

DAFTAR TABEL

Tabel I. 1 Data Penjualan Danur Hidroponik tahun 2022-2023	4
Tabel I. 2 Alternatif Solusi.....	6
Tabel II. 1 Pemilihan Kerangka Kerja	25
Tabel II. 2 Pemilihan Kerangka Kerja (lanjutan).....	26
Tabel II. 3 Pemilihan Kerangka Kerja (lanjutan-2)	27
Tabel III. 1 Deskripsi Mekanisme Pengumpulan Data	32
Tabel III. 2 Populasi Pasar	34
Tabel III. 3 Identifikasi Sistem Terintegrasi	48
Tabel IV. 1 Desain Kuesioner.....	53
Tabel IV. 2 Kebutuhan Peralatan Eksisting	57
Tabel IV. 3 Produk Danur Hidroponik	58
Tabel IV. 4 Data Historis Penjualan Danur Hidroponik tahun 2022-2023.....	59
Tabel IV. 5 Kebutuhan Bahan Baku Kangkung Eksisting Tahun 2022	59
Tabel IV. 6 Kebutuhan Bahan Baku Kangkung Eksisting Tahun 2023	59
Tabel IV. 7 Kebutuhan Bahan Baku Pakcoy Eksisting Tahun 2022	60
Tabel IV. 8 Kebutuhan Bahan Baku Pakcoy Eksisting Tahun 2023	60
Tabel IV. 9 Kebutuhan Bahan Baku Selada Eksisting Tahun 2022	60
Tabel IV. 10 Kebutuhan Bahan Baku Selada Eksisting Tahun 2023	60
Tabel IV. 11 Biaya Bangunan Eksisting.....	62
Tabel IV. 12 Biaya Peralatan Eksisting	62
Tabel IV. 13 Biaya Investasi Eksisting	63
Tabel IV. 14 Biaya Tetap Eksisting	63
Tabel IV. 15 Biaya Tetap Eksisting (2022-2023)	64
Tabel IV. 16 Biaya Variabel Eksisting	64
Tabel IV. 17 Biaya Variabel Eksisting (2022-2023)	64
Tabel IV. 18 Pendapatan Penjualan Eksisting (2022-2023)	65
Tabel IV. 19 Minat Membeli Produk Sayuran Kangkung Hidroponik.....	74
Tabel IV. 20 Minat Membeli Produk Sayuran Pakcoy Hidroponik.....	75
Tabel IV. 21 Minat Membeli Produk Sayuran Selada Keriting Hidroponik	75
Tabel IV. 22 Ketersediaan Membeli Produk Sayuran Kangkung.....	77

Tabel IV. 23 Ketersediaan Membeli Produk Sayuran Pakcoy.....	77
Tabel IV. 24 Ketersediaan Membeli Produk Sayuran Selada Keriting	78
Tabel IV. 25 Pasar Sasaran	79
Tabel IV. 26 Demand Danur Hidroponik Tahun 2025-2029.....	80
Tabel IV. 27 Demand Danur Hidroponik Tahun 2025-2029 (per bulan)	80
Tabel IV. 28 Estimasi Biaya Promosi Danur Hidroponik	83
Tabel IV. 29 Kebutuhan Investasi pada Semai Bibit Kangkung	89
Tabel IV. 30 Kebutuhan Investasi pada Semai Bibit Pakcoy	90
Tabel IV. 31 Kebutuhan Investasi pada Semai Bibit Selada	91
Tabel IV. 32 Kebutuhan Investasi pada <i>Transplanting</i> Bibit Kangkung.....	92
Tabel IV. 33 Kebutuhan Investasi pada <i>Transplanting</i> Bibit Pakcoy.....	94
Tabel IV. 34 Kebutuhan Investasi pada <i>Transplanting</i> Bibit Selada.....	95
Tabel IV. 35 Kebutuhan Investasi pada Perawatan Tanaman.....	96
Tabel IV. 36 Kebutuhan Investasi pada Panen Tanaman Kangkung.....	97
Tabel IV. 37 Kebutuhan Investasi pada Panen Tanaman Pakcoy.....	98
Tabel IV. 38 Kebutuhan Investasi pada Panen Tanaman Selada.....	99
Tabel IV. 39 Kebutuhan Investasi pada Pengemasan Sayur Kangkung	100
Tabel IV. 40 Kebutuhan Investasi pada Pengemasan Sayur Pakcoy	101
Tabel IV. 41 Kebutuhan Investasi pada Pengemasan Sayur Selada	102
Tabel IV. 42 Waktu Proses pada Pemilik Usaha	103
Tabel IV. 43 Waktu Proses pada GM Marketing.....	103
Tabel IV. 44 Waktu Proses pada GM Operasional	103
Tabel IV. 45 Waktu Proses pada Karyawan untuk Semai dan Perawatan.....	104
Tabel IV. 46 Waktu Proses pada Karyawan untuk <i>Transplanting</i>	104
Tabel IV. 47 Waktu Proses pada Karyawan untuk Panen	104
Tabel IV. 48 Waktu Proses pada Karyawan untuk Pengemasan	104
Tabel IV. 49 Waktu Proses pada Karyawan untuk Pengemasan	104
Tabel IV. 50 Waktu Kerja Tenaga Kerja GM Operasional dan Marketing	105
Tabel IV. 51 Waktu Kerja Tenaga Kerja Langsung Operasional	105
Tabel IV. 52 Waktu Operasional Danur Hidroponik	105
Tabel IV. 53 Waktu Kerja Efektif Tenaga Kerja Danur Hidroponik.....	106
Tabel IV. 54 Jumlah <i>Demand</i> Produk Kangkung	106

Tabel IV. 55 Jumlah <i>Demand</i> Produk Pakcoy	107
Tabel IV. 56 Jumlah <i>Demand</i> Produk Selada	107
Tabel IV. 57 Total Waktu Baku Tenaga Kerja Semai dan Perawatan.....	107
Tabel IV. 58 Kebutuhan Tenaga Kerja Karyawan Semai dan Perawatan	108
Tabel IV. 59 Total Waktu Baku Tenaga Kerja <i>Transplanting</i>	108
Tabel IV. 60 Kebutuhan Tenaga Kerja Karyawan <i>Transplanting</i>	109
Tabel IV. 61 Total Waktu Baku Tenaga Kerja Panen Sayur	109
Tabel IV. 62 Kebutuhan Tenaga Kerja Karyawan Panen Sayur.....	110
Tabel IV. 63 Total Waktu Baku Tenaga Kerja Pengemasan Sayur.....	110
Tabel IV. 64 Kebutuhan Tenaga Kerja Karyawan Pengemasan Sayur	111
Tabel IV. 65 Deskripsi Pekerjaan Danur Hidroponik	112
Tabel IV. 66 Kebutuhan Peralatan Usulan.....	115
Tabel IV. 67 Kapasitas Produksi dan Estimasi <i>demand</i> per Tahun	116
Tabel IV. 68 Kebutuhan Bahan Baku Sayuran Kangkung Usulan	116
Tabel IV. 69 Kebutuhan Bahan Baku Sayuran Pakcoy Usulan	117
Tabel IV. 70 Kebutuhan Bahan Baku Sayuran Selada Keriting Usulan.....	117
Tabel IV. 71 Kebutuhan Listrik	117
Tabel IV. 72 Kebutuhan Air PDAM	118
Tabel IV. 73 Harga Satuan Kebutuhan Bahan Baku.....	120
Tabel IV. 74 Estimasi Biaya Kebutuhan Bahan Baku Kangkung	120
Tabel IV. 75 Estimasi Biaya Kebutuhan Bahan Baku Pakcoy	120
Tabel IV. 76 Estimasi Biaya Kebutuhan Bahan Baku Selada	121
Tabel IV. 77 Estimasi Total Biaya Kebutuhan Bahan Baku.....	121
Tabel IV. 78 Estimasi Biaya Gaji Pokok per Bulan.....	122
Tabel IV. 79 Estimasi Jumlah Karyawan.....	122
Tabel IV. 80 Estimasi Total Biaya Gaji Pokok per Tahun	122
Tabel IV. 81 Estimasi Total Biaya Tunjangan THR dan Bonus per Tahun	123
Tabel IV. 82 Estimasi Biaya Tunjangan Transport per Bulan.....	123
Tabel IV. 83 Estimasi Total Biaya Tunjangan Transport per Tahun.....	124
Tabel IV. 84 Estimasi Biaya <i>Overtime</i> TKL.....	124
Tabel IV. 85 Estimasi Biaya BPJS Kesehatan	125
Tabel IV. 86 Estimasi Total Biaya Gaji Karyawan.....	125

Tabel IV. 87 Estimasi Biaya Pemasaran	126
Tabel IV. 88 Estimasi Biaya Transportasi	126
Tabel IV. 89 Estimasi Biaya Listrik dan Air.....	127
Tabel IV. 90 Biaya Bangunan Usulan.....	128
Tabel IV. 91 Biaya Peralatan Usulan.....	128
Tabel IV. 92 Total Biaya Investasi Usulan	129
Tabel IV. 93 Biaya Pergantian Peralatan tahun 2026	130
Tabel IV. 94 Biaya Pergantian Peralatan Usulan tahun 2028.....	130
Tabel IV. 95 Kebutuhan Dana Pengembangan Usaha.....	132
Tabel IV. 96 Kebutuhan Dana Pergantian Peralatan	132
Tabel IV. 97 Biaya Depresiasi	133
Tabel IV. 98 Harga Jual Produk dan Ongkos Kirim.....	133
Tabel IV. 99 Estimasi Pendapatan Danur Hidroponik 2025-2029	134
Tabel IV. 100 Skema Pinjaman Bank untuk Kredit Kendaraan	135
Tabel IV. 101 Skema Pinjaman Bank untuk Kredit Usaha Rakyat	136
Tabel IV. 102 Skema Pajak Danur Hidroponik 2025-2029.....	136
Tabel IV. 103 <i>Earning After Tax</i>	137
Tabel IV. 104 <i>Net Cash Flow</i>	138
Tabel IV. 105 Perhitungan <i>Weighted Average Cost of Capital (WACC)</i>	139
Tabel IV. 106 Perhitungan NPV	141
Tabel IV. 107 NPV Kumulatif.....	141
Tabel IV. 108 Perhitungan IRR	142
Tabel IV. 109 Hasil IRR	142
Tabel IV. 110 Sensitivitas Kenaikan Biaya Operasional.....	143
Tabel IV. 111 Sensitivitas Penurunan Harga Jual.....	144
Tabel IV. 112 Sensitivitas Penurunan <i>Demand</i>	144
Tabel IV. 113 Sensitivitas Kenaikan Biaya Tenaga Kerja.....	145
Tabel IV. 114 Persentase Pengukuran Risiko	147
Tabel IV. 115 Perhitungan NPV dan PBP dengan Risiko	148
Tabel IV. 116 Perhitungan IRR dengan Risiko	148
Tabel IV. 117 Hasil Rancangan	149
Tabel IV. 118 Hasil Rancangan (Lanjutan)	150

Tabel IV. 119 Hasil Rancangan (Lanjutan-2).....	151
Tabel V. 1 Verifikasi Hasil Rancangan.....	152
Tabel V. 2 Verifikasi Hasil Rancangan (lanjutan).....	153
Tabel V. 3 Validasi Hasil Rancangan	154