

## DAFTAR ISI

<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	<b>i</b>
<b>LEMBAR PERNYATAAN ORISINILITAS</b> .....	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK</b> .....	<b>iii</b>
<b>ABSTRACT</b> .....	<b>iv</b>
<b>LEMBAR PERSEMBAHAN</b> .....	<b>v</b>
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	<b>vi</b>
<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>vii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
I.1 Latar Belakang.....	1
I.2 Rumusan Masalah.....	5
I.3 Tujuan Penelitian .....	5
I.4 Batasan Masalah .....	5
I.5 Manfaat Penelitian .....	6
I.6 Sistematika Penulisan .....	6
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> .....	<b>8</b>
II.1 Kajian Litertatur .....	8
II.2 Penelitian Terdahulu.....	12
II.3 <i>Project</i> .....	16
II.4 <i>Project Management</i> .....	16
II.5 <i>Earned Value Management (EVM)</i> .....	19
II.5.1 <i>Variance Analysis</i> .....	20
II.5.2 <i>Trend Analysis</i> .....	21
II.5.3 <i>Time Estimate (TE)</i> .....	23
II.6 <i>Precedence Diagramming Method</i> .....	23
II.7 <i>Change Requests</i> .....	25
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b> .....	<b>26</b>
III.1 Model Konseptual .....	26
III.2 Sistematika Penelitian .....	27
III.2.1 Tahap Identifikasi.....	28

III.2.2 Tahap Pengumpulan Data .....	29
III.2.3 Tahap Pengolahan Data .....	30
III.2.4 Tahap Analisis Data.....	31
III.2.5 Tahap Kesimpulan dan Saran.....	31
<b>BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA .....</b>	<b>32</b>
IV.1 Objek Penelitian.....	32
IV.2 Pengumpulan Data .....	32
IV.2.1 <i>Statement of Work</i> (SOW) .....	32
IV.2.2 <i>Work Breakdown Structure</i> (WBS).....	33
IV.2.3 Rencana Anggaran Biaya (RAB).....	37
IV.2.4 Jadwal Proyek .....	38
IV.2.5 Bobot Proyek.....	40
IV.3 Pengolahan Data .....	41
IV.3.1 Kurva-S.....	41
IV.3.2 <i>Schedule Variance</i> .....	46
IV.3.3 <i>Schedule Performance Index</i> (SPI).....	48
IV.3.4 Status Jadwal Proyek.....	49
IV.3.5 <i>Time Estimate</i> .....	50
IV.3.6 Precedence Diagramming Method .....	50
<b>BAB V ANALISIS DATA.....</b>	<b>55</b>
V.1 Analisis Kurva-S .....	55
V.2 Analisis Jadwal.....	56
V.3 Analisis Perkiraan Penyelesaian Proyek.....	67
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>69</b>
VI.1 Kesimpulan .....	69
VI.2 Saran.....	70
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>71</b>
<b>LAMPIRAN A JADWAL PROYEK .....</b>	<b>72</b>
<b>LAMPIRAN B <i>NETWORK DIAGRAM</i> .....</b>	<b>73</b>
<b>LAMPIRAN C TEMPLATE PERHITUNGAN <i>MONITORING</i>.....</b>	<b>74</b>
<b>LAMPIRAN D SURAT KONTRAK PENGADAAN RENOVASI RUANGAN.....</b>	<b>75</b>
<b>LAMPIRAN E SURAT KONTRAK TENTANG DENDA KETERLAMBATAN .....</b>	<b>76</b>

**LAMPIRAN F BERITA ACARA KLARIFIKASI PEKERJAAN  
TAMBAHAN. .... 77**