

## ABSTRAK

PT XYZ merupakan salah satu Perusahaan Besar Farmasi yang berlokasi di Kota Padang Sumatra Barat. Berdiri sebagai distributor resmi PT XYZ menjalin kerja sama dengan beberapa *principal* dan perusahaan farmasi untuk menjual berbagai jenis obat-obatan ke seluruh Indonesia. PT XYZ berdiri pada tahun 1995 tepatnya pada bulan April yang pada awalnya hanya berlokasi di rumah pemilik. Seiring peningkatan penjualan dan kestabilan PT XYZ membuat beberapa *principal* dan perusahaan farmasi baru ingin menjalin kerjasama serta menjadikan PT XYZ sebagai distributor resmi dan satu-satunya untuk wilayah kabupaten Pasaman Barat, kabupaten Pasaman, kabupaten Agam, dan kabupaten Padang Pariaman. Peningkatan dan adanya tawaran kerjasama membuat pemilik PT XYZ memutuskan untuk membuka cabang perusahaan di kabupaten Pasaman Barat. Penelitian ini dilakukan dengan menganalisis aspek pasar, aspek teknis, aspek manajemen, dan aspek keuangan.

Seiring dengan peningkatan kesadaran manusia akan pentingnya hidup sehat dan perlunya konsumsi obat-obatan ketika sakit, membuat kebutuhan akan obat-obatan terus meningkat. Kebutuhan yang terus meningkat ini menjadi peluang yang baik untuk pelaku industri kesehatan. Berdasarkan data penjualan PT XYZ jumlah penjualan dari tahun 2016-2017 mengalami pertumbuhan sekitar 13.004%. Data historis dan pertumbuhan penduduk ini menjadi pasar potensial didirikannya kantor cabang PT XYZ cabang Pasaman Barat. Aspek teknis mengidentifikasi total dana yang dibutuhkan berdasarkan nilai investasi serta working capital. Kebutuhan dana untuk mendirikan kantor cabang PT XYZ cabang Pasaman Barat adalah sebesar Rp 2,003,366,571.

Dalam penelitian ini juga dilakukan pengolahan aspek keuangan untuk mencari nilai dari NPV,IRR serta PBP. NPV yang didapat dalam penelitian ini sebesar Rp. 1,001,537,309. Dalam penelitian ini juga didapat IRR sebesar 4.46%. Nilai PBP yang didapat dari penelitian ini adalah sebesar 14.91 bulan. Berdasarkan nilai nilai NPV, IRR serta PBP maka Analisis kelayakan pembukaan PT XYZ cabang Pasaman Barat dikatakan layak.

***Kata kunci :Analisis Kelayakan, Perusahaan Besar Farmasi, NPV, IRR, PBP***