

## DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR .....	iv
ABSTRAK .....	vi
ABSTRACT .....	vii
DAFTAR ISI.....	vi
BAB I. PENDAHULUAN .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Identifikasi Masalah .....	3
1.3. Rumusan Masalah .....	6
1.4. Tujuan dan Saran.....	6
1.5. Batasan Perancangan.....	7
1.6. Manfaat Perancangan .....	8
1.7. Metode Perancangan .....	9
1.7.1. Tahap Pengumpulan Data .....	9
1.8. Kerangka Berpikir .....	12
1.9. Pembaban .....	13
BAB II. KAJIAN LITERATUR DAN STANDARISASI.....	15
2.1. Definisi Proyek .....	15
2.2. Klarifikasi Proyek .....	15
2.2.1. Klarifikasi Apartemen Berdasarkan Sistem Kepemilikan .....	15
2.2.2. Klasifikasi Apartemen Berdasarkan Penghuni.....	16
2.2.3. Klasifikasi Apartemen Berdasarkan Luasan Kamar .....	17
2.2.4. Klasifikasi Proyek Berdasarkan Golongan Sosial .....	18
2.3. Standarisasi Proyek .....	19
2.4. Pendekatan Desain .....	33
2.4.1. Literatur.....	34
2.4.2. Studi Preseden.....	37
2.4.2.1. South Quarter, Jakarta.....	37
2.4.2.2. Studi Preseden Umum.....	38

	Halaman
<b>BAB III. ANALISIS STUDI BANDING, DESKRIPSI PROYEK DAN</b>	
<b>ANALISIS DATA .....</b>	43
3.1. Analisis Studi Banding.....	43
3.1.1. Analisis Studi Banding 1.....	43
3.1.2. Analisis Studi Banding 2.....	47
3.1.3. Analisis Studi Banding 3.....	51
3.1.4. Tabel Komparasi .....	55
3.2. Deskripsi Proyek Perancangan.....	59
3.3. Analisis Data .....	60
3.3.1. Analisis Site .....	60
3.3.2. Analisis Bangunan Perancang.....	67
3.3.3. Analisis Alur Aktivitas.....	76
3.3.4. Analisis Kebutuhan Ruang.....	77
3.3.5. Analisis Hubungan Antar Ruang .....	78
3.3.6. Analisis Zoning .....	80
3.3.7. Analisis Blocking .....	84
<b>BAB IV. TEMA DAN KONSEP PERANCANGAN.....</b>	90
4.1. Tema Perancangan .....	90
4.2. Konsep Perancangan .....	91
4.2.1. Konsep Organisasi Ruang dan Layout.....	91
4.2.2. Konsep Bentuk.....	93
4.2.3. Konsep Material .....	96
4.2.4. Konsep Warna.....	102
4.2.5. Konsep Pencahayaan.....	104
4.2.6. Konsep Penghawaan .....	105
4.2.7. Konsep Keamanan .....	107
4.2.8. Konsep Furniture.....	108
4.3. Denah Khusus .....	109
4.3.1. Layout Denah Khusus .....	110
4.3.2. Konsep Visual Denah Khusus.....	113

4.3.3. Persyaratan Umum Ruang.....	119
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	127
5.1. Kesimpulan .....	127
5.2. Saran.....	128
DAFTAR PUSTAKA .....	129
LAMPIRAN SCAN PLAGIARISM.....	131