

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR BAGAN	xviii
DAFTAR TABEL	xix
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Identifikasi Masalah	2
1.3 Rumusan Masalah	3
1.4 Tujuan dan Sasaran Perancangan	3
1.5 Batasan Ruang Lingkup Perancangan	4
1.6 Metode Perancangan	5
1.7 Kerangka Berpikir	8
1.8 Sistematika Penulisan	9
BAB II	10
KAJIAN LITERATURE DAN DATA PERANCANGAN	10
2.1 Kajian Literature	10
2.1.1 Hotel	10
2.1.1.1 Definisi Hotel	10
2.1.1.3 Klasifikasi Hotel Berbintang	13
2.1.1.4 Ruang-ruang pada bangunan hotel	14
2.1.1.5 Fasilitas Hotel	15
2.1.1.6 Tujuan umum penggolongan kelas hotel	17
2.1.1.9 Fasilitas Penunjang Tambahan	19

2.1.1.10	Kriteria tidak mutlak standar usaha hotel bintang 4 berdasarkan Peraturan Menteri Pariwisata dan Ekonomi Kreatif Republik Indonesia Nomor PM.58/HM.001/MPEK/2013 tentang Standar Usaha Hotel:	20
2.1.1.11	Klasifikasi Pengguna Hotel.....	29
2.1.1.12	Struktur Organisasi Hotel	30
2.1.2	Resort	31
2.1.2.1	Definisi Resort	31
2.1.2.2	Karakteristik Hotel Resort	31
2.1.2.3	Karakteristik Hotel Resort berdasarkan letak dan fasilitas	32
2.1.2.4	Faktor timbulnya Hotel Resort	32
2.1.2.5	Prinsip Desain Hotel Resort.....	33
2.1.3	Spa.....	33
2.1.3.1	Definisi Spa	33
2.1.3.2	Klasifikasi Spa	34
2.1.3.3	Tujuan Spa	35
2.1.3.4	Teknik-teknik Spa	35
2.1.3.5	Persyaratan kesehatan ruang Spa	35
2.1.3.6	Standar usaha Spa tirta 2	37
2.1.4	Pengguna Hotel Resort & Spa.....	40
2.1.5	Pembagian zona dalam hotel resort & spa	41
2.1.6	Organisasi Hotel Resort & Spa	41
2.2	Deskripsi Proyek & Analisa Data	42
2.2.1	Analisa Site Plan.....	43
2.2.2	Analisa Kondisi Lahan	44
2.2.3	Analisa Matahari.....	45
2.2.4	Analisa Angin	46
2.2.5	Analisa View	46
2.2.6	Analisa Vegetasi	47
2.3	Pendekatan Alam/ <i>Nature</i>	47
2.3.1	Definisi Alam	47
2.3.2	Suasana Alam yang berpengaruh terhadap suasana relaks	48
2.3.3	Penerapan dalam ruang interior.....	48
2.3.4	Penerapan warna alam pada perancangan	49
2.3.5	Karakteristik unsur alam	50

2.4 Studi Preseden.....	51
2.4.1 SanGria Hotel Resort & Spa	51
2.4.2 Green Forest Resort	54
2.4.3 Sheo Hotel Resort.....	57
2.4.4 Tabel Komparasi Hasil Analisa Tiga Studi Preseden.....	89
BAB III	94
KONSEP PERANCANGAN INTERIOR DESAIN INTERIOR	94
3.1 Tema Perancangan	94
3.2 Suasana yang diharapkan	95
3.3 Konsep Aktivitas dan Fasilitas.....	97
3.3.1 Alur Aktivitas	97
3.3.2 Alur Aktivitas Tamu Hotel Menginap.....	98
3.3.3 Alur Aktivitas Tamu Hotel Tidak Menginap.....	98
3.3.4 Alur Aktivitas Pengelola Hotel Resort & Spa	98
3.3.5 Alur Aktivitas Pegawai Hotel Resort & Spa	99
3.3.6 Alur Aktivitas Hotel Resort.....	99
3.3.7 Alur Aktivitas Restoran.....	100
3.3.8 Alur Aktivitas Spa & <i>Fitness</i>	100
3.3.9 Kebutuhan Ruang	100
3.3.10 Besaran Ruang	111
3.4 Konsep Organisasi Ruang	114
3.4.1 Hubungan Antar Ruang	114
3.4.2 Zoning	115
3.4.2.1 Zoning Bangunan Penerimaan.....	116
3.4.2.2 Zoning Back of the house (Semi Basement)	117
3.4.2.3 Zoning area restoran (Lantai.1)	117
3.4.2.4 Zoning area hunian (Lantai.2&3 tipikal)	118
3.4.2.5 Zoning Bangunan Hotel (Lantai.1-3 tipikal)	118
3.4.2.6 Zoning Bangunan Spa & Fitness centre	118
3.4.2.7 Zoning Bangunan Cottage.....	119
3.4.3 Bentuk Organisasi Ruang.....	119
3.4.4 <i>Blocking</i>	120
3.4.4.1 Bangunan Penerimaan.....	120

3.4.4.2 Area back of the house.....	120
3.4.4.3 Area Restoran.....	121
3.4.4.4 Area Hunian (Lantai 2 & 3)	121
3.4.4.5 Area Hunian (Lantai 1-3)	122
3.4.4.6 Bangunan Spa & Fitness centre	122
3.5 Konsep Visual.....	123
3.5.1 Konsep Bentuk	123
3.5.1.1 Bentuk Ruang.....	123
3.5.1.2 Bentuk Furniture	124
3.5.2 Konsep Material.....	125
3.5.3 Konsep Warna.....	128
3.5.4 Konsep Konstruksi.....	130
3.6 Konsep Ruang	134
3.6.1 Konsep Pencahayaan	134
3.6.1.1 Sistem Pencahayaan Alami.....	134
3.6.1.2 Sistem Pencahayaan Buatan.....	135
3.6.2 Konsep Penghawaan	137
3.6.2.1 Penghawaan Alami.....	137
3.6.2.2 Penghawaan Buatan.....	138
3.6.2 Konsep Keamanan	138
BAB IV	140
KONSEP PERANCANGAN VISUAL DENAH KHUSUS	140
4.1 Pemilihan Denah Khusus	140
4.1.1 Area Lobi.....	140
4.1.1.1 Konsep Tata Ruang.....	141
4.1.1.2 Persyaratan Teknis Ruang	142
4.1.1.2.1 Sistem Penghawaan	142
4.1.1.2.2 Sistem Pencahayaan	144
4.1.1.2.3 Sistem Keamanan	145
4.1.1.3 Penyelesaian Elemen Interior.....	146
4.1.1.3.1 Penyelesaian Lantai.....	146
4.1.1.3.2 Penyelesaian Dinding	147
4.1.1.3.3 Penyelesaian Ceiling.....	147

4.1.1.3.4 Penyelesaian Furnitur	148
4.1.2 Area Restoran.....	149
4.1.2.1 Konsep Tata Ruang.....	149
4.1.2.2 Persyaratan Teknis Ruang	151
4.1.2.2.1 Sistem Penghawaan	151
4.1.2.2.2 Sistem Pencahayaan	152
4.1.2.2.3 Sistem Keamanan	153
4.1.2.3 Penyelesaian Elemen Interior.....	154
4.1.2.3.1 Penyelesaian Lantai.....	154
4.1.2.3.2 Penyelesaian Dinding	154
4.1.2.3.3 Penyelesaian Ceiling.....	155
4.1.2.3.4 Penyelesaian Furnitur	156
4.1.3 Kamar Standar dan Deluxe.....	156
4.1.3.1 Konsep Tata Ruang.....	156
4.1.3.2 Persyaratan Teknis Ruang	158
4.1.3.2.1 Sistem Penghawaan	158
4.1.3.2.2 Sistem Pencahayaan	159
4.1.3.2.3 Sistem Keamanan	160
4.1.3.3 Penyelesaian Elemen Interior.....	161
4.1.3.3.1 Penyelesaian Lantai.....	161
4.1.3.3.2 Penyelesaian Dinding	162
4.1.3.3.3 Penyelesaian Ceiling.....	163
4.1.3.3.4 Penyelesaian Furnitur	163
BAB V	165
KESIMPULAN	165
5.1 Kesimpulan.....	165
5.2 Saran	165
DAFTAR PUSTAKA.....	167
LAMPIRAN	168