

## ABSTRAK

Pinasthi Catering adalah usaha yang bergerak dibidang jasa penyediaan makanan. Pinasthi menawarkan berbagai paket menu makanan yang disesuaikan dengan keinginan konsumen. Pinasthi Catering berada di Jalan Brigjend Sudiarto ,Ambarawa, Kabupaten Semarang. Pinasthi Catering ingin melakukan pengembangan usaha cateringnya untuk meningkatkan pendapatan setiap bulannya. Dari hasil penyebaran kuesioner yang dilakukan dalam penelitian ini didapatkan pasar potensial sebesar 88% dari jumlah penduduk di kabupaten semarang dengan rentang usia 20-49 tahun dan status sosial menengah hingga tinggi, pasar tersedia sebesar 91% dari pasar potensial, pasar sasaran 92% dari pasar tersedia. Dan menetapkan 0,78% dari pasar sasaran yang ada untuk dijadikan potensial *demand*. Analisis aspek teknis dilakukan untuk melihat proses bisnis, kesiapan lokasi usaha, layout, bahan baku, perlengkapan dan melihat kesiapan sumber daya manusia di Pinasthi Catering untuk melayani permintaan konsumen. Perhitungan finansial dilakukan untuk melihat kebutuhan dana, biaya operasional, laba rugi, arus kas dan neraca. Dari hasil pengolahan aspek finansial, menghasilkan parameter kelayakan yaitu NPV sebesar Rp. 584,936,199, IRR sebesar 38%, BEP sebesar 56.383 pax dan payback period selama 2,51 tahun.

Kata Kunci : Analisis Kelayakan, NPV, IRR, PBP, Pinasthi Catering