

# DAFTAR ISI

<b>DAFTAR ISI</b> .....	<b>x</b>
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	<b>xiii</b>
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	<b>xiv</b>
<b>DAFTAR SINGKATAN</b> .....	<b>xv</b>
<b>DAFTAR ISTILAH</b> .....	<b>xvi</b>
<b>DAFTAR PERSAMAAN</b> .....	<b>xvii</b>
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	<b>xviii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	<b>1</b>
I.1 Latar Belakang.....	1
I.2 Perumusan Masalah .....	3
I.3 Tujuan Penelitian .....	3
I.4 Manfaat Penelitian .....	3
I.5 Batasan Penelitian.....	4
<b>BAB II LANDASAN TEORI</b> .....	<b>5</b>
II.1 Analisis Kebutuhan .....	5
II.2 Aspek-Aspek Studi Kelayakan.....	6
II.2.1 Aspek Teknis .....	6
II.2.2 Aspek Manajemen .....	6
II.2.3 Aspek Keuangan .....	7
II.3 Metode-Metode Penilaian Investasi .....	8
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN</b> .....	<b>9</b>
III.1 Model Konseptual .....	9
III.2 Sistematika Pemecahan Masalah .....	10
III.2.1 Tahap Identifikasi Awal .....	11
III.2.1.1 Perumusan Masalah .....	11
III.2.1.2 Tujuan Penelitian .....	11
III.2.1.3 Tahap Studi Pendahuluan .....	11

III.2.1.4 Studi Pustaka dan Studi Lapangan.....	11
III.2.2 Tahap Pengumpulan Data.....	12
III.2.2.1 Pengumpulan Data Pengidentifikasian Kebutuhan Pejabat Aceh Selatan yang akan melakukan perjalanan dinas.....	12
III.2.2.2 Pengambilan Data Finansial .....	12
III.2.3 Tahap Pengolahan Data .....	12
III.2.4 Tahap Analisis dan Perumusan .....	13
<b>BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA.....</b>	<b>14</b>
IV.1 Profil Kabupaten Aceh Selatan .....	14
IV.1.1 Struktur Kabupaten.....	14
IV.2 Biaya penginapan SPPD Aceh Selatan .....	17
IV.3 Aspek Teknis.....	18
IV.3.1 Aspek Teknis Perjalanan Dinas.....	18
IV.3.2 Lokasi Kantor Perwakilan dan <i>layout</i> bangunan.....	18
IV.3.3 Aspek Teknis Kantor Perwakilan/Penghubungan Pemda Kabupaten Aceh Selatan .....	19
IV.3.3.1 Tugas Pokok .....	19
IV.3.3.2 Fungsi .....	20
IV.3 Aspek Manajemen Kantor Perwakilan/Penghubungan Pemda Kabupaten Aceh Selatan.....	21
IV.3.1 Susunan Organisasi .....	21
IV.3.2 <i>Job Description</i> .....	21
IV.3.3 <i>Job Requirement</i> .....	31
IV.4 Analisis Kelayakan Finansial .....	32
IV.4.1 Estimasi Elemen Biaya.....	32
IV.4.2 Perhitungan Parameter Kelayakan Investasi .....	33
<b>BAB V ANALISIS.....</b>	<b>34</b>
V.1 Aspek Teknis.....	34
V.1.1 Lokasi Kantor .....	34

V.1.2 Deskripsi Gedung Kantor.....	34
V.2 Aspek Keuangan .....	34
V.3 Analisis Lingkungan Internal.....	35
V.4. Aspek Lingkungan Eksternal .....	35
V.5 Isu Strategis.....	36
V.6 Hasil Analisis .....	37
<b>BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN.....</b>	<b>39</b>
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>40</b>