

## DAFTAR GAMBAR

| Gambar                                                                                                                                  | Halaman |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Gambar 1.1 – Kondisi Eksisting Ruangan.....                                                                                             | 3       |
| Gambar 1.2 – Skematik Flow .....                                                                                                        | 8       |
| Gambar 1.3 – Gambar Skematik Flow Sayembara Kantor Bank Mandiri Bandung..                                                               | 10      |
| Gambar 2.1 – Standar Ergonomi, Antropometri, dan Sirkulasi (Dimensi Tinggi Parabot).....                                                | 16      |
| Gambar 2.2 – Standar Ergonomi, Antropometri, dan Sirkulasi Tinggi Meja Kerja Direksi dan Tinggi Rak.....                                | 16      |
| Gambar 2.3 – Penerapan Sistem Furniture dengan Penerapan Antropometri dalam Perancangan Salah Satu R. Direksi.....                      | 16      |
| Gambar 2.4 – Standar Ergonomi, Antropometri, dan Sirkulasi Sistem Meja Kerja Modular.....                                               | 17      |
| Gambar 2.5 – Penerapan Sistem Modular dalam Perancangan <i>Multipurpose Room 1</i> .....                                                | 18      |
| Gambar 2.6 – Penerapan Sistem Modular dalam Perancangan <i>Multipurpose Room 2</i> .....                                                | 18      |
| Gambar 2.7 – Pencahayaan dalam Ruangan <i>Multipurpose Room 1</i> .....                                                                 | 20      |
| Gambar 2.8 – Gambar Pencahayaan dalam Ruangan <i>Multipurpose Room 2</i> .....                                                          | 20      |
| Gambar 2.9 – Penempatan Titik Lampu pada Perancangan .....                                                                              | 20      |
| Gambar 2.10 – Spesifikasi Material (Penggunaan Material Akustik) .....                                                                  | 21      |
| Gambar 2.11 – Gambar Penggunaan Material Kedap Suara dalam Ruangan .....                                                                | 22      |
| Gambar 2.12 – Penerapan Ruang Kerja Tanpa Sekat dalam Perancangan.....                                                                  | 24      |
| Gambar 3.1 – Logo PT. Titik Garis Bidang.....                                                                                           | 26      |
| Gambar 3.2 – Lokasi PT. Titik Garis Bidang.....                                                                                         | 26      |
| Gambar 3.3 – Gambar Tampak dari Jalan Utama (Jl. Tebet Barat Raya) Bangunan kantor menyatu dengan Restoran yang bernama Mayo Resto..... | 27      |
| Gambar 3.4 – Gambar Tampak bangunan Kantor dari Jl. Tebet Barat V.....                                                                  | 27      |
| Gambar 3.5 – Gambar Tampak bangunan Kantor dari Jl. Tebet Barat dan Jl. Tebet Barat V .....                                             | 27      |
| Gambar 3.6 – Struktur Organisasi PT. Titik Garis Bidang.....                                                                            | 29      |
| Gambar 3.7 – <i>Render Lobby</i> Tanjung Lesung <i>Resort</i> .....                                                                     | 31      |
| Gambar 3.8 – Gambar <i>Render Kamar Villa A</i> .....                                                                                   | 32      |
| Gambar 3.9 – Gambar <i>Render Outdoor Restaurant</i> .....                                                                              | 32      |
| Gambar 3.10 – Gambar <i>Render Indoor Seating Area</i> .....                                                                            | 33      |
| Gambar 3.11 – Gambar <i>Render Outdoor Seating Area</i> .....                                                                           | 33      |
| Gambar 3.12 – Gambar <i>Render Lobby</i> Hotel Blue Sky Pandurata.....                                                                  | 34      |
| Gambar 3.13 – Gambar <i>Render Lobby</i> Hotel Blue Sky Pandurata.....                                                                  | 34      |
| Gambar 3.14 – Gambar <i>Render Lobby</i> Kantor Bank Mandiri IKN.....                                                                   | 35      |
| Gambar 3.15 – Gambar <i>Render Area</i> Mandiri Prioritas .....                                                                         | 35      |
| Gambar 3.16 – Gambar <i>Render Area Guest Bedroom</i> .....                                                                             | 35      |

|                                                                                                                         |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 3.17 – Gambar <i>Render Area Guest Living Room</i> .....                                                         | 36 |
| Gambar 3.18 – Lokasi Menara Imperium .....                                                                              | 37 |
| Gambar 3.19 – Gambar Tampak Depan Menara Imperium .....                                                                 | 37 |
| Gambar 3.20 – Gambar Eksisting Area Kerja .....                                                                         | 37 |
| Gambar 3.21 – Gambar Eksisting Area Koridor.....                                                                        | 38 |
| Gambar 3.22 – Gambar Denah Eksisting Sebelum Perancangan .....                                                          | 38 |
| Gambar 3.23 – Gambar Logo Parna Raya Group .....                                                                        | 40 |
| Gambar 3.24 – Logo Bank Mandiri (sumber: Google Images) .....                                                           | 45 |
| Gambar 3.25 – Logo Bank Mandiri Prioritas (sumber: Google Images).....                                                  | 45 |
| Gambar 3.26 – Gambar <i>Site Plan</i> Menara Imperium .....                                                             | 49 |
| Gambar 3.27 – Orientasi Paparan Sinar Matahari Bangunan Menara Imperium .....                                           | 51 |
| Gambar 3.28 – Lokasi Menara Imperium .....                                                                              | 52 |
| Gambar 3.29 – Jalur Masuk Kendaraan Menara Imperium (Bagian Depan) Akses Jl.<br>Kuningan Madya.....                     | 53 |
| Gambar 3.30 – Jalur Keluar Kendaraan Menara Imperium (Bagian Depan) Akses Jl.<br>Kuningan Madya.....                    | 53 |
| Gambar 3.31 – Akses Transportasi Umum Bus di Jl H. R. Rasuna Said .....                                                 | 53 |
| Gambar 3.32 – Akses Transportasi Umum LRT Jabodebek di Jl H. R. Rasuna Said .....                                       | 54 |
| Gambar 3.33 – Denah Eksisting Penempatan Kolom, Sirkulasi Vertikal, dan Area<br>Utilitas Menara Imperium Lantai 23..... | 55 |
| Gambar 3.34 – Panel Listrik Lantai 23 Menara Imperium .....                                                             | 55 |
| Gambar 3.35 – Denah Eksisting Bagian Koridor Lift Lantai 23 Menara Imperium ..                                          | 56 |
| Gambar 3.36 – Eksisting Koridor Lift Lantai 23 .....                                                                    | 56 |
| Gambar 3.37 – Denah Eksisting Resepsionis atau Lobby Lantai 23 Menara Imperium<br>.....                                 | 57 |
| Gambar 3.38 – Eksisting Resepsionis Lantai 23.....                                                                      | 57 |
| Gambar 3.39 – Eksisting Ruang Direksi Lantai 23 Pada Denah .....                                                        | 58 |
| Gambar 3.40 – Eksisting Ruang Direksi Lantai 23 .....                                                                   | 58 |
| Gambar 3.41 – Eksisting Area Kerja Manajer dan Karyawan Lantai 23 Pada Denah ..                                         | 59 |
| Gambar 3.42 – Eksisting Area Kerja Lantai 23 .....                                                                      | 59 |
| Gambar 3.43 – Eksisting Area <i>Pantry</i> Lantai 23 Pada Denah.....                                                    | 60 |
| Gambar 3.44 – Eksisting Area <i>Pantry</i> Lantai 23 .....                                                              | 60 |
| Gambar 3.45 – Eksisting Area <i>Meeting Room</i> Lantai 23 Pada Denah .....                                             | 61 |
| Gambar 3.46 – Eksisting Area <i>Meeting Room</i> Lantai 23 .....                                                        | 61 |
| Gambar 3.47 – Eksisting Area Toilet Lantai 23 Pada Denah .....                                                          | 62 |
| Gambar 3.48 – Eksisting Area <i>Toilet</i> Lantai 23.....                                                               | 62 |
| Gambar 3.49 – Lokasi Tapak Perancangan (sumber: Dokumen Penyelenggara).....                                             | 63 |
| Gambar 3.50 – Konteks Sekitar Lokasi Perancangan (sumber: Dokumen<br>Penyelenggara).....                                | 63 |
| Gambar 3.51 – Gambar Studi Radiasi Matahari Tahunan Pada Massa Bangunan<br>(sumber: Dokumen Penyelenggara).....         | 64 |
| Gambar 3.52 – Gambar Aksesibilitas Bangunan .....                                                                       | 65 |
| Gambar 3.53 – Denah Objek Studi Banding Bagian Koridor Lift.....                                                        | 67 |
| Gambar 3.54 – Denah Eksisting Bagian Koridor Lift Lantai 23 Menara Imperium ..                                          | 67 |
| Gambar 3.55 – <i>Render</i> Objek Studi Banding Bagian Koridor Lift .....                                               | 68 |

|                                                                                                 |    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Gambar 3.56 – Eksisting Koridor Lift Lantai 23 .....                                            | 68 |
| Gambar 3.57 – Denah Objek Studi Banding Bagian Resepsionis .....                                | 69 |
| Gambar 3.58 – Denah Eksisting Resepsionis atau Lobby Lantai 23 Menara Imperium .....            | 69 |
| Gambar 3.59 – <i>Render</i> Objek Studi Banding Bagian Resepsionis .....                        | 70 |
| Gambar 3.60 – Eksisting Resepsionis Lantai 23.....                                              | 71 |
| Gambar 3.61 – Denah Objek Studi Banding Bagian Resepsionis .....                                | 72 |
| Gambar 3.62 – Eksisting Area Toilet Lantai 23 Pada Denah .....                                  | 72 |
| Gambar 3.63 – <i>Render</i> Objek Studi Banding Bagian Toilet.....                              | 73 |
| Gambar 3.64 – Eksisting Area Toilet Lantai 23 .....                                             | 73 |
| Gambar 3.65 – Denah Eksisting Pembagian Area <i>Service</i> dan Area <i>Office</i> .....        | 76 |
| Gambar 3.66 – Denah <i>Layout</i> Awal Perancangan .....                                        | 77 |
| Gambar 3.67 – Gambar Penjelasan Dasar Konsep Desain pada Perancangan .....                      | 78 |
| Gambar 3.68 – Penjelasan Dasar Konsep Desain pada Perancangan .....                             | 79 |
| Gambar 3.69 – Penjelasan Konsep Desain pada Perancangan .....                                   | 79 |
| Gambar 3.70 – Gambar <i>MindMapping Concept</i> Hasil Analisa Praktikan.....                    | 80 |
| Gambar 3.71 – <i>Moodboard</i> Awal Penggunaan Material dan Warna.....                          | 80 |
| Gambar 3.72 – Denah Perancangan <i>Layout</i> Awal .....                                        | 81 |
| Gambar 3.73 – Denah Perancangan <i>Layout</i> Setelah Perbaikan .....                           | 81 |
| Gambar 3.74 – Letak Multipurpose Room dan Akses Menuju Ruangan .....                            | 82 |
| Gambar 3.75 – Diagram Aktivitas <i>Multipurpose Room 1</i> dan <i>Multipurpose Room 2</i> ..... | 83 |
| Gambar 3.76 – Gambar Luasan <i>Multipurpose Room 1</i> dan <i>Multipurpose Room 2</i> ....      | 84 |
| Gambar 3.77 – Gambar Analisa Ergonomi Berdasarkan Studi Literatur .....                         | 85 |
| Gambar 3.78 – <i>Custom Furniture</i> MR 1.....                                                 | 86 |
| Gambar 3.79 – <i>Layout Custom Furniture</i> MR 1.....                                          | 86 |
| Gambar 3.80 – <i>Custom Furniture</i> MR 2.....                                                 | 86 |
| Gambar 3.81 – <i>Layout Custom Furniture</i> MR 2.....                                          | 86 |
| Gambar 3.82 – Pekerjaan Perancangan <i>Custom Furniture Multipurpose Room 1</i> .....           | 87 |
| Gambar 3.83 – Pekerjaan Perancangan <i>Custom Furniture Multipurpose Room 2</i> .....           | 87 |
| Gambar 3.84 – Analisis Pencahayaan <i>Multipurpose Room 1</i> .....                             | 89 |
| Gambar 3.85 – Analisis Pencahayaan <i>Multipurpose Room 2</i> .....                             | 89 |
| Gambar 3.86 – Analisis Akustik <i>Multipurpose Room 1</i> .....                                 | 90 |
| Gambar 3.87 – Analisis Akustik <i>Multipurpose Room 2</i> .....                                 | 90 |
| Gambar 3.88 – Proses <i>Render Custom Furniture Multipurpose Room 2</i> .....                   | 91 |
| Gambar 3.89 – Visualisasi Warna Awal.....                                                       | 92 |
| Gambar 3.90 – Visualisasi Warna Perbaikan.....                                                  | 92 |
| Gambar 3.91 – <i>Outline Specification</i> Material, <i>Sanitry</i> , Furnitur.....             | 93 |
| Gambar 3.92 – Pembagian Parsial pada Denah General .....                                        | 94 |
| Gambar 3.93 – Gambar Penetapan Konsep oleh Pihak Penyelenggara Sayembara ...                    | 95 |
| Gambar 3.94 – Presentasi Konsep Interior Sayembara Kantor Bank Mandiri Bandung .....            | 96 |
| Gambar 3.95 – Presentasi Konsep Interior Sayembara Kantor Bank Mandiri Bandung .....            | 97 |
| Gambar 3.96 – Desain Preseden .....                                                             | 97 |
| Gambar 3.97 – Proses Draft Perancangan .....                                                    | 98 |

|                                                                                                 |     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Gambar 3.98 – Proses Penerapan Modeling .....                                                   | 99  |
| Gambar 3.99 – Hasil Akhir Rendering Perancangan .....                                           | 99  |
| Gambar 3.100 – Gambar Transformasi Motif Mega Mendung pada .....                                | 100 |
| Gambar 3.101 – Gambar Hasil Akhir Rendering Perancangan dengan Motif Mega Mendung .....         | 101 |
| Gambar 3.102 – Gambar Skema Material Visualisasi <i>Lobby Lift</i> Motif Mega Mendung .....     | 101 |
| Gambar 3.103 – Studi dan Standar <i>Signage</i> .....                                           | 102 |
| Gambar 3.104 – Gambar Penjelasan Logo Bank Mandiri .....                                        | 102 |
| Gambar 3.105 – Perancangan <i>Signage</i> .....                                                 | 103 |
| Gambar 3.106 – Hasil Penempatan <i>Signage</i> .....                                            | 103 |
| Gambar 3.107 – <i>Construction Drawing Interior Detail Receptionist Backdrop</i> .....          | 104 |
| Gambar 3.108 – <i>Construction Drawing Interior Detail Railing</i> .....                        | 104 |
| Gambar 4.1 – Skema Penyusunan Konsep Perancangan (sumber: Dokumen Pribadi) .....                | 106 |
| Gambar 4.2 – Skema Penyusunan Konsep Perancangan (sumber: Dokumen Pribadi) .....                | 109 |
| Gambar 4.3 – Bentuk Ruang Dipengaruhi oleh Bentuk Bangunan .....                                | 111 |
| Gambar 4.4 – Gambar Bentuk Ruang Multipurpose Room 1 & 2 .....                                  | 111 |
| Gambar 4.5 – Implementasi Konsep pada Furnitur .....                                            | 112 |
| Gambar 4.6 – Gambar Peletakkan Titik Lampu dan Titik Pencahayaan Alami .....                    | 120 |
| Gambar 4.7 – Fasilitas AC Central Menara Imperium .....                                         | 120 |
| Gambar 4.8 – Gambar Penerapan Akustik Pada <i>Multipurpose Room 1 &amp; 2</i> .....             | 121 |
| Gambar 4.9 – Gambar Alur Sirkulasi Pengguna Menuju Tangga Darurat .....                         | 122 |
| Gambar 4.10 – Gambar Furnitur dalam Mendukung Aspek Keamanan .....                              | 122 |
| Gambar 4.11 – <i>Basic Concept</i> Arsitektur .....                                             | 123 |
| Gambar 4.12 – <i>Basic Concept</i> Arsitektur .....                                             | 123 |
| Gambar 4.13 – Arah Perancangan Interior .....                                                   | 124 |
| Gambar 4.14 – Gambar Adaptasi Konsep Arsitektur Ke Dalam Konsep Interior .....                  | 124 |
| Gambar 4.15 – Gambar Adaptasi Konsep Arsitektur Ke Dalam Konsep Interior .....                  | 125 |
| Gambar 4.16 – Gambar Implementasi Aspek Bentuk Ruang .....                                      | 125 |
| Gambar 4.17 – Implementasi Konsep ' <i>Communicate &amp; New Identity</i> ' pada Furnitur ..... | 126 |
| Gambar 4.18 – Perancangan dengan Implementasi Konsep pada Furnitur .....                        | 126 |
| Gambar 4.19 – Gambar Peletakkan Titik Lampu pada Perancangan .....                              | 128 |
| Gambar 4.20 – Perancangan <i>Signage</i> .....                                                  | 130 |
| Gambar 4.21 – Alur Sirkulasi Mobilitas Keamanan .....                                           | 131 |