

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	iv
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	ix
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Identifikasi Permasalahan	2
1.3. Rumusan Permasalahan	3
1.4. Tujuan dan Sasaran perancangan	3
1.4.1 Tujuan Perancangan	3
1.4.2. Sasaran Perancangan	3
1.5. Batasan Perancangan	4
1.6. Manfaat Perancangan	4
1.6.1. Manfaat Perancangan Bagi Pekerja Dinas PU Provinsi Kaltara	4
1.6.2. Manfaat Perancangan Bagi Masyarakat	4
1.6.3. Manfaat Perancangan Bagi Institusi Pendidikan	5
1.6.4. Manfaat Perancangan Bagi Desain Interior	5
1.7. Metode Perancangan	5
1.7.1. Observasi	5
1.7.2. Wawancara	5
1.7.3. Dokumentasi	5
1.7.4. Studi Banding	6
1.7.5. Studi Literature	6
1.8. Kerangka berpikir	8
1.9. Sistematika Penulisan	9
BAB II KAJIAN LITERATURE DAN STANDARISASI	10
2.1 Deskripsi Proyek	10

2.2.	Klasifikasi Proyek	11
2.3.	Standarisasi Proyek	12
2.3.1.	Standar Luasan Ruang Utama	12
2.3.2.	Standar Luasan Ruang Penunjang.....	12
2.3.3.	Standar Luasan Sirkulasi	13
2.3.4.	Standar Konsep Visual	13
2.3.5.	Standar Persyaratan Umum	14
2.4.	Pendekatan Desain.....	17
2.4.1.	Studi Preseden.....	20
2.4.1.1	Turbosealtech Office.....	20
2.4.1.2	Choice Headquarters Office.....	22
2.4.1.3	Greenway Office Park	26
BAB III	ANALISIS STUDI BANDING, DISKRIPSI PROYEK DAN ANALISIS DATA.....	29
3.1.	Studi Banding	29
3.1.1.	Gedung PIP2B provinsi Kalimantan Utara.....	29
3.1.2.	Kantor Dinas pekerjaan umum provinsi Kalimantan Timur.....	32
3.1.3.	Kantor Kementerian PUPR Jakarta.....	34
3.2.	Deskripsi Proyek Perancangan.....	39
3.3.	Analisis Data.....	44
3.3.1.	Analisis Site.....	44
3.3.2.	Analisis Existing Bangunan.....	45
3.3.3.	Analisis Pengguna	53
3.3.4.	Analisis Kebutuhan Ruang dan Hubungan Antar Ruang	58
BAB IV	KONSEP PERANCANGAN	67
4.1.	Pendekatan Desain dan Suasana yang Diharapkan	67
4.1.1.	Pendekatan Desain.....	67
4.1.2.	Tema, Konsep, dan Suasana yang diharapkan	68
4.2.	Konsep Perancangan	68
4.2.1	Konsep Visual.....	68
4.3.	Konsep Persyaratan Umum	72
4.3.2.	Penerapan Keamanan.....	74
4.3.3.	Penerapan Furniture	75
4.3.4.	Penerapan Pendekatan <i>Green Building</i>	76
BAB V	KESIMPULAN	84

5.1 Kesimpulan.....	84
DAFTAR PUSTAKA.....	85
LAMPIRAN - LAMPIRAN	88