

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN .....</b>	<b>II</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>III</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS.....</b>	<b>IV</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>V</b>
<b>ABSTRAK.....</b>	<b>VII</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>VIII</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>IX</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>XIII</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>XVII</b>
<b>DAFTAR BAGAN .....</b>	<b>XVIII</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1    LATAR BELAKANG .....	1
1.2    IDENTIFIKASI MASALAH .....	2
1.3    RUMUSAN MASALAH.....	3
1.4    TUJUAN DAN SASARAN PERANCANGAN.....	3
1.4.1    Tujuan Perancangan .....	3
1.4.2    Sasaran Perancangan .....	4
1.5    BATASAN PERANCANGAN .....	4
1.6    MANFAAT PERANCANGAN .....	4
1.7    METODE PERANCANGAN .....	5
1.7.1    Pengumpulan Data .....	5
1.7.2    Analisa Data.....	6
1.7.3    Programming .....	6
1.7.4    Tema dan Konsep.....	6
1.7.5    Hasil Akhir Perancangan.....	6

1.8	KERANGKA BERPIKIR .....	7
1.9	SISTEMATIKA LAPORAN.....	8
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>		<b>9</b>
2.1	TINJAUAN PUSTAKA .....	9
2.1.1	Definisi Kantor.....	9
2.1.2	Definisi Kantor Menurut Ahli.....	9
2.1.3	Tujuan dan Fungsi Kantor .....	9
2.1.4	Kategori Kantor .....	10
2.1.5	Klasifikasi Kantor .....	10
2.1.6	Tipe Aktivitas Kantor.....	11
2.1.7	Tata Ruang Kantor .....	12
2.1.8	Organisasi Ruang .....	17
2.2	STANDARISASI.....	20
2.2.1	Standarisasi dan Ergonomi Ruang .....	20
2.2.2	Syarat Fisik Interior Kantor.....	25
2.2.2.1	Tinjauan Besaran Ruang dan Sirkulasi Gerak .....	25
2.2.2.2	Tinjauan Tentang Lantai .....	25
2.2.2.3	Tinjauan Tentang Dinding .....	25
2.2.2.4	Tinjauan Tentang Plafon.....	25
2.2.3	Warna .....	26
2.2.4	Kenyamanan Suhu .....	28
2.2.5	Kenyamanan Visual .....	29
2.2.6	Tingkat Kebisingan/Akustik.....	33
2.2.7	Keamanan .....	34
2.2.8	Identitas Perusahaan Pada Interior Kantor .....	35
2.3	PENDEKATAN AKTIVITAS DAN PERILAKU .....	37
2.3.1	Tatar Perilaku ( Behavior Setting) .....	37
2.3.2	Pemetaan Perilaku (Behavior Mapping) .....	38
2.3.3	Perilaku Kerja .....	38
2.4	STUDI PRESEDEN .....	39

<b>BAB III ANALISA STUDI BANDING, DESKRIPSI PROYEK DAN ANALISIS DATA .....</b>	<b>42</b>
3.1 ANALISIS STUDI BANDING .....	42
3.1.1 Kantor PT. CitraKreasi Makmur.....	42
3.1.2 Kantor PT. Rusli Vinilon Sakti.....	45
3.1.3 Kantor PT. Pratama Plastindo Utama .....	47
3.2 TABEL KOMPARASI STUDI BANDING .....	50
3.3 DESKRIPSI PROYEK.....	52
3.3.1 Profil Kantor PT. Cosmo Makmur Indonesia.....	52
3.3.2 Visi dan Misi.....	53
3.3.3 Struktur Organisasi.....	53
3.4 ANALISA SITE .....	54
3.4.1 Lokasi Perancangan .....	54
3.4.2 Sinar Matahari dan Mata Angin.....	55
3.4.3 Kebisingan .....	56
3.4.4 Vegetasi .....	56
3.4.5 Utilitas .....	57
3.4.6 Sirkulasi.....	57
3.4.7 Lalu Lintas.....	58
3.4.8 Analisis Bentuk Lahan Perancangan dan Bangunan Sekitar Lahan ...	58
3.4.9 Analisis Kepadatan.....	59
3.5 ANALISIS BANGUNAN .....	59
3.5.1 Bentuk Bangunan.....	59
3.5.2 Energi .....	60
3.5.3 Elevasi .....	60
3.5.4 Penghawaan .....	61
3.5.5 Pencahayaan .....	61
3.5.6 Material.....	61
3.5.7 Air .....	62
3.5.8 Akses Pada Bangunan .....	62
3.6 ANALISIS ALUR AKTIVITAS .....	62

3.7	ANALISIS KEBUTUHAN RUANG DAN HUBUNGAN ANTAR RUANG .....	70
<b>BAB IV KONSEP PERANCANGAN .....</b>		<b>82</b>
4.1	TEMA PERANCANGAN.....	82
4.2	SUASANA YANG DIHARAPKAN .....	83
4.3	KONSEP UMUM .....	83
4.3.1	Pembagian Konsep Ruang.....	83
4.3.2	Konsep Organisasi Ruang dan Lay Out Furniture.....	87
4.3.3	Konsep Visual.....	89
4.3.4	Konsep Material.....	91
4.3.5	Konsep Pencahayaan.....	94
4.3.6	Konsep Penghawaan .....	98
4.3.7	Konsep Furnitur .....	99
4.3.8	Konsep Keamanan .....	100
4.4	PEMILIHAN DENAH KHUSUS .....	101
4.4.1.	Area Rapat dan Area Tunggu.....	102
4.4.2.	Area Kerja .....	105
4.4.3.	Area Pendukung .....	108
<b>BAB V KESIMPULAN .....</b>		<b>112</b>
5.1	KESIMPULAN.....	112
5.2	KONTRIBUSI PERANCANGAN.....	113
5.3	SARAN .....	113
DAFTAR PUSTAKA.....		114