

## DAFTAR ISI

|   |             |
|---|-------------|
| <b>LAPORAN PENGANTAR KARYA TUGAS AKHIR.....</b>                 | <b>i</b>    |
| <b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>                                  | <b>ii</b>   |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>                                      | <b>iii</b>  |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>  | <b>v</b>    |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                                       | <b>viii</b> |
| <b>DAFTAR GAMBAR.....</b>                                       | <b>x</b>    |
| <b>ABSTRAK .....</b>  | <b>xiii</b> |
| <b>ABSTRACT.....</b>  | <b>xiv</b>  |
| <b>BAB 1 PENDAHULUAN .....</b>                                  | <b>1</b>    |
| 1.1.    LATAR BELAKANG .....                                    | 1           |
| 1.2.    IDENTIFIKASI PERMASALAHAN.....                          | 4           |
| 1.3.    RUMUSAN PERMASALAHAN.....                               | 4           |
| 1.4.    TUJUAN DAN SASARAN PERANCANGAN.....                     | 5           |
| 1.4.1.    Tujuan Perancangan.....                               | 5           |
| 1.4.2.    Sasaran Perancangan.....                              | 5           |
| 1.5.    BATASAN PERANCANGAN.....                                | 5           |
| 1.6.    METODE PERANCANGAN.....                                 | 6           |
| 1.6.1.    Pengumpulan Data .....                                | 6           |
| 1.6.2.    Analisis Data .....                                   | 7           |
| 1.6.3.    Sintesis Data.....                                    | 7           |
| 1.7.    MANFAAT PERANCANGAN.....                                | 8           |
| 1.8.    KERANGKA PIKIR PERANCANGAN.....                         | 9           |
| 1.9.    PEMBABAN LAPORAN TA .....                               | 10          |
| <b>BAB 2 KAJIAN PUSTAKA DAN REFERENSI DESAIN .....</b>          | <b>11</b>   |
| 2.1.    DEFINISI HOTEL.....                                     | 11          |
| 2.1.1    Fungsi dan Tujuan Hotel.....                           | 11          |
| 2.2.    KLASIFIKASI HOTEL.....                                  | 11          |
| 2.2.1.    Klasifikasi Berdasarkan Jenis Hotel.....              | 11          |
| 2.2.2.    Klasifikasi Berdasarkan Kategori Bintang.....         | 12          |
| 2.2.3.    Klasifikasi Berdasarkan Maksud Kunjungan Tamu.....    | 14          |
| 2.3.    STANDARISASI HOTEL.....                                 | 15          |
| 2.3.1.    Standar Fasilitas Hotel Bintang 4.....                | 15          |
| 2.3.2.    Standar Organisasi Ruang dan Sirkulasi .....          | 19          |
| 2.3.3.    Standar Ergonomi dan Antropometri .....               | 20          |
| 2.3.4.    Standar Luas dan Layout Furnitur .....                | 28          |
| 2.3.5.    Standar Furnitur .....                                | 33          |
| 2.3.6.    Standar Konstruksi, Bentuk, Material dan Warna .....  | 36          |
| 2.3.7.    Standar Pencahayaan, Penghawaan, dan Kebisingan ..... | 38          |

|   |   |            |
|---|---|------------|
| 2.3.8.  | Standar Keselamatan dan Kesehatan .....                               | 41         |
| 2.3.9.  | Standar Sign System dan Wayfinding.....                               | 45         |
| 2.3.10.   | Standar Disabilitas .....   | 48         |
| 2.3.11.   | Standar MICE (Meeting, Incentive, Conference, and Exhibition).....    | 50         |
| 2.4.  | PENDEKATAN DESAIN .....   | 52         |
| 2.4.1.  | Fenomena dan Isu Projek.....  | 53         |
| 2.4.2.  | Teori & Definisi Umum Pendekatan Desain .....                         | 54         |
| 2.4.3.  | Teori Khusus Pendekatan Desain pada Lingkup Interior Desain .....     | 55         |
| 2.4.4.  | Penjelasan Implementasi Pendekatan Desain Pada Studi Preseden.....    | 62         |
| <b>BAB 3 DESKRIPSI PROYEK DAN DATA ANALISIS.....</b>        |   | <b>67</b>  |
| 3.1.  | DESKRIPSI PROYEK .....  | 67         |
| 3.1.1.  | Analisis Site .....   | 68         |
| 3.1.2.  | Analisis Proyek Secara Umum .....                                     | 76         |
| 3.1.3.  | Analisis Kasus <i>Redesign</i> .....                                  | 82         |
| 3.2.  | ANALISIS STUDI BANDING .....  | 171        |
| 3.2.1.  | Analisis Studi Banding 1 – Hotel The Luxton Bandung.....              | 171        |
| 3.2.2.  | Analisis Studi Banding 2 – Hotel Four Points by Sheraton Bandung..... | 183        |
| 3.2.3.  | Analisis Studi Banding 3 – Arion Suites Hotel Bandung .....           | 192        |
| 3.2.4.  | Tabel Komparasi.....  | 202        |
| 3.3.  | ANALISIS PERANCANGAN .....  | 206        |
| 3.3.1.  | Analisis Kebutuhan Aktivitas .....                                    | 206        |
| 3.3.2.  | Analisis Kebutuhan Mebel.....   | 208        |
| 3.3.3.  | Analisis Kebutuhan Ruang.....   | 208        |
| 3.3.4.  | Analisis Hubungan Antar Area/Ruang.....                               | 211        |
| 3.3.5.  | Diagram Zoning .....  | 212        |
| 3.3.6.  | Diagram Blocking.....   | 215        |
| <b>BAB 4 TEMA DAN KONSEP IMPLEMENTASI PERANCANGAN .....</b> |   | <b>217</b> |
| 4.1.  | TEMA PERANCANGAN .....  | 217        |
| 4.2.  | KONSEP IMPLEMENTASI PERANCANGAN .....                                 | 219        |
| 4.2.1.  | Konsep Suasana Interior .....   | 220        |
| 4.2.2.  | Konsep Alur Aktivitas .....   | 220        |
| 4.2.3.  | Konsep Fasilitas .....  | 221        |
| 4.2.4.  | Konsep Organisasi Ruang & Layout.....                                 | 224        |
| 4.2.5.  | Konsep Penerapan Identitas Brand Hotel Sari Ater Kamboti .....        | 225        |
| 4.3.  | IMPLEMENTASI PENDEKATAN BRAND IDENTITY PADA DENAH KHUSUS.....         | 227        |
| 4.3.1.  | Konsep Ruang Lobby & Resepsionis .....                                | 227        |
| 4.3.2.  | Konsep Ruang Cempaka Bar & Lounge.....                                | 235        |
| 4.3.3.  | Konsep Ruang Mahoni Ballroom .....                                    | 245        |
| 4.3.4.  | Konsep Ruang Akasia Meeting Room.....                                 | 253        |

|  |                                  |            |
|--|----------------------------------|------------|
| 4.3.5.                                 | Konsep Kamar Deluxe .....        | 261        |
| 4.3.6.                                 | Konsep Kamar Kamboti Suite ..... | 271        |
| <b>BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN.....</b> |                                  | <b>283</b> |
| 5.1.                                   | KESIMPULAN.....                  | 283        |
| 5.2.                                   | SARAN .....                      | 283        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>            |                                  | <b>285</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                   |                                  | <b>287</b> |