DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN ..... **i**

LEMBAR ORIGINALITAS ..... **ii**

LEMBAR PERSEMBAHAN ..... **iii**

KATA PENGANTAR ..... **iv**

ABSTRAK ..... **vi**

ABSTRACT ..... **vii**

DAFTAR ISI ..... **viii**

DAFTAR GAMBAR ..... **xii**

DAFTAR TABEL ..... **xiii**

DAFTAR SINGKATAN DAN LAMBANG ..... **xiv**

DAFTAR ISTILAH ..... **xv**

Bab I Pendahuluan **1**

I.1 Latar Belakang 1

I.2 Perumusan Masalah 4

I.3 Tujuan Penelitian 4

I.4 Batasan Penelitian 4

I.5 Manfaat Penelitian 5

I.6 Kontribusi Pada Praktik 5

I.7 Sistematika Penulisan 6

Bab II Landasan Teori **7**

II.1 PERPRES Nomor 54 Tahun 2010 7

II.1.1 Sosialisasi PERPRES Nomor 54 Tahun 2010 7

II.1.2 Masa Pemberlakuan PERPRES Nomor 54 Tahun 2010 8

II.2 Proyek 9

II.2.1 Definisi dan Karakteristik Proyek 9

II.2.2 Manajemen Proyek 10

II.2.3 Manajemen Proyek Konstruksi 11

II.2.4 Proyek Sukses 12

II.2.5 Pemetaan Manajemen Proyek 13
II.2.6 *Monitoring and controlling process group* 14
II.3 Audit 16
II.3.1 Pengertian Audit 16
II.3.2 Jenis Audit 18
II.3.3 *Project Audit Checklist* 18
II.4 Risiko dan Ketidakpastian dalam Proyek 20
II.4.1 Identifikasi Risiko 20
II.4.2 Mengukur Risiko 21
II.4.3 Respon Terhadap Risiko 23
II.4.4 *Expert Judgement* 24
II.5 Penelitian Kualitatif 24
II.5.1 Validitas dan Reliabilitas Kualitatif 25

Bab III Metodologi Penelitian 26
III.1 Model Konseptual 26
III.2 Sistematika Pemecahan Masalah 27
III.2.1 Tahap Pendahuluan 28
III.2.1.1 Perumusan Masalah 28
III.2.1.2 Penentuan Tujuan Penelitian 28
III.2.1.2 Studi Pustaka 28
III.2.2 Tahap Pengumpulan dan Pengolahan Data 28
III.2.2.1 Identifikasi dan Pengumpulan Data 28
III.2.2.2 Pembuatan *Form Checklist* 29
III.2.2.3 Verifikasi *Form Checklist* 29
III.2.2.4 *Expert Judgement* 30
III.2.2.5 Audit 30
III.2.2.6 Klasifikasi Probabilitas dan Risiko 31
III.2.3 Tahap Analisis Penelitian 31
III.2.2.1 Analisis *Form Checklist* 31
III.2.2.1 Analisis *Gap* 31
III.2.2.1 Analisis Risiko Prosedur 31
III.2.4 Tahap Kesimpulan dan Saran 31

Bab IV Pengumpulan dan Pengolahan Data 32
IV.1 Pengumpulan Data Proyek 32
IV.1.1 Dokumen Proyek Formal 32
IV.1.2 Perencanaan Proyek 32
IV.1.3 Evaluasi Proyek 32
IV.2 Pembuatan *Form Checklist* 33
IV.2.1 *Form* Berdasarkan PERPRES Nomor 54 Tahun 2010 33
IV.2.2 *Form* Berdasarkan *Project Management Process Group* 34
IV.2.3 *Form Checklist* Berdasarkan Penggabungan Kedua Referensi 36
IV.2.3.1 Penjelasan *Form* dan Petunjuk Pengisian 37
IV.3 Pembuatan Daftar Istilah 40
IV.4 Verifikasi *Form Checklist* 41
IV.5 *Expert Judgement* 43
IV.5.1 Hasil *Expert Judgement* Para Pakar 43
IV.5.2 Pengolahan *Expert Judgement* 47
IV.6 Audit 49
IV.6.1 Pencocokan Dokumen Proyek 50
IV.6.2 Wawancara *Auditee* 50
IV.6.3 Hasil Audit 51
IV.7 Klasifikasi Probabilitas dan Risiko 52
Bab V Analisis 55
V.1 Analisis *Form Checklist* 55
V.1.1 Analisis Metode Proyek 55
V.1.2 Analisis Pemilihan Verifikator 57
V.2 Analisis *Gap* 58
V.2.1 Analisis *Gap Exisiting* 58
V.2.1.1 Analisis *Gap* Bersifat Situasional 59
V.2.1.1.1 *Gap* Berdasarkan PERPRES Nomor 54 Tahun 2010 ... 59
V.2.1.1.2 *Gap* Berdasarkan *Project Management Process Group* 63
V.2.1.2 Analisis *Gap* Bersifat Wajib 64
V.2.1.2.1 *Gap* Berdasarkan PERPRES Nomor 54 Tahun 2010 ... 64
V.2.1.2.2 *Gap* Berdasarkan *Project Management Process Group* 65
V.2.2 Analisis *Gap* Risiko 67

V.2.2.1 *Gap* Berdasarkan PERPRES Nomor 54 Tahun 2010 67
V.2.2.2 *Gap* Berdasarkan *Project Management Process Group* 72
V.3 Analisis Risiko Prosedur 74
Bab VI Kesimpulan dan Saran 77
VI.1 Kesimpulan 77
VI.2 Saran 79
VI.2.1 Saran untuk PSKW Mulya Jaya 79
VI.2.2 Saran untuk Penelitian Selanjutnya 80
DAFTAR PUSTAKA 81
LAMPIRAN .....