

## DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN.....	1
HALAMAN PERSETUJUAN PENGESAHAN .....	2
ABSTRAK.....	3
ABSTRACT.....	3
KATA PENGANTAR .....	4
BAB I.....	8
PENDAHULUAN.....	8
1.1    Latar Belakang.....	8
1.2    Identifikasi Masalah.....	9
1.3    Rumusan Masalah.....	10
1.4    Tujuan dan Sasaran Perancangan.....	11
1.4.1    Tujuan Perancangan .....	11
1.4.2    Sasaran Perancangan .....	11
1.5    Batasan Perancangan.....	11
1.6    Metode Perancangan.....	11
1.6.1    Tahap Pengumpulan Data.....	12
1.7    Kerangka Berpikir .....	14
1.8    Sistematika Pembahasan .....	15
BAB II.....	16
KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN .....	16
2.1    Kajian Literatur.....	16
2.1.1    Tinjauan Re-desain .....	16
2.1.2    Tinjauan Kantor .....	16
2.1.2.1    Tujuan dan Fungsi Kantor.....	17
2.1.2.2    Klasifikasi Kantor .....	18
2.1.2.3    Kebutuhan Aktivitas Kantor.....	20
2.1.2.4    Organisasi Ruang .....	21
2.1.2.5    Standar Ergonomi & Antropometri .....	30
2.1.2.6    Sirkulasi .....	35
2.1.2.7    Teori Pencahayaan .....	36
2.1.2.8    Teori Warna .....	42
2.1.2.9    Teori <i>Interior Branding</i> .....	44
2.1.2.10 <i>Smart Office</i> .....	46
2.2    Pengertian Kantor Telkom Indonesia Divisi V <i>Regional</i> Jatim-Balnus .....	48
2.3    Studi Kasus Perancangan .....	55

2.3.1	Kantor Telkom Indonesia Divisi V Regional Jatim-BalNus .....	55
2.3.2	Tabel Komparasi Studi Kasus .....	68
<b>BAB III</b>	.....	<b>70</b>
<b>KONSEP PERANCANGAN</b>	.....	<b>70</b>
<b>3.1</b>	<b>Konsep Perancangan Kantor Telkom Indonesia Divisi V Regional Jatim-BalNus.....</b>	<b>70</b>
3.1.1	Tema Umum .....	70
3.1.2	Suasana yang diharapkan .....	71
3.1.2.1	Ruang Kerja ( <i>Shared Office</i> ) .....	71
<b>3.2</b>	<b>Organisasi Ruang.....</b>	<b>72</b>
3.2.1	Program Aktifitas.....	72
3.2.2	Fasilitas Kantor .....	75
3.2.3	Pola Sirkulasi Kegiatan .....	82
3.2.4	Hubungan Antar Ruang.....	82
3.2.5	Zoning dan Blocking .....	85
3.2.6	Konsep Bentuk .....	87
3.2.7	Konsep Warna .....	89
3.2.8	Konsep Material .....	90
<b>3.3</b>	<b>Persyaratan Umum Ruang .....</b>	<b>91</b>
3.3.1	Pencahayaan .....	91
3.3.2	Penghawaan.....	93
3.3.3	Akustik.....	94
3.3.4	Furniture.....	94
3.3.5	Keamanan.....	96
<b>BAB IV</b>	.....	<b>98</b>
<b>KONSEP PERANCANGAN VISUAL DENAH KHUSUS</b>	.....	<b>98</b>
<b>4.1</b>	<b>Area Billing Payment Collection &amp; Regional Wholesale Service.....</b>	<b>98</b>
4.1.1	Konsep Tata Ruang.....	99
4.1.1.1	Sirkulasi .....	99
4.1.1.2	Suasana dan Fasilitas Ruang.....	99
4.1.2	Persyaratan Teknis.....	100
4.1.2.1	Sistem Pencahayaan .....	100
4.1.2.2	Sistem Penghawaan .....	101
4.1.2.3	Sistem Keamanan .....	101
4.1.3	Penjelasan Elemen Interior.....	103
4.1.3.1	Penyelesaian Lantai.....	103
4.1.3.2	Penyelesaian <i>ceiling</i> .....	104

4.1.3.3	Penyelesain Dinding .....	105
4.1.3.4	Penyelesaian <i>Furniture</i> .....	106
4.1.3.5	Penyelesaian Fasilitas .....	107
4.2	Area Socialize And Play .....	108
4.2.1	Konsep Tata Ruang .....	109
4.2.1.1	Sirkulasi .....	109
4.2.1.2	Suasana dan Fasilitas Ruang .....	110
4.2.2	Persyaratan Teknis .....	111
4.2.2.1	Sistem Pencahayaan .....	111
4.2.2.2	Sistem Penghawaan .....	112
4.2.3	Penjelasan Elemen Interior .....	112
4.2.3.1	Penyelesaian Lantai .....	112
4.2.3.2	Penyelesaian Dinding .....	113
4.2.3.3	Penyelesaian <i>Ceiling</i> .....	115
BAB V .....		117
KESIMPULAN DAN SARAN .....		117
5.1	Kesimpulan .....	117
5.2	Saran .....	117
DAFTAR PUSTAKA .....		118