

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	2
KATA PENGANTAR	3
ABSTRAK.....	5
DAFTAR ISI.....	7
DAFTAR GAMBAR	11
DAFTAR TABEL	13
BAB 1 PENDAHULUAN.....	14
1.1 Latar Belakang	14
1.2 Identifikasi Permasalahan	16
1.2.1 Permasalahan Utama	16
1.2.1 Fasilitas.....	16
1.3 Rumusan Permasalahan	16
1.4 Tujuan dan sasaran perancangan.....	17
1.5 Batasan perancangan	17
1.6 Manfaat perancangan	18
1.6.1 Manfaat bagi perusahaan terkait.....	18
1.6.2 Manfaat bagi masyarakat atau komunitas	18
1.6.3 Manfaat bagi keilmuan interior.....	18
1.7 Metode perancangan	18
1.7.1 Tahap pengumpulan data.....	19
1.7.2 Wawancara	19
1.7.3 Observasi langsung	19
1.7.4 Dokumentasi.....	19
1.7.5 Studi literatur.....	19
1.7.6 Studi banding.....	20
1.7.7 Pendekatan	20
1.7.8 Menentukan Tema dan konsep.....	20
1.7.9 3D Model.....	20
1.8 Kerangka berpikir	20
1.9 Pembaban Laporan TA.....	22
1.9.1 BAB I: PENDAHULUAN.....	22

1.9.2	<i>BAB II: KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN</i>	22
1.9.3	<i>BAB III: KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR</i>	22
1.9.4	<i>BAB IV: KONSEP PERANCANGAN VISUAL DENAH KHUSUS</i>	22
1.9.5	<i>BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN</i>	22
1.9.6	<i>DAFTAR PUSTAKA</i>	23
1.9.7	<i>LAMPIRAN-LAMPIRAN</i>	23
BAB II	KAJIAN LITERATUR DAN STANDARISASI	24
2.1	<i>Definisi proyek</i>	24
2.2	<i>Klasifikasi Kantor</i>	24
2.2.1	<i>Kantor Komersial</i>	25
2.2.2	<i>Kantor industri</i>	25
2.2.3	<i>Kantor profesional</i>	25
2.2.4	<i>Kantor pemerintahan</i>	25
2.2.5	<i>Kementerian</i>	25
2.2.6	<i>Badan Pemeriksa Keuangan (BPK)</i>	26
2.2.7	<i>Komisi Yudisial (KY)</i>	26
2.2.8	<i>Dinas dan Lembaga Pemerintah Daerah</i>	26
2.2.9	<i>Unit Pelaksana Teknis (UPT)</i>	26
2.2.10	<i>Kantor Walikota</i>	26
2.2.11	<i>BAPPEDA (Badan Perencanaan Pembangunan Daerah)</i>	27
2.3	<i>Standarisasi perancangan kantor</i>	27
2.3.1	<i>Standar tata ruang</i>	27
2.3.2	<i>Organisasi ruang</i>	29
2.3.3	<i>Ergonomi</i>	32
2.3.4	<i>Penghawaan</i>	45
2.3.5	<i>Pencahayaan</i>	46
2.3.6	<i>Keamanan dan keselamatan</i>	50
2.3.7	<i>Standar ruang kerja untuk mengurangi kelelahan</i>	52
2.4	<i>Pendekatan Desain</i>	53
2.4.1	<i>Pendekatan Psikologi Ruang</i>	53
2.4.2	<i>Studi preseden</i>	55
2.5	<i>Trend Desain</i>	57

BAB III DESKRIPSI PROJEK DAN DATA ANALISIS.....	60
3.1. Deskripsi Obyek.....	60
3.1.1. <i>Sejarah Proyek</i>	<i>60</i>
3.1.2. <i>Struktur Organisasi.....</i>	<i>61</i>
3.1.3. <i>Sumber Daya Manusia.....</i>	<i>63</i>
3.1.4. <i>Visi dan Misi.....</i>	<i>63</i>
3.1.5. <i>Analisis Site</i>	<i>64</i>
3.2. Analisis Fungsi dan Bangunan Disekitarnya	65
3.2.1. <i>Analisis Akses</i>	<i>67</i>
3.2.2. <i>Arah Matahari.....</i>	<i>68</i>
3.2.3. <i>Analisis Penghawaan</i>	<i>68</i>
3.2.4. <i>Vegetasi.....</i>	<i>69</i>
3.2.5. <i>Kebisingan</i>	<i>70</i>
3.2.6. <i>Analisis bukaan</i>	<i>70</i>
3.2.7. <i>Analisis bentuk bangunan.....</i>	<i>71</i>
3.3. Analisis Kasus Redesign.....	71
3.3.1. <i>Kondisi Bangunan.....</i>	<i>72</i>
3.4. Analisis Kebutuhan Aktivitas	73
3.4.1. <i>Analisis kebutuhan Kepala Dinas</i>	<i>73</i>
3.4.2. <i>Analisis kebutuhan Sekertariat.....</i>	<i>73</i>
3.4.3. <i>Analisis kebutuhan Bidang Perencanaan Teknis.....</i>	<i>74</i>
3.4.4. <i>Analisis kebutuhan Bidang Bina Marga</i>	<i>74</i>
3.4.5. <i>Analisis kebutuhan Bidang Tata Ruang</i>	<i>75</i>
3.4.6. <i>Analisis kebutuhan Bidang Tata Air</i>	<i>75</i>
3.4.7. <i>Analisis kebutuhan Bidang Operasi Pemeliharaan.....</i>	<i>75</i>
3.4.8. <i>Analisis kebutuhan Cleaning Service.....</i>	<i>76</i>
3.4.9. <i>Analisis kebutuhan Satpam.....</i>	<i>76</i>
3.4.10. <i>Analisis Kebutuhan Ruang</i>	<i>78</i>
3.4.11. <i>Analisis Kebutuhan Luasan Ruang.....</i>	<i>81</i>
3.4.12. <i>Analisis Hubungan antar ruang.....</i>	<i>81</i>
3.4.13. <i>Analisis Kebutuhan Zoning</i>	<i>82</i>
3.4.14. <i>Analisis Kebutuhan Blocking.....</i>	<i>84</i>

3.5.	Studi banding	85
3.5.1.	<i>Kantor Walikota Tangerang Selatan</i>	85
3.5.2.	<i>Kantor Dinas Bangunan dan Penataan Ruang Tangerang Selatan</i> 85	
3.5.3.	<i>Tabel Komparasi</i>	86
3.6.	Kesimpulan Analisis.....	93
BAB IV KONSEP PERANCANGAN		94
4.1.	Tema Perancangan dan suasana yang diharapkan	94
4.1.1.	<i>Tema Perancangan</i>	94
4.1.2.	<i>Suasana yang diharapkan</i>	94
4.2.	Konsep Perancangan	95
4.2.1.	<i>Konsep organisasi ruang & Layout furniture</i>	96
4.2.2.	<i>Konsep visual (konsep bentuk dan warna)</i>	97
4.3.	Konsep Warna.....	99
4.4.	Konsep pencahayaan	100
4.4.1.	<i>Pencahayaan Alami</i>	100
4.4.2.	<i>Pencahayaan Buatan</i>	100
4.5.	Konsep penghawaan	101
4.6.	Konsep Furniture.....	103
4.7.	Konsep Material	104
4.8.	Konsep keamanan dan keselamatan	105
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....		110
5.1.	Kesimpulan.....	110
5.2	Saran.....	111
DAFTAR PUSTAKA.....		112
LAMPIRAN		114