

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>1</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1    Gambaran Umum Objek Penelitian .....	1
1.2    Latar Belakang .....	3
1.3    Perumusan Masalah.....	10
1.4    Tujuan Penelitian.....	11
1.5    Manfaat Penelitian.....	12
1.5.1    Manfaat Teoritis.....	12
1.5.2    Manfaat Praktis.....	13
1.6    Sistematika Penulisan Tugas Akhir .....	13
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>15</b>
2.1    Teori dan Penelitian Terdahulu.....	15
2.1.1    Teori Agensi ( <i>Agency Theory</i> ).....	15
2.1.2 <i>Good Corporate Governance</i> .....	17
2.1.3    Komisaris Independen .....	21
2.1.4    Kepemilikan Asing .....	22
2.1.5    Manajemen Risiko.....	24
2.1.6    Nilai Perusahaan.....	28
2.1.7    Penelitian Terdahulu .....	30
2.2    Kerangka Pemikiran .....	46
2.3    Hipotesis Penelitian.....	52

<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>53</b>
3.1    Jenis Penelitian.....	53
3.2    Operasional Variabel .....	54
3.2.1    Variabel Independen .....	54
3.2.1.1    Komisaris Independen (INDCOM).....	55
3.2.1.2    Kepemilikan Asing (FO) .....	55
3.2.1.3    Pengungkapan Manajemen Risiko (ERM).....	55
3.2.2    Variabel Dependen .....	56
3.2.2.1    Nilai Perusahaan (PBV) .....	56
3.3    Tahapan Penelitian .....	57
3.4    Populasi dan Sampel .....	59
3.4.1    Populasi .....	59
3.4.2    Sampel .....	59
3.5    Pengumpulan Data .....	60
3.6    Teknik Analisis Data .....	61
3.6.1    Analisis Statistika Deskriptif.....	61
3.6.2    Uji Asumsi Klasik .....	62
3.6.2.1    Uji Multikolonieritas .....	62
3.6.2.2    Uji Heteroskedastisitas .....	62
3.6.3    Analisis Regresi Data Panel .....	63
3.6.4    Pemilihan Model Regresi Data Panel.....	64
3.7    Pengujian Hipotesis.....	65
3.7.1    Uji Simultan (Uji F) .....	66
3.7.2    Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	66
3.7.3    Uji Parsial (Uji t) .....	67
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>69</b>
4.1    Karakteristik Data Deskriptif .....	69
4.1.1    Statistik Deskriptif Nilai Perusahaan .....	71
4.1.2    Statistik Deskriptif Komisaris Independen.....	74
4.1.3    Statistik Deskriptif Kepemilikan Asing.....	78
4.1.4    Statistik Deskriptif Pengungkapan Manajemen Risiko.....	81

4.2	Hasil Penelitian .....	85
4.2.1	Uji Asumsi Klasik .....	85
4.2.2	Pemilihan Model Regresi Data Panel.....	87
4.2.3	Persamaan Regresi Data Panel .....	89
4.2.4	Hasil Uji Hipotesis .....	92
4.2.4.1	Uji Simultan (Uji F) .....	92
4.2.4.2	Uji Koefisien Determinasi ( $R^2$ ) .....	93
4.2.4.3	Uji Parsial (Uji t) .....	93
4.3	Pembahasan Hasil Penelitian .....	94
4.3.1	Pengaruh Komisaris Independen, Kepemilikan Asing Dan Pengungkapan Manajemen Risiko Secara Simultan Terhadap Nilai Perusahaan Pada Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020 – 2022 .	94
4.3.2	Pengaruh Komisaris Independen Terhadap Nilai Perusahaan Pada Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020 – 2022.....	95
4.3.3	Pengaruh Kepemilikan Asing Terhadap Nilai Perusahaan Pada Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020 – 2022 .....	97
4.3.4	Pengaruh Pengungkapan Manajemen Risiko Terhadap Nilai Perusahaan Pada Sub Sektor <i>Property</i> dan <i>Real estate</i> yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020 – 2022 .....	99
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>		<b>102</b>
5.1	Kesimpulan.....	102
5.2	Saran.....	104
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>106</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>		<b>L-1</b>