

## ABSTRAK

Perkembangan perusahaan *property* dan *real estate* Indonesia sangat pesat, baik dilihat dari perkembangan perusahaan *property* dan *real estate*, maupun dari pertumbuhan asetnya. Perkembangan tersebut mengakibatkan persaingan antar perusahaan *property* dan *real estate* menjadi semakin ketat. Kondisi ini akan terus berlangsung, bahkan akan semakin meningkat dengan terbentuknya masyarakat ekonomi ASEAN pada tahun 2015. Dalam rangka meningkatkan Profitabilitas perusahaan *property* dan *real estate* Indonesia dan kepatuhan terhadap peraturan perundang-undangan, serta nilai etika yang berlaku secara umum dalam industri *property* dan *real estate* Indonesia, perusahaan *property* dan *real estate* Indonesia wajib melaksanakan kegiatan usahanya dengan menerapkan mekanisme *good corporate governance*.

Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji pengaruh mekanisme *good corporate governance* terhadap Profitabilitas dengan proksi *Return On Equity* pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama tahun 2010-2012. Penelitian ini menggunakan analisis regresi data panel. Dalam pemilihan sampel menggunakan *purposive sampling* didapatkan 23 perusahaan. Penelitian ini termasuk dalam jenis penelitian deskriptif verifikatif bersifat kausalitas. Data yang digunakan dalam penelitian ini adalah data sekunder.

Berdasarkan hasil analisis melalui Uji F diperoleh bahwa komposisi dewan komisaris independen, kepemilikan institusional, komite audit bersama-sama berpengaruh signifikan terhadap profitabilitas. Pengujian secara parsial melalui Uji t menyatakan bahwa komposisi dewan komisaris independen berpengaruh signifikan terhadap ROE, kepemilikan institusional tidak berpengaruh signifikan terhadap ROE, komite audit tidak berpengaruh signifikan terhadap ROE. Maka kepemilikan institusional dan komite audit perlu dievaluasi kembali. Penelitian ini dapat dijadikan sebagai salah satu tolak ukur dan bahan kajian perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia agar perusahaan dapat meningkatkan profitabilitasnya.

**Kata kunci :** *Good Corporate Governance (GCG), Profitabilitas (ROE).*