

ABSTRAK

Nilai perusahaan merupakan kondisi tertentu yang telah dicapai oleh perusahaan sebagai gambaran dari kepercayaan masyarakat terhadap suatu perusahaan. Nilai perusahaan membuat para investor dan kreditur semakin selektif dalam berinvestasi maupun memberikan kredit kepada perusahaan. Semakin tinggi nilai perusahaan, maka investor dan kreditur akan semakin merespon positif.

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh secara simultan dan parsial likuiditas, profitabilitas, dan ukuran perusahaan terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2020-2022.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kuantitatif. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2020-2022. Teknik yang digunakan dalam penelitian ini adalah *purposive sampling* yang kemudian diperoleh 55 sampel perusahaan. Data yang dijadikan sampel dalam penelitian ini sebanyak 165 data observasi. Teknik analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah analisis regresi data panel dengan menggunakan *software Eviews 12*.

Berdasarkan hasil statistik deskriptif menunjukkan bahwa data variabel nilai perusahaan (PBV), likuiditas (CR), dan profitabilitas (ROA) memiliki rata-rata (*mean*) lebih kecil dari standar deviasi yang artinya data tersebut bervariasi atau tidak berkelompok. Sedangkan variabel ukuran perusahaan (*SIZE*) memiliki rata-rata (*mean*) lebih besar dari standar deviasi yang artinya data tersebut tidak bervariasi atau berkelompok.

Hasil penelitian dari regresi data panel menunjukkan bahwa likuiditas (CR), profitabilitas (ROA), dan ukuran perusahaan (*SIZE*) berpengaruh secara simultan terhadap nilai perusahaan. Variabel likuiditas secara parsial berpengaruh terhadap nilai perusahaan. Sedangkan variabel profitabilitas dan ukuran perusahaan tidak berpengaruh secara parsial terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: Likuiditas, Profitabilitas, Ukuran Perusahaan, Nilai Perusahaan