

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 - Logo Perusahaan	25
Gambar 3. 2 - Lokasi Doms Atelier	25
Gambar 3. 3 - Ruang kerja Doms Atelier.....	26
Gambar 3. 4 - Ruang Diskusi dan Wastafel	26
Gambar 3. 5 - Proyek yang telah Dikerjakan	29
Gambar 3. 6 - Hasil Akhir Rendering Kantor IBS	29
Gambar 3. 7 - Hasil Akhir Rendering Kantor TI	30
Gambar 3. 8 - Hasil Akhir Rendering Kantor AB.....	31
Gambar 3. 9- Hasil Akhir Rendering Kantor SS.....	31
Gambar 3. 10 - Denah TOR	36
Gambar 3. 11 - Foto Eksisting	37
Gambar 3. 12 - Ready Equipment.....	37
Gambar 3. 13 - Standar Penggunaan Warna	37
Gambar 3. 14 - Ilustrasi Area Lokasi Kantor Pelatihan Asuransi	38
Gambar 3. 15 - Fasad Chase Plaza	40
Gambar 3. 16 - Layout Posisi Gedung	40
Gambar 3. 17 - Zoning Bangunan Chase Plaza.....	41
Gambar 3. 18 - View Sekitar site	41
Gambar 3. 19 - Akses Ke Area Project	43
Gambar 3. 20 - Foto Akses ke Area Project.....	43
Gambar 3. 21 - Vegetasi Sekitar Site	44
Gambar 3. 22 - Vegetasi Sekitar Site	44
Gambar 3. 23 - Matahari Terbit & Puncak Tertinggi Matahari	45
Gambar 3. 24 - Matahari Terbenam	45
Gambar 3. 25 – Ilustrasi Cahaya Matahari.....	45
Gambar 3. 26 - Upaya Pencegahan Paparan Cahaya Matahari Langsung	46
Gambar 3. 27 – Ilustrasi Kebisingan Site.....	47
Gambar 3. 28 - Perkiraan Cuaca per tanggal 17 April 2025	48
Gambar 3. 29 - Ilustrasi Arah Angin.....	48
Gambar 3. 30 - Ilustrasi Suhu.....	49
Gambar 3. 31 - Ilustasi Kelembapan	50
Gambar 3. 32 - Ilustrasi Curah Hujan	50
Gambar 3. 33 - Ilustrasi Resapan Air.....	52
Gambar 3. 34 - Saluran Resapan Air.....	52
Gambar 3. 35 - Ilustrasi Utilitas	53
Gambar 3. 36 - Keberadaan Tiang Listrik.....	53
Gambar 3. 37 - Keberadaan Drainase	54
Gambar 3. 38 - Area Parkir	54
Gambar 3. 39- View Sekitar dan Gambar Awal Eksisting.....	55
Gambar 3. 40 - Foto Suasana Eksisting	58
Gambar 3. 41 - Gambaran Hasil Brainstorming.....	59
Gambar 3. 42 - Eksisting Plafon	70
Gambar 3. 43 - Eksisting Pencahayaan	71
Gambar 3. 44 - Eksisting Jendela.....	71
Gambar 3. 45 - Eksisting Penghawaan.....	71
Gambar 3. 46 - Eksisting Keamanan.....	72
Gambar 3. 47 - Eksisting Pintu	72
Gambar 3. 48 - Eksisting Kolom Struktur.....	73
Gambar 3. 49 - Fasilitas Lift Utama.....	73
Gambar 3. 50 - Fasilitas Lift Servis	74
Gambar 3. 51 - Fasilitas Istirahat untuk Petugas.....	74
Gambar 3. 52 - Fasilitas Tangga Darurat	74
Gambar 3. 53 - Fasilitas Toilet Umum.....	75
Gambar 3. 54 - Fasilitas Ruang Teknis	75

Gambar 3. 55 - Layout Pada Lantai 24	78
Gambar 3. 56 - Kondisi Eksisting	79
Gambar 3. 57 - View Lantai 24.....	79
Gambar 3. 58 - Foto Ruang Lantai 24.....	80
Gambar 3. 59 - Material Lantai Eksisting	80
Gambar 3. 60 - Material Dinding Eksisting	83
Gambar 3. 61 - Material Lantai Eksisting	86
Gambar 3. 62 - Skema Warna Eksisting	87
Gambar 3. 63 - Panduan Penggunaan Warna.....	88
Gambar 3. 64 - Pencahayaan Alami Eksisting	89
Gambar 3. 65 - Pemanfaatan Pencahayaan Eksisting	89
Gambar 3. 66 - Pencahayaan Buatan Eksisting.....	90
Gambar 3. 67 - Hydrant Eksisting.....	91
Gambar 3. 68 - Fire Springkler Eksisting.....	92
Gambar 3. 69 - Fire Alarm Eksisting	92
Gambar 3. 70 - Smoke Detector Eksisting.....	92
Gambar 3. 71 - Signage Eksisting.....	93
Gambar 3. 72 - Akses Koridor yang Luas.....	94
Gambar 3. 73 - Contoh Desain yang Baik.....	94
Gambar 3. 74 - Struktur Staff.....	99
Gambar 3. 75 - Email lampiran Tender.....	100
Gambar 3. 76 - Link Zoom bersama Klien	100
Gambar 3. 77 - Kondisi Eksisting	101
Gambar 3. 78 - Kondisi Kantor Sebelumnya	101
Gambar 3. 79 - Brief Pertama	102
Gambar 3. 80 - Zoning & Bloking	105
Gambar 3. 81 - Pembuatan Layout Awal.....	106
Gambar 3. 82 - Zonasi Pada Layout.....	106
Gambar 3. 83 - Penggunaan Ready Furniture	107
Gambar 3. 84 - Brainstorming Konsep	108
Gambar 3. 85 - Referensi Desain	117
Gambar 3. 86 – MoodBoard.....	118
Gambar 3. 87 - Tahap Awal Pembuatan 3D	119
Gambar 3. 88 - Pembuatan Jendela	119
Gambar 3. 89 - Pembuatan 3D Pintu.....	120
Gambar 3. 90 - Penempatan Ready Furniture	120
Gambar 3. 91 - Timeline Tender.....	121
Gambar 3. 92 - Output Pengumpulan Tender	121
Gambar 3. 93 - Revisi Layout	121
Gambar 3. 94 - Perubahan 3D Desain.....	122
Gambar 3. 95 - Pengumuman Tender	122
Gambar 3. 96 - Perubahan Motif Folding Wall.....	123
Gambar 3. 97 - Desain Folding Wall	123
Gambar 3. 98 - Pembuatan Graphic Segitiga.....	124
Gambar 3. 99 – Axonometri.....	124
Gambar 3. 100 - Penerapan Linear.....	127
Gambar 3. 101 - Furniture Eksisting.....	127
Gambar 3. 102 - Komparasi Pengerjaan	128
Gambar 3. 103 - 3D Pantry	128
Gambar 3. 104 - Pengecilan Tinggi Kulkas	129
Gambar 3. 105 - Komparasi Pengerjaan	130
Gambar 3. 106 - Pengerjaa 3D Phonebooth.....	130
Gambar 3. 107 - Komparasi Desain Sebelum dan Sesudah	130
Gambar 3. 108 - Perubahan Penempatan Phonebooth	131
Gambar 3. 109 - 3D Awal Meeting Room.....	131
Gambar 3. 110 - Komparasi Modul Wall Feature.....	131
Gambar 3. 111 - Option Modul Tambahan	132

Gambar 3. 112 - Option Warna Wall Feature	132
Gambar 3. 113 - Warna yang Terpilih	133
Gambar 3. 114 - Meeting Room Kecil	133
Gambar 3. 115 - Training Room Besar	133
Gambar 3. 116 – Ilustrasi Buka dan Tutup Folding Wall	134
Gambar 3. 117 - Penambahan Stage	134
Gambar 3. 118 - Option Peletakan Furniture	134
Gambar 3. 119 - Training Room Kecil.....	135
Gambar 3. 120 - Hasil Akhir Training Room Kecil.....	135
Gambar 3. 121 - Pembesaran Layout Staff Office	136
Gambar 3. 122 - Tata Letak Staff Office.....	136
Gambar 3. 123 - Skema Material	157
Gambar 4. 1 - Kolaborasi Antar Divisi	142
Gambar 4. 2 - Desain Pendukung Kolaboratif dan Adaptif	145
Gambar 4. 3 – Bentuk Ruang dan Zonasi	147
Gambar 4. 4 - Zoning & Bloking	148
Gambar 4. 5 - Penerapan Bentuk Ruang	149
Gambar 4. 6 - Penerapan Material Reception & Waiting Room.....	157
Gambar 4. 7 - Penerapan Material Breakout Area dan Phone Booth.....	157
Gambar 4. 8 - Penerapan Material Meeting Room Besar dan Kecil.....	157
Gambar 4. 9 - Penerapan Material Staff Office dan Training Room 1	158
Gambar 4. 10 - Penerapan Material Training Room 3	158
Gambar 4. 11 - Penerapan Material Training Room 4 dan Training Room Corner.....	158
Gambar 4. 12 - Gambar Keamanan.....	162
Gambar 4. 13 - Signage Exit	163