

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	i
HALAMAN PERNYATAAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR BAGAN	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah	3
1.3 Rumusan Masalah	4
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan	4
1.4.1 Tujuan	4
1.4.2 Sasaran	5
1.5 Batasan Perancangan	5
1.6 Metode Perancangan	6
1.6.1 Tahap Pengumpulan Data	6
1.6.1.1 Wawancara.....	6
1.6.1.2 Observasi.....	6
1.6.1.3 Dokumentasi	6
1.6.1.4 Studi Literatur	7
1.7 Kerangka Berpikir.....	8
1.8 Sistematika Pembahasan.....	9
BAB II KAJIAN LITERATUR DAN DATA PERANCANGAN	10
2.1 Kajian Literatur.....	10
2.1.1 Definisi Redesain	10

2.1.2	Definisi Kantor.....	10
2.1.3	Definisi Kantor Pemerintahan.....	11
2.1.4	Tujuan dan Fungsi Kantor.....	11
2.1.5	Klasifikasi Kantor	12
2.1.5.1	Faktor yang Mempengaruhi Kantor	13
2.1.5.2	Tipe Aktivitas Kantor.....	14
2.1.6	Kantor PT PLN (Persero) Wilayah Riau dan Kepulauan Riau Unit Induk.....	15
2.1.7	Pengguna Kantor.....	15
2.1.8	Standarisasi Sarana dan Prasarana Kerja	16
2.1.8.1	Standar Ruang Kerja	16
2.1.8.2	Standar Perlengkapan Ruang Kerja	17
2.1.9	Teori Organisasi Ruang	19
2.1.9.1	Konsep Organisasi Ruang.....	20
2.1.9.2	Bentuk Organisasi Ruang Kantor	21
2.1.10	Standar Perancangan Kantor	22
2.1.10.1	Standar Ergonomi dan Antropometri <i>Workplace</i>	26
2.1.11	Pengaruh Interior Kantor Terhadap Kinerja Manusia.....	29
2.1.12	Teori Interaksi	29
2.1.13	Teori ISO 9001.....	31
2.1.14	ISO 9001 terkait Eksisting	33
2.2	Studi Banding	34
2.2.1	Kantor PT. PLN (Persero) Wilayah Riau dan Kepulauan Riau Unit Induk.....	34
2.2.2	Kantor PT. PLN (Persero) Distribusi Jawa Barat	39
2.2.3	Telkom <i>Smart Office</i> (TSO).....	43
2.2.4	Tabel Komparasi	48
2.3	Hasil Analisis	51
2.4	Deskripsi Proyek	54
BAB III KONSEP PERANCANGAN DESAIN INTERIOR.....		57
3.1	Konsep Perancangan	57
3.3	Suasana Yang Diharapkan.....	58

3.4	Konsep Visual.....	60
3.4.1	Konsep Bentuk.....	60
3.4.2	Konsep Material.....	62
3.4.3	Konsep Warna.....	63
3.4.4	Konsep Pencahayaan.....	65
3.4.5	Konsep <i>Furniture</i>	67
3.4.6	Konsep Penghawaan	68
3.4.7	Konsep Keamanan	68
3.4.8	Konsep <i>Sign Age</i>	69
3.5	Konsep Spatial.....	70
3.5.1	Organisasi Ruang	70
3.5.2	Sirkulasi	71
3.5.3	Program Aktivitas <i>User</i>	72
3.5.4	Kebutuhan Ruang.....	74
3.5.5	<i>Bubble Diagram</i>	78
3.5.6	<i>Zoning</i> dan <i>Blocking</i> Ruang.....	79
3.5.7	Hubungan Kedekatan Ruang	82
BAB IV KONSEP PERANCANGAN VISUAL DENAH KHUSUS		84
4.1	Area Lobi	84
4.1.1	Konsep Tata Ruang.....	84
4.1.2	Suasana dan Fasilitas Ruang	85
4.1.3	Persyaratan Teknis	85
4.1.3.1	Sistem Pencahayaan.....	85
4.1.3.2	Sistem Penghawaan.....	86
4.1.3.3	Sistem Keamanan.....	86
4.1.4	Penyelesaian Elemen Interior.....	87
4.1.4.1	Penyelesaian Lantai.....	87
4.1.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	87
4.1.4.3	Penyelesaian Dinding.....	88
4.1.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	88

4.2	Ruang Kerja Divisi Sumber Daya Manusia	89
4.2.1	Konsep Tata Ruang.....	90
4.2.2	Suasana dan Fasilitas Ruang	90
4.2.3	Persyaratan Teknis	91
4.2.3.1	Sistem Pencahayaan.....	91
4.2.3.2	Sistem Penghawaan.....	92
4.2.3.3	Sistem Keamanan.....	92
4.2.4	Penyelesaian Elemen Interior.....	93
4.2.4.1	Penyelesaian Lantai.....	93
4.2.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	94
4.2.4.3	Penyelesaian Dinding.....	94
4.2.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	95
4.3	Divisi Satuan Pengawas Internal (SPI)	95
4.3.1	Konsep Tata Ruang.....	96
4.3.2	Suasana dan Fasilitas Ruang	97
4.3.3	Persyaratan Teknis	97
4.3.3.1	Sistem Pencahayaan.....	97
4.3.3.2	Sistem Penghawaan.....	98
4.3.3.3	Sistem Keamanan.....	98
4.3.4	Penyelesaian Elemen Interior.....	99
4.3.4.1	Penyelesaian Lantai.....	99
4.3.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	100
4.3.4.3	Penyelesaian Dinding.....	100
4.3.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	101
4.4	<i>Entertainment Area</i>.....	101
4.4.1	Konsep Tata Ruang.....	102
4.4.2	Suasana dan Fasilitas Ruang	102
4.4.3	Persyaratan Teknis	102
4.4.3.1	Sistem Pencahayaan.....	102
4.4.3.2	Sistem Penghawaan.....	103

4.4.3.3	Sistem Keamanan.....	104
4.4.4	Penyelesaian Elemen Interior.....	105
4.4.4.1	Penyelesaian Lantai.....	105
4.4.4.2	Penyelesaian <i>Ceiling</i>	105
4.4.4.3	Penyelesaian Dinding.....	106
4.4.4.4	Penyelesaian <i>Furniture</i>	106
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN	107
5.1	Kesimpulan	107
5.2	Saran	108
DAFTAR PUSTAKA		109