

## **ABSTRAK**

---

Telkom University adalah perguruan tinggi swasta yang terletak di Kabupaten Bandung tepatnya di Jalan Telekomunikasi, Kecamatan Dayeuh Kolot. Proses pengelolaan kos di kawasan Telkom University masih dilakukan secara manual oleh pemilik kos. Pengelolaan kos yang buruk secara tidak langsung akan mengurangi minat penyewa. Lama-kelamaan, bukan tidak mungkin kos Anda akan terjadi gulung tikar. Untuk itu diperlukan pengelolaan manajemen kos yang baik. Manajemen kos di antara nya meliputi pengelolaan kos, pembayaran sewa kos secara online, dan kegiatan operasional kos lainnya. Untuk manangani masalah tersebut, penulis membangun sebuah aplikasi pengelolaan kos berbasis web. Dengan ada nya aplikasi ini pemilik kos akan di mudahkan dalam mengelola kos. Metodologi dalam pengerjaan aplikasi ini menggunakan model Waterfall. Bahasa pemogramman yang digunakan untuk membangun aplikasi ini adalah PHP, menggunakan framework CI, serta basis data yang digunakan adalah MySQL. Dengan adanya aplikasi ini diharapkan mampu membantu pemilik kos dalam melakukan proses pengelolaan kos-kosannya.

Kata Kunci: Aplikasi pengelolaan, Web