

DAFTAR ISI

BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	2
1.3 Rumusan Masalah.....	2
1.4 Tujuan Perancangan.....	2
1.5 Batasan Perancangan	2
1.6 Manfaat Perancangan.....	3
1.6.1 Masyarakat dan Pengunjung	3
1.6.2 Universitas/Institusi.....	3
1.6.3 Keilmuan Bidang Desain Interior	3
1.7 Metode Perancangan.....	3
1.7.1 Penentuan Objek Perancangan.....	3
1.7.2 Pengumpulan Data	3
1.7.3 Analisis Objek Perancangan	3
1.7.4 Konsep dan Tema.....	3
1.7.5 Hasil Akhir Perancangan.....	4
1.8 Sistematika Pembahasan.....	4
1.9 Kerangka Berfikir	5
BAB 2 KAJIAN LITERATUR, DESKRIPSI, & ANALISA PROYEK	6
2.1 Definisi Proyek	6
2.1.1 Lokasi Kota Bandung.....	6
2.1.2 Sejarah Kota Bandung.....	6
2.2 Definisi Hotel.....	7
2.2.1 Definisi Hotel Bisnis	7
2.2.2 Karakteristik Hotel Bisnis	8
2.2.3 Dasar Penentu Fasilitas Hotel Bisnis	8
2.3 Klasifikasi Hotel	9
2.3.1 Klasifikasi Hotel Bintang Empat.....	13
2.4 Kriteria Mutlak	16
2.5 Kriteria Tidak Mutlak	18

2.6	Standarisasi Hotel	29
2.7	Struktur Pengelola Hotel.....	36
2.7.1	<i>Customer Segment Oriented</i>	37
2.8	Pendekatan Desain	39
2.8.1	Literatur/Teori	40
BAB 3 STUDI BANDING & ANALISA DATA		45
3.1	Ibis Styles Tanah Abang Jakarta.....	45
3.1.1	Fasilitas Hotel.....	46
3.1.2	Kamar	50
3.2	Yello Hotel Harmoni Jakarta	53
3.2.1	Fasilitas Hotel.....	54
3.3	Rooms Inc	58
3.3.1	Fasilitas Hotel.....	59
3.3.2	Kamar	62
3.4	Tabel Komparasi Studi Banding.....	64
3.5	Analisa Site	65
3.6	Analisa Bangunan Eksisting	65
3.6.1	Keunggulan Lokasi	66
3.6.2	Kelemahan Lokasi.....	66
3.6.3	Analisis View	66
3.6.4	Analisis Akses	66
3.6.5	Analisa Alur Aktivitas.....	66
3.7	Analisa Hubungan Antar Ruang	68
3.7.1	Bubble Diagram	68
3.7.2	Analisa Zoning	69
3.8	Analisa Kebutuhan Ruang	72
BAB 4 KONSEP PERANCANGAN		75
4.1	Tema Perancangan	75
4.1.1	Suasana yang Diharapkan	75
4.2	Konsep Perancangan.....	76
4.3	Konsep Organisasi Ruang.....	76
4.3.1	Konsep Organisasi Ruang dan Layout	77
4.4	Konsep Visual.....	80

4.4.1 Konsep Bentuk	80
4.4.2 Konsep Warna	81
4.4.3 Konsep Material	83
4.5 Konsep Pencahayaan	85
4.6 Konsep Penghawaan	88
4.6.1 Penghawaan Buatan	89
4.6.2 Penghawaan Alami.....	90
4.7 Konsep Furniture	90
4.8 Konsep Keamanan	91
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	94
5.1 Kesimpulan	94
5.2 Saran	94