

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kerangka Berfikir	25
Gambar 2. 1 Tata Ruang Kantor Berkamar	39
Gambar 2. 2 Tata Ruang Kantor Terbuka.....	40
Gambar 2. 3 Tata Ruang Kantor Berhias	41
Gambar 2. 4 Alat 4 in 1 Multi Function.....	45
Gambar 2. 5 Alat Lux Meter	45
Gambar 2. 6 AC Split Wall.....	47
Gambar 2. 7 AC Cassette	47
Gambar 2. 8 AC Split Duct.....	47
Gambar 2. 9 Alat Sound Level Meter	49
Gambar 2. 10 Alat CCTV	50
Gambar 2. 11 Standar Pemasangan Alat APAR.....	51
Gambar 2. 12 Pemasangan Sprinkler Susunan Pemasukan dari Tengah.....	52
Gambar 2. 13 Pemasangan Sprinkler Susunan Pemasukan dari Ujung.....	53
Gambar 2. 14 Alat Sprinkler.....	53
Gambar 2. 15 Alat Pemeriksaan Masuk Gedung.....	56
Gambar 2. 16 Safety Sign Layout.....	57
Gambar 2. 17 Sign Age.....	57
Gambar 2. 18 Pengaruh Lingkungan dengan Kondisi Psikologis	64
Gambar 2. 19 Prinsip Arsitektur Psikologi	66
Gambar 2. 20 Interior Ruang Kantor ING Bank Turki.....	75
Gambar 2. 21 Kantor Gojek.....	76
Gambar 2. 22 Interior Ruang Kantor Gojek	77
Gambar 2. 23 Interior Ruang Kantor M-Radio Surabaya.....	78
Gambar 3. 1 Lokasi Site BNI Multifinance	86
Gambar 3. 2 Eksterior Bangunan Kantor.....	87
Gambar 3. 3 Denah Existing Kantor BNI Multifinance	87
Gambar 3. 4 Existing Interior Ruang Kantor BNI Multifinance	87

Gambar 3. 5 Logo BNI Multifinance.....	88
Gambar 3. 6 Struktur Organisasi Perusahaan.....	89
Gambar 3. 7 Kedekatan Antar Divisi Struktur Organisasi	98
Gambar 3. 8 Analisis Kondisi Tapak Site BNI Multifinance	105
Gambar 3. 9 Analisis Site dan Kebisingan Bangunan BNI Multifinance.....	106
Gambar 3. 10 Data Pergerakan Matahari Kantor BNI Multifinance	107
Gambar 3. 11 Analisis Pergerakan Matahari Terhadap Bangunan.....	107
Gambar 3. 12 Data Pergerakan Angin Kantor BNI Multifinance	108
Gambar 3. 13 Analisis Pergerakan Angin Terhadap Bangunan	108
Gambar 3. 14 Analisis Vegetasi Bangunan	109
Gambar 3. 15 Vegetasi Area Bangunan.....	109
Gambar 3. 16 Analisis Potensi View Bangunan.....	110
Gambar 3. 17 View Jalan Raya dan Jalur MRT	110
Gambar 3. 18 Analisis Akses Bangunan.....	111
Gambar 3. 19 Analisis Bentuk dan Sirkulasi	112
Gambar 3. 20 Suasana Interior Kantor BNI Multifinance	113
Gambar 3. 21 Interior Ruang Pantry, Musholah, Area Santai Existing.....	113
Gambar 3. 22 Organisasi Ruang Lantai 11 Existing.....	114
Gambar 3. 23 Organisasi Ruang Lantai 12 Existing.....	115
Gambar 3. 24 Analisis Lantai BNI Multifinance	116
Gambar 3. 25 Analisis Dinding BNI Multifinance	116
Gambar 3. 26 Analisis Ceiling BNI Multifinance	117
Gambar 3. 27 Analisis Pencahayaan Pada BNI Multifinance	117
Gambar 3. 28 Analisis Penghawaan BNI Multifinance	118
Gambar 3. 29 Analisa Penataan Furniture BNI Multifinance.....	118
Gambar 3. 30 Skema Warna BNI Multifinance.....	119
Gambar 3. 31 Analisis Keamanan BNI Multifinance	119
Gambar 3. 32 Analisis Signage BNI Multifinance	119
Gambar 3. 33 Analisis Alur Aktivitas General Manager.....	120
Gambar 3. 34 Analisis Alur Aktivitas Manager	120

Gambar 3. 35 Analisis Alur Aktivitas Komisaris	120
Gambar 3. 36 Analisis Alur Aktivitas Direksi	120
Gambar 3. 37 Analisis Alur Aktivitas Karyawan	121
Gambar 3. 38 Analisis Alur Aktivitas Sekretaris.....	121
Gambar 3. 39 Analisis Alur Aktivitas Resepsionis	122
Gambar 3. 40 Analisis Alur Office boy	122
Gambar 3. 41 Bubble Diagram Lantai 11	128
Gambar 3. 42 Bubble Diagram Lantai 12.....	129
Gambar 3. 43 Zoning dan Blocking Lantai 11.....	130
Gambar 3. 44 Zoning dan Blocking Lantai 12.....	130
Gambar 3. 45 Kantor Pusat BNI 46	131
Gambar 3. 46 Analisis Tema dan Suasana Kantor Pusat BNI 46.....	132
Gambar 3. 47 Analisis Fasilitas Ruang Kantor Pusat BNI 46	132
Gambar 3. 48 Analisis Organisasi Ruang Kantor Pusat BNI 46	133
Gambar 3. 49 Analisis Visual Kantor Pusat BNI 46	133
Gambar 3. 50 Analisis Persyaratan Umum Kantor Pusat BNI 46	134
Gambar 3. 51 Kantor KCU BNI 46	135
Gambar 3. 52 Tema dan Suasana Kantor KCU BNI 46	136
Gambar 3. 53 Analisis Organisasi Ruang dan Layout Kantor KCU BNI 46.....	136
Gambar 3. 54 Analisis Visual Kantor KCU BNI 46.....	137
Gambar 3. 55 Analisis Persyaratan Umum Kantor KCU BNI 46	138
Gambar 3. 56 Kantor BRI Finance	139
Gambar 3. 57 Tema dan Suasana Kantor BRI Finance	140
Gambar 3. 58 Analisis Organisasi Ruang dan Layout Kantor BRI Finance.....	140
Gambar 3. 59 Analisis Visual Kantor BRI Finance.....	141
Gambar 3. 60 Analisis Persyaratan Umum Kantor BRI Finance	142
Gambar 4. 1 Mind Map Tema dan Konsep.....	152
Gambar 4. 2 Penjabaran Konsep Desain.....	154
Gambar 4. 3 Ruang Kantor	154
Gambar 4. 4 Alur Akvittitas Perusahaan	155

Gambar 4. 5 Posisi Fasilitas Pendukung Ruang Lantai 11 dan 12	156
Gambar 4. 6 Zoning Blocking Ruang Lantai 11 dan 12	157
Gambar 4. 7 Pola Sirkulasi Ruang Kantor Lantai 11 dan 12	157
Gambar 4. 8 Palet Warna Perancangan Kantor BNI Multifinance	158
Gambar 4. 9 Konsep Warna Kantor BNI Multifinance	159
Gambar 4. 10 Konsep Bentuk Kantor BNI Multifinance	162
Gambar 4. 11 Konsep Pencahayaan Kantor BNI Multifinance	162
Gambar 4. 12 Konsep Penghawaan Kantor BNI Multifinance.....	163
Gambar 4. 13 Konsep Furnitur Kantor BNI Multifinance.....	164
Gambar 4. 14 Konsep Akustik Ruang Kantor BNI Multifinance.....	164
Gambar 4. 15 Konsep Keamanan Ruang Kantor BNI Multifinance	165
Gambar 4. 16 Konsep Signege Ruang Kantor BNI Multifinance	166
Gambar 4. 17 Konsep Ruang Tunggu.....	167
Gambar 4. 18 Konsep Ruang Karyawan.....	171
Gambar 4. 19 Konsep Ruang Manager.....	175
Gambar 4. 20 Konsep Ruang Pimpinan.....	180
Gambar 4. 21 Konsep Ruang Rapat Besar.....	184
Gambar 4. 22 Konsep Ruang Diskusi.....	188
Gambar 4. 23 Konsep Ruang Energi	192
Gambar 4. 24 Analisis Aspek Komunikasi BNI Multifinance	196
Gambar 4. 25 Analisis Aspek Kenyamanan BNI Multifinance.....	197
Gambar 4. 26 Analisis Aspek Kesesuaian Kantor BNI Multifinance.....	198
Gambar 4. 27 Analisis Aspek Tantangan Kantor BNI Multifinance	199
Gambar 4. 28 Analisis Aspek Keberlanjutan Kantor BNI Multifinance	200