

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS.....	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR RUMUS	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
DAFTAR ISTILAH	xv
BAB I PENDAHULUAN	1
I.1 Latar Belakang.....	1
I.2 Alternatif Solusi.....	6
I.3 Rumusan Masalah.....	7
I.4 Tujuan Tugas Akhir	8
I.5 Manfaat Tugas Akhir.....	8
I.6 Sistematika Penulisan	8
BAB II LANDASAN TEORI	10
II.1 Teori/ Konsep Umum/Kerangka Kerja	10
II.1.1 Proyek.....	10
II.1.2 Manajemen Proyek	11
II.1.3 Project Management Process Groups	12
II.1.4 Project Management Knowledge Areas	13
II.1.5 Work Breakdown Structure	14
II.1.6 Work Breakdown Structure Dictionary.....	15

II.1.7 Communication Methods	15
II.1.8 Project Management Information System.....	16
II.2 Teori Metode Analisis	17
II.2.1 Earn Value Management.....	17
II.2.2 Analisis Variansi	18
II.2.3 Analisis Indeks Performansi.....	19
II.2.4 Analisis Estimasi Penyelesaian Proyek	20
II.3 Penelitian Terdahulu.....	22
II.4 Alasan Pemilihan Metode dan Teori Penelitian.....	24
BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....	26
III.1 Sistematika Penelitian	26
III.1.1 Tahap Pendahuluan	27
III.1.2 Tahap Pengumpulan Data	28
III.1.3 Tahap Pengolahan Data.....	28
III.1.4 Tahap Analisis Data	30
III.1.5 Tahap Verifikasi dan Validasi.....	31
III.1.6 Tahap Kesimpulan dan Saran.....	31
III.2 Identifikasi Sistem Terintegrasi	32
III.3 Batasan Tugas Akhir	33
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA	34
IV.1 Pengumpulan Data	34
IV.1.1 Hasil Wawancara	34
IV.1.2 Struktur Organisasi	35
IV.1.3 Segmentasi Proyek pada Divisi Konstruksi PT XYZ	36
IV.1.4 <i>Statement of Work (SOW)</i>	37

IV.1.5 Work Breakdown Structure (WBS)	39
IV.1.6 Jadwal Proyek	40
IV.1.7 Rancangan Anggaran Biaya (RAB).....	41
IV.1.8 Progres Pekerjaan.....	42
IV.2 Pengolahan Data	46
IV.2.1 Perhitungan Variansi.....	46
IV.2.2 Perhitungan Indeks Performansi	48
IV.2.3 Perhitungan Estimasi Penyelesaian.....	50
BAB V ANALISIS DATA	56
V.1 Verifikasi dan Validasi.....	56
V.1.1 Verifikasi.....	56
V.1.2 Validasi	57
V.2 Analisis Kurva-S	58
V.3 Analisis Variansi	59
V.3.1 Analisis Schedule Variance (SV).....	59
V.3.2 Analisis Cost Variance (CV).....	65
V.4 Analisis Indeks Performansi.....	71
V.4.1 Analisis Schedule Performance Index (SPI)	71
V.4.2 Analisis Cost Performance Index (CPI).....	77
V.5 Analisis Estimasi Penyelesaian Proyek.....	82
V.5.1 Analisis Estimate At Completion (EAC)	83
V.5.2 Analisis Estimate To Complete (ETC).....	83
V.5.3 Analisis Time Estimate (TE).....	83
V.5.4 Analisis To Complete Performance Index (TCPI).....	84
V.6 Analisis Usulan Proses Pemantauan Performansi Proyek.....	84

V.6.1 Manfaat Penggunaan Dashboard.....	87
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	88
VI.1 Kesimpulan	88
VI.2 Saran	89
DAFTAR PUSTAKA	91