

ABSTRAK

Proses seleksi rehabilitasi gedung ini merupakan proses untuk memperoleh dan menggunakan informasi mengenai pengajuan rehabilitasi gedung dan untuk menentukan skala prioritas dari gedung-gedung yang akan direhab. Kesalahan pengambilan keputusan dalam hal ini akan mengakibatkan terganggunya aktifitas dari unit-unit kerja yang terkait.

Tugas Akhir ini mengembangkan Perangkat lunak untuk menangani permasalahan dalam menyeleksi pengajuan usulan rehabilitasi gedung. Sistem pendukung keputusan ini akan membantu menangani pengelolaan data gedung, data pengajuan program rehab yaitu RMA dan MA, membantu dalam mengevaluasi RMA dan MA, dan membantu menentukan skala prioritas dari gedung-gedung terpilih berdasarkan kriteria-kriteria yang ditentukan. Metode penentuan skala prioritas yang digunakan yaitu AHP (*Analytic Hierarchy Process*) dan MAUT (*Multi Attribute Utility Theory*). Dengan dua metode ini dapat membantu menghasilkan keputusan yang logis. Hasil yang diperoleh yaitu daftar gedung yang diajukan untuk direhab, yang telah terurut menurut skala prioritas berdasarkan kriteria-kriteria yang dimasukkan oleh pengambil keputusan.

Pengembangan perangkat lunak ini menggunakan DBMS *MySQL ver 3.23.48* sebagai *database engine*, *APACHE 1.3.23 for Windows* sebagai server, bahasa pemrograman yang digunakan *PHP 4.1.1* dengan editor *Macromedia Dreamweaver MX*, dan Operating sistem yang digunakan *windows 2000 professional*.

Kata Kunci : **perangkat lunak, SPK, metode AHP dan MAUT, basis data**