

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
DAFTAR GAMBAR	vii
DAFTAR TABEL	xi
LAMPIRAN	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	3
1.3 Rumusan Masalah	3
1.4 Batasan Masalah	3
1.5 Tujuan dan Sasaran Perancangan	4
1.5.1 Tujuan	4
1.5.2 Sasaran	4
1.6 Manfaat Perancangan	4
1.7 Metode Perancangan	5
1.8 Kerangka Berfikir	8
1.9 Sistematika Penulisan	9
BAB II KAJIAN LITERATUR	10
2.1 Tinjauan Umum Kantor	10
2.1.1 Pengertian Kantor	10
2.1.2 Tujuan dan Fungsi Kantor	10
2.1.3 Klasifikasi Kantor Berdasarkan Aktivitas Kantor	11
2.1.4 Unsur – Unsur dalam Kantor	11
2.2 Fasilitas pada Kantor BUMN	12
2.3 Standar Ukuran Ruang Kantor	15
2.4 Layout dan Tata Ruang Kantor	16
2.4.1 Tata Ruang Kantor	18

2.5	Alur Sirkulasi.....	19
2.6	Standar Ruang pada Kantor.....	21
2.6.1	Ruang Kerja Staff	21
2.6.2	Ruang Kerja Pimpinan	24
2.6.3	Ruang Rapat	27
2.6.4	Lobby dan Ruang Tunggu.....	29
2.7	Hubungan Lingkungan Kerja Dengan Kenyamanan Kerja.....	31
2.7.1	Lingkungan Kerja	31
2.7.2	Kenyamanan Kerja.....	33
2.7.3	Faktor – Faktor yang Mempengaruhi Kenyamanan Kerja.....	33
2.7.4	Jurnal Perancangan Kantor tentang Kenyamanan Kerja.....	41
2.8	Deskripsi Proyek.....	61
2.8.1	Sejarah Perum Jamkrindo.....	62
2.8.2	Produk – Produk Perum Jamkrindo	64
2.8.3	Visi dan Misi	68
2.8.4	Struktur Organisasi Perum Jamkrindo	69
2.9	Data Pengguna Kantor dan Alur Aktifitas	71
2.9.1	Pengguna Kantor.....	71
2.9.2	Alur Aktifitas.....	76
2.10	Tabel Komparasi.....	78
BAB III KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR		101
3.1	Data Perancangan.....	101
3.1.1	Data Analiasa Site Plan.....	101
3.1.2	Struktur Organisasi	103
3.1.3	Flow Aktifitas	108
3.1.4	Tabel Standar Kebutuhan Ruang	112
3.2	Tema dan Konsep Perancangan.....	118
3.2.1	Tema dan Konsep Umum.....	118
3.2.2	Penggayaan.....	122
3.3	Penerapan Konsep dalam Perancangan.....	124

3.3.1	Konsep Bentuk.....	124
3.3.2	Konsep Organisasi Ruang	126
3.3.3	Konsep Material.....	127
3.3.4	Konsep Furniture	130
3.3.5	Konsep Pencahayaan.....	131
3.3.6	Konsep Penghawaan	134
3.3.7	Konsep Akustik	136
3.3.8	Konsep Warna	137
3.4	Suasana dalam Ruang	140
3.5	Programming Ruang.....	143
3.5.1	Bubble diagram.....	143
3.5.2	Diagram Matriks	144
3.5.3	Tabel Kebutuhan Ruang.....	145
3.5.4	Zoning dan Blocking.....	156
BAB VI KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR		160
4.1	Pemilihan Denah Khusus.....	160
4.2	Penerepan Tema dan Konsep pada Denah Khusus	160
4.2.1	Denah Khusus Lantai Satu	160
4.2.2	Denah Khusus Lantai Empat	165
4.3	Penyelesaian Elemet Interior.....	167
4.3.1	Material Ruang Kerja Staff	167
4.3.2	Ruang Pelayanan Bisnis dan Klaim	170
4.3.3	Area Servis untuk Karyawan (Ruang Istirahat dan Ruang Makan).....	173
4.3.4	Aula.....	175
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN		177
4.1	Kesimpulan	177
4.2	Saran	177
DAFTAR PUSTAKA.....		178