

## DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN .....	i
HALAMAN PERNYATAAN.....	ii
HALAMAN PERSETUJUAN PUBLIKASI .....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT .....	vi
DAFTAR ISI .....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL .....	xi
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	2
1.3 Rumusan Masalah .....	3
1.4 Tujuan Perancangan .....	3
1.5 Manfaat Perancangan .....	3
1.6 Batasan Perancangan.....	3
1.7 Metodologi Perancangan.....	4
1.8 Kerangka Berpikir .....	5
1.9 Sistematika Penulisan.....	6
BAB 2 KAJIAN LITERATUR DAN STANDARISASI.....	7
2.1 Pengertian Co-working Space .....	7
2.2 Sejarah Co-working Space.....	9
2.3 Konsep Co-working Space .....	10
2.4 Nilai Co-working Space.....	10
2.5 Tipologi Co-working Space.....	13
2.6 Standar Kebutuhan Ruang Co-working Space .....	17
2.6.1 Kegiatan di Co-working Space .....	18
2.6.2 Ruang di Co-working Space .....	19

2.6.3 Sirkulasi .....	21
2.6.4 Standarisasi Luasan Pada Co-working Space .....	23
2.7 Pengguna Co-working Space.....	24
2.7.1 Jenis Pengguna.....	24
2.7.2 Karakteristik Pengguna .....	27
2.8 Pendekatan Perancangan.....	28
<b>BAB 3 ANALISIS STUDI BANDING, DESKRIPSI PROYEK DAN ANALISIS DATA</b> .....	<b>29</b>
3.1 Analisis Data Studi Banding.....	29
3.1.1 Co-working Space Eduplex Bandung .....	29
3.1.2 Co & Co Space Bandung .....	30
3.1.3 Hubud Bali .....	31
3.2 Tabel Komparasi.....	33
3.3 Studi Preseden.....	39
3.3.1 NeueHouse New York .....	39
3.3.2 Dubai Technology Entrepreneur Campus (DTEC).....	40
3.4 Deskripsi Proyek Perancangan .....	42
3.4.1 Deskripsi Proyek .....	42
3.4.2 Struktur Organisasi.....	42
3.4.3 Analisis Site .....	43
3.4.4 Analisis Bangunan .....	44
3.5 Analisis Alur Aktivitas Pengguna.....	47
3.6 Diagram Matriks .....	48
3.7 Bubble Diagram.....	49
<b>BAB 4 KONSEP PERANCANGAN</b> .....	<b>50</b>
4.1 Tema Perancangan.....	50
4.2 Konsep Perancangan.....	50
4.3 Konsep Visual.....	51
4.4 Konsep Pencahayaan .....	53

4.5 Konsep Penghawaan .....	54
4.6 Konsep Bentuk.....	54
4.7 Konsep Material.....	54
4.8 Konsep Pengamanan.....	56
4.9 Program Ruang .....	58
<b>BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>62</b>
5.1 Kesimpulan .....	62
5.2 Kontribusi Perancangan.....	62
5.3 Saran .....	63