

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR ISTILAH	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Rumusan Masalah	8
I.3 Tujuan Tugas Akhir	8
I.4 Manfaat Tugas Akhir	9
I.5 Batasan dan Asumsi Tugas Akhir	9
I.6 Sistematika Penulisan	9
BAB II LANDASAN TEORI	12
II.1 Literatur Terkait Teori	12
II.1.1 Analisis Kelayakan	12
II.1.2 Aspek-aspek Analisis Kelayakan	13
II.2 Alasan Pemilihan Metode dan Teori Penyelesaian Masalah	24
II.2.1 Aspek Pasar	24
II.2.2 Aspek Teknis dan Operasional	25
II.2.3 Aspek Finansial	25
BAB III METODOLOGI PENYELESAIAN MASALAH	26
III.1 Model Konseptual	26
III.2 Sistem Penyelesaian Masalah	27
III.3 Identifikasi Komponen Sistem Terintegrasi	33
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA	34
IV.1 Pengumpulan Data	34

IV.1.1	Profil Usaha	34
IV.1.2	Pengumpulan Data Aspek Pasar	35
IV.1.3	Pengumpulan Data Aspek Teknis dan Operasional	43
IV.1.4	Pengumpulan Data Aspek Finansial	51
IV.2	Pengolahan Data	56
IV.2.1	Pengolahan Data Aspek Pasar	56
IV.2.2	Pengolahan Data Aspek Teknis dan Operasional	71
IV.2.3	Pengolahan Data Aspek Finansial	84
IV.3	Verifikasi	108
BAB V	VALIDASI DAN ANALISIS HASIL	110
V.1	Validasi	110
V.2	Analisis Aspek Pasar	110
V.2.1	Pasar Potensial	111
V.2.2	Pasar Tersedia	111
V.2.3	Pasar Sasaran	111
V.2.4	Estimasi Permintaan	111
V.2.5	Analisis Kompetitor	112
V.3	Analisis Aspek Teknis dan Operasional	112
V.3.1	Analisis Proses Bisnis	112
V.3.2	Analisis Kebutuhan Tenaga Kerja	113
V.3.3	Analisis Struktur Organisasi	114
V.3.4	Analisis Estimasi Kebutuhan Bahan Baku	115
V.3.5	Analisis Lokasi Usulan	115
V.4	Analisis Aspek Finansial	115
V.4.1	Analisis Estimasi Pendapatan	116
V.4.2	Analisis Kebutuhan Sumber Dana	116
V.4.3	Analisis Laporan Laba Rugi	117
V.4.4	Analisis Aliran Kas	117
V.4.5	Analisis Laporan Neraca	118
V.5	Analisis Kelayakan Investasi	118
V.6	Analisis Sensitivitas	119
V.7	Analisis Risiko	120

V.8 Analisis Implementasi	121
V.9 Implikasi Tugas Akhir.....	122
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	123
VI.1 Kesimpulan.....	123
VI.2 Saran.....	125
DAFTAR PUSTAKA	126