

## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh kondisi kerja terhadap kinerja *tenant* ataupun *developer-developer* di *Bandung Digital Valley*. Karena *Bandung Digital Valley* adalah termasuk perusahaan baru yang bergerak dibidang industri konten *mobile Application*. Sehingga perlu untuk mengukur serta mengetahui pengaruh kondisi kerja di *Bandung Digital Valley*.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kuantitatif dan jenis penelitian ini memfokuskan pada analisis terhadap kondisi kerja di *Bandung Digital Valley*. Teknik analisis data pada penelitian ini menggunakan teknik analisis linear regresi sederhana.

Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah para *tenant* ataupun *developer-developer Bandung Digital Valley* yang berada di Gedung *R&D Center*, PT. Telkom Indonesia, Bandung. Pada penelitian ini, sample yang di targetkan adalah sebanyak 53 responden dan dikatakan sebagai sampel jenuh dan teknik yang digunakan adalah teknik *non-probability sampling* dengan pendekatan *quota sampling*.

Hasil penelitian menunjukkan adanya pengaruh kondisi kerja terhadap kinerja *tenant* di *Bandung Digital Valley* sebesar 57,9% dan sebesar 42,1% dipengaruhi oleh faktor lain yang tidak di teliti oleh peneliti.

Kata Kunci : kondisi kerja, kinerja