

## ABSTRAK

---

Pemesanan properti merupakan salah satu aktifitas di Grand Taruma. Pada saat ini pemesanan dilakukan oleh *Member* dengan cara manual seperti datang langsung atau lewat telepon. Saat ini telepon masih digunakan sebagai media komunikasi. Aplikasi Pemesanan Properti Berbasis Web ini merupakan aplikasi pendukung dalam proses jual-beli properti, aplikasi ini akan memudahkan *Member* dalam melakukan pemesanan karena dilakukan secara *online*. Admin dari aplikasi ini adalah pegawai Sales yang dapat melakukan *insert* data penjualan dan *update* status penjualan properti. Tipe-tipe properti yang terdapat dalam aplikasi ini yaitu rumah, tanah, dan apartement. Aplikasi ini dibangun menggunakan bahasa pemrograman PHP dengan *Framework Codeigniter* dan *database MySQL*. Metode yang digunakan adalah metode *waterfall* dan diuji dengan menggunakan metode *Black Box Testing*. Setelah melakukan pengujian, maka aplikasi yang ini memiliki beberapa fitur yaitu, mengelola data *Member*, mengelola data pemesanan properti, mengelola data karyawan, approve pemesanan properti, approve konfirmasi pembayaran dan pembuatan laporan. Untuk *Member* dapat melakukan pemesanan properti, dan melakukan konfirmasi pembayaran.

Kata Kunci : Aplikasi, Properti, Pemesanan, Penjualan, Podomoro