

## DAFTAR PUSTAKA

- Agustina, Y., & Rahmawati. (2010). Kebangkrutan Perusahaan Menggunakan Model Altman dan Zavgren pada Perusahaan Food and Beverages. *Journal The Winners*, Vol. 11(No. 1), 12-25.
- Alexander, H. B. (2 Juli 2018). 196 Pengembang Properti Jawa Barat Gulung Tikar [online]. Tersedia: <https://properti.kompas.com/read/2018/07/02/172502621/196-pengembang-properti-jawa-barat-gulung-tikar?page=all>
- Altman, E. I., & Hotchkiss, E. (2006). Corporate Financial Distress and Bankruptcy: Predict and Avoid Bankruptcy, Analyze and Invest in Distressed Debt. New Jersey: Wiley Finance.
- Altman, E. I., Danovi, A., & Falini, A. (2013). Z-Score Models' Application to Italian Companies Subject to Extraordinary Administration. *Journal of Applied finance*(No. 1), 1-10.
- Bachdar, S. (14 Pebruari 2018). *Tiga Fase Properti Indonesia Periode 2010-2017* [online]. Tersedia: <http://marketeurs.com/tiga-fase-properti-indonesia-periode-2010-2017/>
- Badan Pusat Statistik. (2018). *Pendapatan Nasional Indonesia 2013-2017*.
- Bursa Efek Indonesia. (2014-2018). Laporan Keuangan dan Tahunan. Dari Bursa Efek Indonesia: <https://www.idx.co.id/perusahaantercatat/laporan-keuangan-dan-tahunan/>
- Hamdani, T. (23 November 2018). *Lesunya Usaha di Sektor Properti* [online]. Tersedia: <https://finance.detik.com/properti/d-4313467/lesunya-usaha-di-sektor-properti/5>
- Hartomo, G. (10 Agustus 2017). *Mengukur Peran Properti terhadap Ekonomi Indonesia, Seberapa Strategis?* [online]. Tersedia: <https://economy.okezone.com/read/2017/08/10/470/1753319/mengukur-peran-properti-terhadap-ekonomi-indonesia-seberapa-strategis>

- IDNFinancials.com. (2014-2018). Laporan Keuangan Perusahaan *Properti dan Real estate*, [online]. Tersedia: <https://www.idnfinancials.com/industri/properti-and-real-estate-48>
- Indrawati. (2015). *Metode Penelitian Manajemen dan Bisnis Konvergensi Teknologi Komunikasi dan Informasi*. Bandung: PT Refika Aditama.
- Kasmir. (2014). *Analisis Laporan Keuangan*. Jakarta: PT. Rajagrafindo Persada.
- Keown, J.A., John D.M., & S. Titman. (2018). *Financial Management Principle and Applications*. Pearson.
- Laoli, N. (24 Januari 2019). *Kemkeu prediksi pertumbuhan sektor real estate tahun ini kurang mengembirakan* [online]. Tersedia: <https://nasional.kontan.co.id/news/kemkeu-prediksi-pertumbuhan-sektor-real-estate-tahun-ini-kurang-mengembirakan>
- Lasmi Wardiyah, Mia. (2017). *Analisis Laporan Keuangan*. Bandung: CV Pustaka Setia.
- Mahama, M. (2015). Assessing the State of *Financial distress* in Listed Companies in Ghana: Signs, Sources, Detection, and Elimination – A Test of Altman *Z''-Score*. *IISTE*. Vol.7(No.3), 1-10.
- Masseleng, Y. R., Alexander, S. W., & Wokas, H. R. (2017). Pendeteksian Kebangkrutan Model Altman Pada Perusahaan Properti dan *Real estate* di Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2015. *Jurnal EMBA*, Vol.5(No.2), 1041-1049.
- Murdaningsing, D. (20 Juli 2017). *Daya Beli Menurun Berimbas pada Sektor Properti* [online]. Tersedia: <https://www.republika.co.id/berita/ekonomi/makro/17/07/20/ote84r368-daya-beli-menurun-berimbas-pada-sektor-properti>
- Peraturan Menteri Dalam Negeri. (1974) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 5 Tahun 1974. Tentang Ketentuan-Ketentuan Mengenai Penyediaan dan Pemberian Tanah Untuk Keperluan Perusahaan.

- Prabawati, G. (2 Desember 2018). *REI Jateng Sebut Penjualan Rumah Mengalami Penurunan Hingga Akhir Tahun* [online]. Tersedia: <http://solo.tribunnews.com/2018/12/02/rei-jateng-sebut-penjualan-rumah-mengalami-penurunan-hingga-akhir-tahun>
- Prabowo, D. (2 April 2018). *Pengembang: Properti Bisa Jadi Acuan Pertumbuhan Ekonomi* [online]. Tersedia: <https://properti.kompas.com/read/2018/04/02/153000621/pengembang--properti-bisa-jadi-acuan-pertumbuhan-ekonomi>
- Putra, Y. P., Norita, & Firlil, A. (2016). Prediksi Kebangkrutan dengan Menggunakan Model Altman *Z''-Score* dan Zavgren (Studi Pada Perusahaan Subsektor Batubara Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Dan Mengalami Kerugian Periode 2010-2014). *e-Proceeding of Management*, Vol.3(No.3), 2894.
- Rachmania, D., & Norita. (2017). Prediksi Kebangkrutan Menggunakan Metode Logistik Regresi, *O-Score* dan Model Grover pada Subsektor Telekomunikasi yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2011-2015. *e-Proceeding of Management*, Vol.4(No.2), 1255-1263.
- Rim, El Khoury. (2014). Classifying Manufacturing Firms in Lebanon: An Application of Altman's Model. *Science DiRECT*. 109: 11-18.
- Rudianto. (2013). *Akuntansi Manajemen*. Jakarta: Erlangga.
- Rya, M., & Gustyana, T. T. (2018). Potensi Kebangkrutan Menggunakan Model Zavgren dan Altman pada Subsektor Tekstil dan Garmen di Bursa Efek Indonesia. *JRAK*, Vol.14(No.1), 25-30.
- Sahamok. (2017). Sektor di Bursa Efek Indonesia, [online]. Tersedia: <https://www.sahamok.com/emiten/sektor-Bursa-Efek-Indonesia/>
- Shahdoust, H., Pouya, M. R., & Parvizi, B. (2015). A Study of *Bankruptcy* prediction accuracy of Altman Adjusted and Zavgren models in firms accepted in Tehran stock exchange (based on Altman adjusted model by Kordestani and colleagues). *World Essays Journal*, Vol.3(No.2), 161-166.

- SK Menteri Perumahan Rakyat No.05/KPTS/BKP4N/1995. Tentang Tatalaksana Pendaftaran Dalam Pembinaan Badan Usaha dan Jasa Profesional di Bidang Pembangunan Perumahan dan Permukiman.
- Subramanyam, K. (2014). *Financial Statement Analysis*. New York: McGraw-Hill Education.
- Sugiyono. (2017). *Metode Penelitian Bisnis Pendekatan Kuantitatif, Kualitatif, Kombinasi, dan R&D*. Bandung: Alfabeta.
- Sujarweni, V. Wiratna. (2017). *Analisis Laporan Keuangan Teori, Aplikasi, & Hasil Penelitian*. Yogyakarta: Pustaka Baru Press.
- Talebnia, G., Karmozi, F., & Rahimi, S. (2016). Evaluating and comparing the ability to predict the *Bankruptcy* prediction models of Zavgren and Springate in companies accepted in Tehran Stock Exchange. *AIMI Journal of Marketing and Branding Research* , Vol. 3, 137-143.
- Usmiar & Nurhidayah. (2018). Analisis Prediksi Kebangkrutan Dengan Menggunakan Metode *Z''-Score* Altman Pada Perusahaan Telekomunikasi Yang Go Public. *Fakultas Ekonomi UMSB*. Vol. IV(No.2), 104-112.