

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN .....</b>	<b>iii</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>iv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>vi</b>
<b>ABSTRACT .....</b>	<b>vii</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>1</b>
<b>PENDAHULUAN .....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Identifikasi Masalah .....	3
1.3 Rumusan Masalah .....	4
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan .....	4
1.4.1 Tujuan.....	4
1.4.2 Sasaran.....	4
1.5 Batasan Perancangan.....	5
1.6 Metode Perancangan .....	6
1.6.1 Tahap Pengumpulan Data.....	6
1.6.2 Wawancara .....	6
1.6.3 Observasi .....	6
1.6.4 Studi Lapangan .....	6
1.6.5 Dokumentasi.....	7
1.6.6 Studi Literatur.....	7
1.7 Kerangka Berpikir .....	8
1.8 Sistematika Penulisan.....	9
<b>BAB II .....</b>	<b>10</b>
<b>KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN .....</b>	<b>10</b>
2.1 Definisi <i>Redesign</i> (Perancangan Ulang) .....	10
2.2 Pengertian Rektorat .....	10
2.2.1 Fungsi Rektorat.....	11
2.2.2 Aktivitas Rektorat .....	11
2.2.3 Fasilitas Rektorat .....	12
2.3 Pelayanan Administrasi Pendidikan.....	14
2.3.1 Tujuan Administrasi Pendidikan.....	15
2.3.2 Standar Fungsi Administrasi Pendidikan.....	15
2.4 Universitas Telkom .....	16

2.4.1	Struktur Organisasi Universitas Telkom.....	18
2.5	Ergonomi Gedung Rektorat .....	24
2.6	Persyaratan Teknis Gedung Rektorat.....	24
2.6.1	Bentuk Ruang.....	24
2.6.2	Hubungan Ruang .....	25
2.6.3	Organisasi Ruang .....	26
2.6.4	Akustik.....	29
2.6.5	<i>Sign System</i> .....	31
2.7	Data dan Analisa Proyek .....	33
2.7.1	Deskripsi Proyek.....	33
2.7.2	Tinjauan Lokasi .....	34
2.7.3	Fasilitas Gedung Rektorat.....	35
2.7.4	Pengguna Rektorat .....	36
2.8	Analisa Eksisting.....	37
2.8.1	Analisa Elemen Pembentuk Ruang.....	37
2.8.2	Analisa Pengisi Ruang .....	37
2.8.3	Analisa Pencahayaan .....	38
2.8.4	Analisa Penghawaan .....	38
2.8.5	Analisa Persyaratan Ruang .....	38
2.9	Analisa Studi Banding.....	39
2.9.1	Gedung Rektorat UNPAD .....	39
2.9.2	Gedung Rektorat ITB.....	42
2.9.3	Gedung Rektorat UPI.....	45
2.10	Tabel Komparasi (Terlampir).....	48
<b>BAB III.....</b>		<b>83</b>
<b>TEMA &amp; KONSEP PERANCANGAN .....</b>		<b>83</b>
3.1	Konsep Perancangan .....	83
3.1.1	Tema Umum .....	83
3.1.2	Suasana yang diinginkan.....	84
3.2	Konsep Umum.....	84
3.3	Konsep Perancangan .....	86
3.3.1	Konsep Bentuk.....	86
3.3.2	Konsep Warna.....	86
3.3.3	Konsep material .....	87
3.3.4	Konsep Furnitur .....	89

3.3.5	Konsep Pencahayaan .....	91
3.3.6	Konsep Penghawaan .....	92
3.3.7	Konsep Keamanan .....	93
3.3.8	Konsep Signage .....	93
3.4	Zoning dan Blocking .....	96
3.5	Diagram Matriks Gedung Rektorat .....	101
3.6	Flow Activity.....	104
<b>BAB IV</b>	<b>.....</b>	<b>105</b>
<b>KONSEP PERANCANGAN DENAH KHUSUS</b>	<b>.....</b>	<b>105</b>
4.1.	Pemilihan Denah Khusus .....	105
4.2.	Konsep Tata Ruang .....	106
4.3.	Persyaratan Teknis Ruang .....	109
4.3.1.	Konsep Sirkulasi .....	109
4.3.2.	Konsep Penghawaan .....	110
4.3.3.	Sistem Pencahayaan.....	110
4.4.	Implementasi Elemen Interior.....	111
4.4.1.	Elemen Lantai .....	111
4.4.2.	Elemen Dinding .....	112
4.4.3.	Elemen <i>Ceiling</i> .....	114
<b>BAB V</b>	<b>.....</b>	<b>116</b>
<b>KESIMPULAN DAN SARAN</b>	<b>.....</b>	<b>116</b>
5.1.	Kesimpulan.....	116
5.2.	Saran.....	117
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	<b>.....</b>	<b>118</b>
<b>LAMPIRAN</b>	<b>.....</b>	<b>120</b>