	\$ 7,120	Laba sebelum pajak	\$ 1,060
Utang Usaha	\$ 320	Pajak	\$ 390
Aktual	\$ 260	Laba setelah pajak	\$ 670
Pinjaman Jangka Pendek	\$ 1,100		
Liabilitas Jangka Pendek	\$ 1,680		
Utang jangka panjang	\$ 2,000		
Modal	\$ 3,440		
Total liabilitas dan Modal	\$ 7,120		

Dengan berdasarkan informasi ini hitunglah dan jelaskan artinya masing-masing a. Rasio lancar, b. Rasio Cepat (quick acid ratio), c. rata-rata periode tagihan d. Rasio perputaran persediaan, e. Rasio utang terhadap kekayaan (*debt to total asset ratio*) f. rasio utang jangka panjang terhadap total kapitalisasi (*debt to equity ratio*), f. margin laba bruto (*gross profit margin*), g. margin laba netto (*net profit margin*), h. Imbal hasil atas ekuitas (ROI)

2. Combine company memiliki asset lancar sebesar \$1.000.000 dan liabilitas jangka pendek sebesar \$500.000. Pengaruh apa yang timbul dari berbagai transaksi di bawah ini atas rasio lancar (current rasio) perusahaan (dan sebutkan juga nilai current rasionya)
  - a. Dua truk baru dibeli senilai total \$100.000 secara tunai
  - b. Perusahaan membuat pinjaman jangka pendek sebesar \$100.000 untuk menambah cashnya

## 3. Diketahui

N e r a c a PT Tamma  
31 Desember 2008

Kas	Rp 25.000,00	Hutang Dagang	Rp 75.000,00
Piutang Dagang	75.000,00	Hutang Wesel	25.000,00
Persediaan Barang	200.000,00	Hutang Bunga	9.000,00
Mesin (netto)	250.000,00	Hutan pajak	145.500,00
Bangunan- bangunan (netto)	350.000,00	Hutang Obligasi 5%	180.000,00
Tanah	Rp 100.000,00	Saham	565.500,00
	<u>Rp1.000.000,00</u>		<u>Rp1.000.000,00</u>

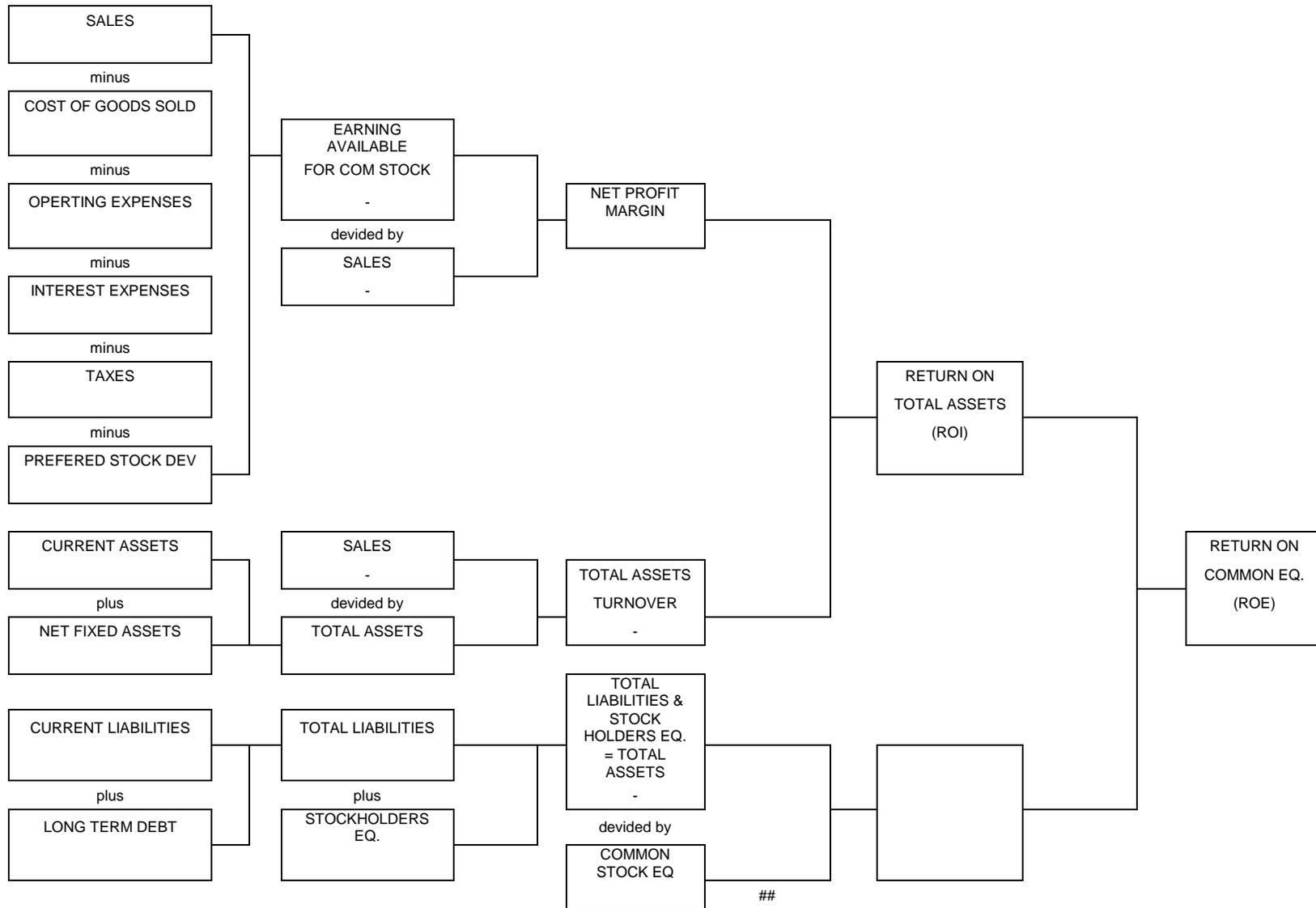
Laporan Rugi Laba PT Tamma  
2007

Penjualan		Rp2.000.000,00
Harga Pokok Penjualan		<u>Rp1.000.000,00</u>
Laba Bruto		Rp1.000.000,00
Biaya Administrasi	Rp300.000,00	
Biaya Penjualan	Rp250.000,00	
Biaya Umum	<u>Rp150.000,00</u>	
		<u>Rp700.000,00</u>
Laba sebelum bunga dan pajak (EBIT)		Rp300.000,00
Bunga		<u>Rp 9.000,00</u>
Laba sebelum pajak (EBIT)		Rp291.000,00
Pajak perseroan		<u>Rp145.500,00</u>
Laba sesudah pajak (EAT)		<u>Rp145.000,00</u>

Tentukan dan Jelaskan Arti Masing-masing

Rasio Likuiditas		
Current Ratio	'Aktiva lancar/utang lancar	
Quick Acid Ratio	(Aktiva lancar-Persediaan)/utang Lancar	
Cash Ratio	Kas/Utang Lancar	
Rasio Coverage		
Interest Coverege Ratio	EBIT/Beban Bunga	

Activity Rasio		
Receivable Turnover	Penjualan/Piutang	
Receivable turnover in Days	360/RT	
Inventory TurnOver	HPP/Persediaan	
Inventory Turnover in Days	360/IT	
Asset Turnover	Penjualan/Total Asset	
Profitability Tasio		
Gross Margin Ratio	Gross profit/Penjualan	
Net Margin Ratio	EAT/Penjualan	
ROI	EAT/Total Asset	
ROE	EAT/ Modal Sendiri	145500/565500 = 25.72%



### 3.3 UMPAN BALIK

Tuliskan kesimpulan yang dapat mahasiswa ambil dari praktek yang sudah dilakukan.

## 4 BAB IV PERENCANAAN KEUANGAN

### 4.1 IDENTITAS

#### Kajian

Analisis Laporan dan Perencanaan Keuangan

#### Pokok Bahasan

*Pokok bahasan yang dievaluasi kinerja dalam bentuk tugas praktek/praktikum dapat terdiri dari satu atau lebih pokok bahasan/sub pokok bahasan dari SAP.*

1. Perencanaan Keuangan

#### Metode/Cara Penyelesaian Tugas

*Petunjuk tentang teori/teknik/alat yang digunakan, alternative langkah-langkah, sumber data/buku acuan yang disarankan dan ketentuan pengerjaan lain.*

1. Tugas mandiri
2. Referensi Buku Manajemen Keuangan

#### Luaran Tugas

*Uraian tentang bentuk hasil studi/kinerja yang harus ditunjukkan/disajikan*

1. Menjawab pertanyaan
2. Menuliskan hasil kinerja dalam lembar yang sudah disediakan

#### Parameter Penilaian

*Butir-butir indikator yang dapat menunjukkan tingkat keberhasilan mahasiswa dalam usaha mencapai kompetensi.*

1. Ketepatan Menjawab
2. Ketepatan Waktu
3. Ketajaman analisis hasil

## 4.2 STUDI KASUS/PENUGASAN

Buatlah perencanaan kas untuk ace manufacturing company pada bulan Mei, Juni, Juli. Apabila diketahui perusahaan ingin mempertahankan saldo kas minimum sebesar \$50.000. tentukan apakah perlu meminjam pada periode tersebut. Pada tanggal 30 April perusahaan memiliki saldo tunai \$20.000

- *Perkiraan penjualan*: Maret \$60.000, April \$ 60.000, Mei \$ 70.000, Juni \$ 80.000, Juli \$100.000, Agustus \$ 100.000 → 50% dari total penjualan tunai diterima di bulan tersebut, 50% akan diperoleh pada 2 (dua) bulan selanjutnya.
- *Pendapatan lainnya*: Setiap bulan perusahaan mendapat \$ 10.000 dari bagi hasil
- *Biaya produksi* barang 70% dari penjualan, dimana 90% biaya dikeluarkan pada bulan tersebut dan sisanya 10% pada bulan berikutnya
- *Biaya penjualan dan administrasi* \$10.000 ditambah 10% perkiraan penjualan
- *Dividen*: pembayaran dividen sebesar \$10.000 akan dilakukan pada bulan juli
- *Pajak*: pembayaran pajak penghasilan sebesar \$1.000 akan dilakukan pada bulan juli
- *Pembayaran bunga semitahunan* Rp. 150.000, dari obligasi yang beredar, dan pembayaran dana pelunasan (sinking fund) tahunan sebesar \$50.000 juga dibayar pada bulan juli.
- Buatlah perencanaan keuangan pada bulan Mei, Juni, Juli berapakah yang harus dipinjam ke bank tiap bulannya apabila diketahui angka suku bunga per bulan adalah 1% (*Simple Interest*), jumlah peminjaman minimum ke bank adalah kelipatan 5000

---

#### 4.3 UMPAN BALIK

Tuliskan kesimpulan yang dapat mahasiswa ambil dari praktek yang sudah dilakukan.

## 5 BAB V MODAL KERJA

### 5.1 IDENTITAS

#### Kajian

Gambaran Umum Modal Kerja

#### Pokok Bahasan

*Pokok bahasan yang dievaluasi kinerja dalam bentuk tugas praktek/praktikum dapat terdiri dari satu atau lebih pokok bahasan/sub pokok bahasan dari SAP.*

1. Modal Kerja

#### Metode/Cara Penyelesaian Tugas

*Petunjuk tentang teori/teknik/alat yang digunakan, alternative langkah-langkah, sumber data/buku acuan yang disarankan dan ketentuan pengerjaan lain.*

1. Tugas mandiri
2. Referensi Buku Manajemen Keuangan

#### Luaran Tugas

*Uraian tentang bentuk hasil studi/kinerja yang harus ditunjukkan/disajikan*

1. Menjawab pertanyaan
2. Menuliskan hasil kinerja dalam lembar yang sudah disediakan

#### Parameter Penilaian

*Butir-butir indikator yang dapat menunjukkan tingkat keberhasilan mahasiswa dalam usaha mencapai kompetensi.*

1. Ketepatan Menjawab
2. Ketepatan Waktu
3. Ketajaman analisis hasil

---

## 5.2 STUDI KASUS/PENUGASAN

1. AYZ Cooperation merupakan perusahaan industry yang memproduksi minuman, lamanya pemesanan bahan baku adalah 2 hari dan uang dibayar dimuka, proses produksi 5 hari, penyimpanan barang jadi digudang 2 hari dan diberikan jangka waktu penerimaan piutang selama 4 hari, dibutuhkan bahan mentah Rp. 500.000,- upah buruh sebesar Rp. 400.000,- dan biaya administrasi pemesanan bahan baku Rp. 50.000, Biaya overhead Rp.200.000, biaya penyimpanan barang jadi 100.000.. Maka tentukanlah
  - a. Lama dana terikat

- b. besarnya modal kerja yang dibutuhkan PT. AXY

- 
2. Seorang pengusaha memperkirakan bahwa perputaran kas setiap 30 hari dalam setahun dengan kas minimum Rp. 5.000.000,- . Adapun biaya yang harus dikeluarkan perusahaan dalam 1 tahun adalah Biaya bahan baku Rp. 10 juta, Biaya tenaga kerja Rp. 10 juta, biaya overhead Rp. 5 Juta, persediaan yang harus ada digudang (bahan baku 20%, wip 10%, dan barang jadi 25%) dari nilai masing-masing yang direncanakan. Harga pokok penjualan adalah Rp. 20 juta. Dan piutang berputar dalam 2 bulan, perputaran hutang adalah 25 hari, jam kerja dalam setahun adalah 360 hari tentukanlah
- Perputaran modal kerja dalam setahun

- Besarnya modal kerja kuantitatif dan kualitatif yang dibutuhkan

3. Apakah resiko yang akan dialami oleh perusahaan, apabila pola pemenuhan modal dengan menggunakan metode konservatif, jelaskan

4. etode pemenuhan modal mana yang memberikan peluang perusahaan mendapatkan keuntungan yang lebih besar apabila bunga dimajemukan perbulan, jelaskan

### 5.3 UMPAN BALIK

Tuliskan kesimpulan yang dapat mahasiswa ambil dari praktek yang sudah dilakukan.

## DAFTAR PUSTAKA

Van Horne, James C., & Wachowicz, Jr., John M. (2012). *Prinsip-prinsip Manajemen Keuangan*. Jakarta: Salemba Empat.

Keown, Arthur J., et.all, 2009, *Financial Management : Principle & Application*, Tenth Edition, Pearson Prentice Hall.

Hanafi, M, Mahmud., Halim, Abdul., 2005, *Analisis Laporan Keuangan*, Edisi Kedua, Yogyakarta: UPP AMP YPKN.