

## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Lembaga Pendidikan dan Non-Pendidikan Yayasan XYZ .....	3
Tabel 2.1	Depresiasi Aset Tetap dengan Metode Garis Lurus .....	15
Tabel 2.2	Anuitas .....	17
Tabel 3.1	Operasionalisasi Variabel .....	26
Tabel 4.1	Program Studi Perguruan Tinggi “S” .....	33
Tabel 4.2	Asumsi ketersediaan Sumber Daya Manusia .....	35
Tabel 4.3	Tarif <i>tuition fee</i> Perguruan Tinggi “S” .....	36
Tabel 4.4	Struktur Pembiayaan Operasional .....	37
Tabel 4.5	Proyeksi Kebutuhan Ruangan .....	38
Tabel 4.6	Proyeksi Nilai Investasi .....	38
Tabel 4.7	Karakteristik Skenario .....	39
Tabel 4.8	Proyeksi Pertumbuhan <i>Student Intake</i> .....	40
Tabel 4.9	Tingkat Inflasi .....	40
Tabel 4.10	Suku Bunga Pinjaman Investasi .....	42
Tabel 4.11	Kupon Surat Utang Negara tenor 10 tahun .....	42
Tabel 4.12	Proporsi pendanaan internal dan eksternal .....	43
Tabel 4.13	Proyeksi Arus Kas dan Perhitungan Kriteria Investasi .....	43
Tabel 4.14	Deskripsi Statistik NPV .....	44
Tabel 4.15	Deskripsi Statistik IRR .....	45
Tabel 4.16	Deskripsi Statistik <i>Payback Period</i> .....	46
Tabel 4.17	Deskripsi Statistik <i>Discounted Payback Period</i> .....	47
Tabel 4.18	Deskripsi Statistik <i>Profitability Index</i> .....	49
Tabel 4.19	Deskripsi Statistik <i>Operating Ratio</i> .....	50