

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN .....	1
HALAMAN PENGESAHAN .....	2
KATA PENGANTAR .....	3
ABSTRAK .....	5
ABSTRACT .....	6
DAFTAR ISI .....	7
DAFTAR TABEL.....	10
DAFTAR GAMBAR .....	13
BAB I PENDAHULUAN.....	15
I.1 Gambaran Umum Objek Penelitian .....	15
I.2 Latar Belakang .....	20
I.3 Perumusan Masalah .....	33
I.4 Tujuan Penelitian .....	33
I.5 Manfaat Penelitian .....	33
I.6 Sistematika Penulisan .....	34
BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....	37
II.1 Tinjauan Pustaka Penelitian .....	37
II.1.1 Rangkuman Teori .....	37
II.1.2 Penelitian Terdahulu .....	22
II.2 Kerangka Pemikiran .....	27
II.3 <i>State of The Art</i> .....	29
II.4 Ruang Lingkup Penelitian .....	40
BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....	41
III.1 Jenis Penelitian .....	41
III.2 Operasionalisasi Variabel.....	42
III.3 Tahapan Penelitian .....	44
III.3.1 Tahap Pendahuluan .....	46
III.3.1.1. Studi Literatur .....	46

III.3.1.2. Studi Lapangan .....	46
III.3.1.3. Pendefinisian Masalah .....	47
III.3.1.4. Identifikasi Variabel.....	49
III.3.2 Tahap Pengumpulan Data.....	49
III.3.3 Tahap Perancangan Model Simulasi .....	50
III.3.3.1 Perancangan Alur Proses Pelaksanaan Proyek Saat Ini.....	50
III.3.3.2 Konseptualisasi Model Simulasi .....	50
III.3.3.2 Uji Validasi dan Verifikasi .....	51
III.3.4 Tahap Penentuan Skenario Kebijakan dan Analisis .....	52
III.3.4.1 Penentuan Skenario Simulasi .....	52
III.3.4.2 Analisis dan Interpretasi .....	53
III.3.5 Tahap Kesimpulan dan Saran .....	53
III.4 Penentuan Populasi dan Sampel .....	54
III.4.1 Populasi .....	54
III.4.2 Sampel .....	55
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>57</b>
IV.1 Analisa Sistem .....	57
IV.1.1. Identifikasi Proses Bisnis pada Sistem Saat Ini.....	57
IV.1.2. Pengumpulan Data.....	62
IV.2 Perancangan Model Simulasi Sistem dinamis.....	73
IV.2.1. Causal Loop Diagram.....	73
IV.2.2. Stock and Flow Diagram (SFD).....	87
a. SFD untuk Sub Model Kelayakan Teknikal .....	88
b. SFD untuk Sub Model Kelayakan Ekonomi .....	92
c. SFD untuk Sub Model Kelayakan Legalitas.....	96
d. SFD untuk Sub Model Kelayakan Operasional.....	98
e. SFD untuk Sub Model Kelayakan Penjadwalan ( <i>Schedulling</i> ).....	102
f. SFD untuk Model Kelayakan Proyek (Project Feasibilitities) .....	103

IV.3	Uji Verifikasi dan Validasi Model .....	104
IV.3.1.	Verifikasi Unit dan Model.....	104
IV.3.2.	Uji Struktur Model .....	106
IV.3.3.	Uji Perilaku Model .....	107
IV.4	Penentuan Model Skenario.....	110
IV.4.1.	Skenario 1: Representatif Kondisi Saat Ini untuk Menunjukkan Gambaran Hasil Simulasi Model.....	111
IV.4.2.	Skenario 2: Meningkatkan fraksi Hiring.....	114
IV.4.3.	Skenario 3: Meningkatkan standar Client Satisfaction	116
IV.4.4.	Skenario 4: Menambahkan Time Reserve untuk Variabel Work Hour Rate.....	118
IV.5	Analisis Model Sistem dinamis untuk Kelayakan Proyek .....	120
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....		125
V.1	Kesimpulan .....	125
V.2	Saran .....	126