ABSTRAK

Dinas Pendapatan Daerah (DISPENDA) Bekasi merupakan kantor yang bertugas untuk melaksanakan kegiatan operasional pelayanan perpajakan. Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) merupakan salah satu sumber pendapatan yang membantu meningkatkan Pendapatan Asli Daerah (PAD). PBB adalah pajak tidak langsung yang dikenakan atas benda berupa harta tak gerak yaitu bumi dan bangunan. Pencatatan PBB masih menggunakan proses manual yang menimbulkan kekurangan seperti mudah dimanipulasi. Aplikasi ini dibuat untuk memperoleh SPOP dan LSPOP tanpa harus datang ke Dispenda, membuat perhitungan PBB, dan membuat laporan akuntansi berupa jurnal dan buku besar. Aplikasi ini dapat menangani simulasi SPOP d an LSPOP *online*, menghitung pajak secara *online*, dan mampu menampilkan jurnal d an buku besar secara online. Pengerjaan Aplikasi ini dengan metode pemograman terstruktur, dibangun dengan metode SDLC *Waterfall* dengan menggunakan bahasa pemograman PHP dan basis data MySQL. Perancangan basis data dibuat dengan menggunakan *Entity Relationship Diagram* (ERD) dand *Data Flow Diagram* (DFD), berdasarkan pengujian *System and software desaign, Implementation and unit testing, integration and system Testing,* dan *blackbox testing* fungsionalitas output yang dihasilkan pada aplikasi ini berhasil menampilkan output seperti SPPT, STTS, Jurnal, dan Buku Besar. Dengan demikian, aplikasi ini dapat membantu DISPENDA untuk mengelola data PBB.

Kata Kunci: Pajak Bumi dan Bangunan, Aplikasi Berbasis Web