

## DAFTAR ISI

|  |            |
|--|------------|
| <b>ABSTRAK .....</b>                     | <b>ii</b>  |
| <b>ABSTRACT .....</b>                    | <b>iii</b> |
| <b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>           | <b>iv</b>  |
| <b>PERNYATAAN ORISINALITAS.....</b>      | <b>v</b>   |
| <b>KATA PENGANTAR.....</b>               | <b>vi</b>  |
| <b>DAFTAR ISI.....</b>                   | <b>vii</b> |
| <b>DAFTAR GAMBAR.....</b>                | <b>x</b>   |
| <b>DAFTAR TABEL .....</b>                | <b>xii</b> |
| <b>DAFTAR SIMBOL/SINGKATAN.....</b>      | <b>xv</b>  |
| <b>DAFTAR ISTILAH .....</b>              | <b>xvi</b> |
| <b>BAB I Pendahuluan .....</b>           | <b>1</b>   |
| I.1 Latar Belakang .....                 | 1          |
| I.2 Perumusan Masalah .....              | 4          |
| I.3 Tujuan .....                         | 5          |
| I.4 Manfaat .....                        | 5          |
| I.5 Sistematika Penulisan.....           | 5          |
| <b>BAB II Tinjauan Pustaka.....</b>      | <b>7</b>   |
| II.1 Literatur .....                     | 7          |
| II.1.1 Pengertian Studi Kelayakan .....  | 7          |
| II.1.2 Tujuan Studi Kelayakan.....       | 8          |
| II.1.3 Manfaat Studi Kelayakan.....      | 8          |
| II.1.4 Aspek-Aspek Studi Kelayakan ..... | 9          |
| II.1.5 Analisis Sensitivitas .....       | 18         |
| II.1.6 Analisis Risiko .....             | 18         |
| II.1.7 Tahapan Studi Kelayakan .....     | 19         |

|   |            |
|---|------------|
| II.2 Alasan Pemilihan Teori .....                   | 20         |
| <b>BAB III Metodologi Penyelesaian Masalah.....</b> | <b>23</b>  |
| III.1 Model Konseptual .....                        | 23         |
| III.2 Sistematika Penyelesaian Masalah .....        | 25         |
| III.2.1 Tahap Identifikasi .....                    | 26         |
| III.2.2 Tahap Pengumpulan Data.....                 | 27         |
| III.2.3 Tahap Pengolahan Data .....                 | 28         |
| III.2.4 Tahap Kesimpulan dan Saran .....            | 30         |
| III.3 Komponen Sistem Integral.....                 | 30         |
| III.4 Batasan dan Asumsi .....                      | 30         |
| <b>BAB IV Pengumpulan dan Pengolahan Data.....</b>  | <b>31</b>  |
| IV.1 Pengumpulan Data .....                         | 31         |
| IV.1.1 Profil Perusahaan.....                       | 31         |
| IV.1.2 Pengumpulan Data Aspek Pasar.....            | 32         |
| IV.1.3 Pengumpulan Data Aspek Teknis.....           | 35         |
| IV.1.4 Pengumpulan Data Finansial.....              | 47         |
| IV.2 Pengolahan Data.....                           | 47         |
| IV.2.1 Pengolahan Data Aspek Pasar .....            | 47         |
| IV.2.2 Pengolahan Data Aspek Teknis.....            | 65         |
| IV.2.3 Pengolahan Data Aspek Finansial .....        | 80         |
| <b>BAB V Analisis .....</b>                         | <b>110</b> |
| V.1 Verifikasi dan Validasi.....                    | 110        |
| V.2 Analisis Hasil.....                             | 112        |
| V.2.1 Analisis Aspek Pasar .....                    | 112        |
| V.2.2 Analisis Aspek Teknis .....                   | 115        |
| V.2.3 Analisis Aspek Finansial.....                 | 118        |

|   |            |
|---|------------|
| V.2.4 Analisis Kelayakan Usaha .....    | 121        |
| V.2.5 Analisis Sensitivitas Usaha ..... | 123        |
| V.2.6 Analisis Risiko Usaha .....       | 125        |
| <b>BAB VI Kesimpulan dan Saran.....</b> | <b>128</b> |
| VI.1 Kesimpulan .....                   | 128        |
| VI.2 Saran.....                         | 129        |
| <b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>             | <b>131</b> |
| <b>LAMPIRAN.....</b>                    | <b>135</b> |