

ABSTRAK

Perencanaan biaya dan waktu merupakan bagian penting dari manajemen proyek konstruksi secara keseluruhan. Selain dari segi kualitas, prestasi suatu proyek juga dinilai dari segi biaya dan waktu yang diperlukan untuk menyelesaikan suatu proyek. Biaya yang telah dikeluarkan serta waktu yang dipakai dalam menyelesaikan pekerjaan harus diukur serta diawasi secara terus menerus selama masa pengerjaan proyek. Adanya penyimpangan biaya dan waktu yang signifikan dengan yang telah ditetapkan dalam *schedule* mengindikasikan bahwa pihak pengelola proyek merupakan pengelola yang tidak baik. Dengan adanya indikator prestasi proyek dari segi biaya dan waktu, memungkinkan pengelola melakukan tindakan pencegahan dan mengontrol kembali alur proyek agar pelaksanaan proyek berjalan sesuai dengan rencana. Perancangan *Dashboard* Proyek ini dibuat dengan menggunakan Metode *Earned Value*, berdasarkan data lapangan yang didapat dari observasi serta data dari perusahaan. Metode EVM yang memiliki input berupa biaya dan waktu yang diperlukan, memiliki output berupa nilai varians dan estimasi yang dapat digunakan untuk mengukur performansi suatu proyek pada suatu waktu tertentu. Data yang digunakan dalam penelitian ini ialah Rancangan Anggaran Biaya, Skedul dan Job List, dan hasil penelitian ialah suatu rancangan *Template Dashboard* Proyek *Universal* yang dapat dipakai oleh khalayak umum untuk mengawasi dan mengontrol proyek. Dashboard rancangan penulis di implementasikan pada Proyek Pembangunan 4 Unit Rumah di Bandung dan dapat membantu *Shareholder* dan manajer proyek di lapangan dalam berkomunikasi serta mendapatkan informasi perkembangan proyek secara real time serta tanpa training yang lama dan mahal.

Kata Kunci: *Dashboard, Earned Value, CPI, Monitoring, Controlling*