

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
ABSTRAK	v
<i>ABSTRACT</i>	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xiii
BAB I.....	15
PENDAHULUAN.....	15
1.1 Latar Belakang.....	15
1.2 Identifikasi Permasalahan	17
1.3 Rumusan Permasalahan	18
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan.....	18
1.4.1 Tujuan Perancangan	18
1.4.2 Sasaran Perancangan	18
1.5 Batasan Perancangan	19
1.6 Manfaat Perancangan.....	19
1.7 Metode Perancangan.....	20
1.8 Kerangka Berfikir	22
1.9 Pembahasan	22
BAB II	24
KAJIAN LITERATUR DAN STANDARISASI.....	24
2.1 Definisi Hotel.....	24
2.2 Klasifikasi/Kategori Hotel	25
2.2.1 Klasifikasi Berdasarkan Bintang	25
2.2.2 Klasifikasi Berdasarkan Lokasi	27
2.2.3 Klasifikasi Berdasarkan Jumlah Kamar	29
2.2.4 Klasifikasi Berdasarkan Tema.....	29
2.3 Hotel Butik (<i>Boutique Hotel</i>).....	30
2.3.1 Karakteristik Hotel Butik	30

2.4	Standarisasi Hotel	32
2.4.1	Standar Organisasi Ruang dan Layout	32
2.4.2	Standar Lobby	33
2.4.3	Standar Restoran dan Café	36
2.4.4	Standar Ruang Pertemuan	39
2.4.5	Standar Kamar	42
2.4.6	Standar Pencahayaan Hotel	48
2.4.7	Standar Keamanan Hotel	48
2.4.8	Standar Penghawaan Hotel.....	49
2.5	Pendekatan Desain	50
2.5.1	Kajian Kontekstual	50
2.5.2	Penggayaan.....	52
2.5.3	Landmark Art Deco Kawasan Jl. Jend. Sudirman.....	56
2.5.4	Studi Preseden	67
BAB III.....		71
ANALISIS STUDI BANDING DAN DATA PROYEK.....		71
3.1.	Analisis Studi Banding 1	71
3.2.	Analisis Studi Banding 2	80
3.3.	Analisis Studi Banding 3	86
3.4.	Analisis Studi Banding 4	93
3.5.	Analisis Perbandingan Studi Banding	100
3.6.	Deskripsi Proyek Hotel Amaroossa di Bandung	103
3.6.1	Profil Proyek.....	103
3.6.2	Data Proyek Hotel Amaroossa	104
3.7.	Analisa Kebutuhan Perancangan	108
3.7.1	Analisis View Lokasi site.....	108
3.7.2	Analisis Matahari dan Angin.....	109
3.7.3	Analisis Aksesibilitas ke Hotel.....	110
3.7.4	Analisis Hotel Sekitar Site Lokasi.....	111
3.7.5	Arsitektur	111
3.7.6	Analisis Eksisting Bangunan	112
3.7.7	Analisis Site Akses ke Bangunan	114
3.7.8	Analisis Potensi Site	115
3.7.9	Analisis Alur Aktivitas	116

3.7.10	Analisis Hubungan Antar Ruang Bubble Diagram	117
3.7.11	Analisa Kebutuhan Ruang	119
3.7.12	Analisa Kebutuhan Zoning.....	120
3.7.13	Analisa Kebutuhan Blocking.....	123
BAB IV		125
TEMA DAN KONSEP		125
4.1	Tema	125
4.2	Suasana yang diharapkan.....	126
4.3	Konsep Implementasi	126
4.2.1	Konsep Lobby dan Lounge.....	127
4.2.2	Konsep Restoran Café dan Garden Cafe	131
4.2.3	Konsep Pre-Function Room dan Function Room.....	135
4.2.4	Konsep Kamar Deluxe.....	138
4.2.5	Konsep Kamar Executive	141
4.2.6	Konsep Kamar Suite.....	145
4.2.7	Konsep Penghawaan.....	149
4.2.8	Konsep Plumbing	150
4.2.9	Konsep Keamanan.....	151
BAB V		152
5.1	Kesimpulan	152
5.2	Saran	152
DAFTAR PUSTAKA.....		154
LAMPIRAN		157