

## **KATA PENGANTAR**

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan yang Maha Esa atas limpahan rahmat, dan karuniaNya yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi ini dengan baik. Dalam kesempatan ini penulis mengucapkan Puji Tuhan untuk setiap anugrah yang tiada terkira yang telah diberikan kepada penulis selama ini sehingga dapat melalui proses studi yang panjang ini dan menyelesaikan skripsi dengan judul “PENGARUH MEKANISME GOOD CORPORATE GOVERNANCE TERHADAP PROFITABILITAS PERUSAHAAN (studi pada perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2010 – 2012)”. Skripsi ini merupakan salah satu syarat untuk menyelesaikan Program Sarjana (S1) Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Telkom Bandung.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini penulis mendapat bantuan dari berbagai pihak, maka dalam kesempatan ini dengan segala kerendahan hati, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih atas segala bantuan, bimbingan dan dukungan yang telah diberikan sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Kepada:

1. Orang tua dan seluruh keluarga besar yang selalu mendukung dan mendoakan penulis, sehingga laporan magang ini dapat diselesaikan dengan baik,
2. Ibu Yane Devi Annam SE.,Msi.,Ak selaku Ketua Program Studi S-1 Akuntansi Institut Manajemen Telkom,
3. Ibu Willy Sri Yuliandhari, SE., MM., Ak yang membimbing saya dalam pengerjaan dan penulisan Skripsi ini,
4. Bapak Dudi Pratomo, S.ET., M.Ak sebagai dosen wali kelas Akuntansi D 2010.
5. Para dosen yang telah memberikan bekal ilmu pengetahuan selama penulis menuntut ilmu di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Telkom Bandung, serta Staf Sekretariat dan Perpustakaan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Telkom Bandung , terima kasih atas kesabaran dan kemudahan-kemudahan yang diberikan.

6. Teman teman kelas Akuntansi D 2010 yang mendukung dan membantu dalam penulisan Skripsi ini.
7. Semua pihak dengan tidak mengurangi rasa hormat tidak dapat penulis sebutkan satu per satu yang telah memberikan dukungan semangat dalam menyelesaikan laporan magang ini.

Semoga Tuhan yang Maha Esa membalas budi baik semua pihak yang telah memberikan inspirasi, dorongan, bantuan, pengarahan dan bimbingan kepada penulis. Dan akhir kata, penulis berharap semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat serta menambah wawasan bagi pembaca dan pihak lain yang berkepentingan.

Bandung, Juli 2014



Frans Pangabahan Pasaribu

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR .....	xii

### **BAB I PENDAHULUAN**

1.1	Gambaran Objek Penelitian .....	1
1.2	Latar Belakang .....	3
1.3	Perumusan Masalah .....	13
1.4	Tujuan Penelitian .....	14
1.5	Manfaat Penelitian .....	14
1.5.1	Aspek Teoritis .....	15
1.5.2	Aspek Praktis .....	15
1.6	SistematikaPenulisan Tugas Akhir .....	15

### **BAB II TUJUAN PUSTAKA DAN LINGKUP PENELITIAN**

2.1	Tinjauan Pustaka Penelitian .....	17
2.1.1	Teori Keagenan .....	17
2.1.2	<i>Good Corporate Governance</i> .....	18
A.	Pengertian <i>Corporate Governance</i> .....	19
B.	Asas <i>Corporate Governance</i> .....	20
C.	Tujuan Penerapan <i>Corporate Governance</i> .....	21
D.	Manfaat Penerapan <i>Corporate Governance</i> .....	22
E.	Tujuan Penerapan <i>Corporate Governance</i> .....	22
F.	Mekanisme <i>Good Corporate Governance</i> .....	23
2.1.3	Dewan Komisar In Independen.....	24

2.1.4 Kepemilikan Institusional.....	25
2.1.5 Komite Audit .....	26
2.1.6 Profitabilitas Perusahaan .....	27
2.2 Penelitian Terdahulu.....	30
2.3 Kerangka Pemikiran .....	42
2.3.1 Pengaruh Komposisi Dewan Komisaris Independen terhadap Profitabilitas (ROE) .....	43
2.3.2 Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap Profitabilitas (ROE).....	44
2.3.3 Pengaruh Komite Audit terhadap Profitabilitas (ROE).....	45
2.4 Hipotesis Penelitian .....	46
2.5 Ruang Lingkup Penelitian .....	49

### **BAB III METODE PENELITIAN**

3.1 Jenis Penelitian .....	51
3.2 Variabel Operasional .....	51
3.2.1 Variabel Independen .....	52
A Komposisi Dewan Komisaris Independen.....	52
B Kepemilikan Institusional .....	52
C Komite Audit .....	53
3.2.2 Variabel Dependen .....	53
3.3 Tahapan Penelitian .....	55
3.3.1 Pengamatan .....	55
3.3.2 Pengumpulan Informasi Awal .....	56
3.3.3 Perumusan Teori .....	56
3.3.4 Penyusunan Hipotesis .....	56
3.3.5 Pengumpulan data Ilmiah Lebih Lanjut.....	56
3.3.6 Analisis Data .....	56
3.3.7 Deduksi .....	57
3.4 Populasi dan Sampel.....	57
3.4.1 Populasi.....	57
3.4.2 Sampel.....	57

3.5 Pengumpulan Data .....	59
3.6 Teknik Analisis Data dan Pengujian Hipotesis.....	60
3.6.1 Uji Statistik Deskriptif .....	60
3.6.2 Pemilihan Model Regresi Data Panel.....	61
3.6.3 Pemilihan Metode Estimasi Data Panel .....	62
3.6.4 Analisis Regresi Data Panel .....	64
3.6.5 Pengujian Hipotesis .....	65
A Uji Hipotesis secara Simultan (uji F).....	65
B Koefisien Determinasi .....	66
C Pengujian Hipotesis Secara Parsial (uji t) .....	66

#### **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

4.1 .....	M
ekanisme <i>Good Corporate Governance</i> (Komposisi Dewan Komisaris Independen, Kepemilikan Institusional dan Komite Audit) serta Profitabilitas (ROE) pada perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> yang <i>listing</i> di Bursa Efek Indonesia pada tahun 2010-2012.....	69
4.1.1 Deskripsi Komposisi Dewan Komisaris Independen (X1) .....	69
4.1.3 Deskripsi Kepemilikan Institusional (X2).....	71
4.1.4 Deskripsi Komite Audit (X3) .....	75
4.1.5 Deskripsi Profitabilitas (Y).....	77
4.2 Statistik Deskriptif .....	79
4.3 Analisis data dan Pengujian Hipotesis .....	80
4.3.1 Pengujian Model Penelitian.....	80
A <i>Uji Common Effect</i> .....	81
B Uji Chow (Fixed Effect).....	81
C Uji Hausman (Random Effect).....	83
4.3.2 Persamaan Regresi Data Panel .....	85
4.3.3 Pengujian Hipotesis .....	86
A Uji Signifikan Simultan (Uji Statistik F) .....	86

B Koefisien Determinasi (R <sup>2</sup> ) .....	87
C Uji Signifikan Parsial (Uji Statistik t).....	88
4.4 Analisis dan Pembahasan .....	89
4.4.1 Pengaruh Komposisi Dewan Komisaris Independen Terhadap Profitabilitas .....	89
4.4.2 Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap Profitabilitas .....	90
4.4.3 Pengaruh Komite Audit Terhadap Profitabilitas .....	91
 <b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b>	
5.1 Kesimpulan.....	93
5.2 Saran .....	94
5.2.1 Aspek Teoritis .....	94
5.2.2 Aspek Praktis .....	95
 <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>97</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>103</b>

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	<i>Volume</i> Penjualan Saham Sektor <i>Property</i> Dan <i>Real Estate</i> Tahun 2010-2012.....	2
Tabel 1.2	Daftar Perusahaan yang Melanggar Penerapan <i>Good Corporate Governance</i> .....	5
Tabel 1.3	Hasil Survei Penerapan <i>Good Corporate Governance</i> .....	8
Tabel 2.1	Ringkasan Penelitian Terdahulu.....	30
Tabel 3.1	Operasional Variabel .....	54
Tabel 3.2	Kriteria Pengambilan Sampel.....	58
Tabel 3.3	Data Sampel Penelitian .....	58
Tabel 4.1	Persentase Komposisi Dewan Komisaris Independen .....	70
Tabel 4.2	Kepemilikan Institusional <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> .....	72
Tabel 4.3	Jumlah Komite Audit <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i> .....	75
Tabel 4.4	Persentase Profitabilitas .....	77
Tabel 4.5	Statistik Deskriptif.....	80
Tabel 4.6	Uji <i>Common Effect</i> .....	81
Tabel 4.7	Uji Fixed Effect (Likelihood Ratio) .....	82
Tabel 4.8	Kesimpulan Hasil Pengujian Fixed Effect .....	82
Tabel 4.9	Uji <i>Random Effects</i> ( <i>Hausman Test</i> ).....	83
Tabel 4.10	Kesimpulan Hasil Pengujian <i>Random Effect</i> .....	84
Tabel 4.11	Model <i>Random Effect</i> .....	84
Tabel 4.12	Uji Statistik F.....	87
Tabel 4.13	Uji Statistik t.....	88

## **DAFTAR GAMBAR**

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	46
Gambar 3.1 Tahapan Penelitian .....	57