

## DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Survei Properti Komersial Wilayah Bandung Triwulan II 2007 s.d II 2009	IV-4
Tabel 4.2	Pasar Perkantoran Sewa Wilayah Bandung Triwulan I 2007 s.d Triwulan II 2009	IV-4
Tabel 4.3	Regresi Linear Peramalan Harga Sewa pada Tahun 2010	IV-5
Tabel 4.4	Persentase Kenaikan Harga Sewa	IV-6
Tabel 4.5	Regresi BI Rate	IV-7
Tabel 4.6	Suku Bunga Pinjaman	IV-8
Tabel 4.7	Survei Perbankan Perkembangan Suku Bunga Kredit (Rupiah dan Valas)	IV-8
Tabel 4.8	Survei Perbankan Perkiraan Suku Bunga Kredit Tahun 2009	IV-8
Tabel 4.9	Biaya Operasional	IV-10
Tabel 4.10	Kewajiban dan Hak yang Dimiliki oleh Investor dan IT	IV-14
Tabel 4.11	Daftar Parameter Input	IV-18
Tabel 4.12	Pengguna Sistem	IV-20
Tabel 5.1	Tabel Diferensial Alternatif Bangun Sendiri dan BOT	V-1
Tabel 5.2	Tabel Perubahan Discount Rate Terhadap Keputusan Investasi	V-3
Tabel 5.3	Tabel Perubahan Lease Rate Terhadap Keputusan Investasi	V-4
Tabel 5.4	Tabel Perubahan Kenaikan Harga Sewa Terhadap Keputusan Investasi	V-5
Tabel 5.5	Tabel Perubahan Jangka Kontrak BOT Terhadap Keputusan Investasi	V-5
Tabel 5.6	Tabel Perubahan Royalti Sewa Terhadap Keputusan Investasi	V-6
Tabel 5.7	Tabel BEP	V-6