

ABSTRAK

Pemesanan properti merupakan salah satu aktifitas di Ray White Cibubur ini. Pada saat ini pemesanan dilakukan oleh pelanggan dengan cara manual seperti datang langsung atau lewat telepon. Saat ini telepon masih digunakan sebagai media komunikasi.

Aplikasi Pemesanan Properti Berbasis Web ini merupakan aplikasi pendukung dalam proses jual-beli properti, aplikasi ini akan memudahkan pelanggan dalam melakukan pemesanan karena dilakukan secara *online*. Admin dari aplikasi ini adalah pegawai marketing yang dapat melakukan *insert* data penjualan dan *update* status penjualan properti. Tipe-tipe properti yang terdapat dalam aplikasi ini yaitu rumah, tanah, dan apartement. Aplikasi ini dibangun menggunakan bahasa pemrograman PHP dengan *Framework Codeigniter* dan *database Oracle*. Metode yang digunakan adalah metode *prototype* dan diuji dengan menggunakan metode *Black Box Testing*.

Setelah melakukan pengujian, maka aplikasi yang ini memiliki beberapa fitur yaitu, mengelola data listing properti, mengelola data karyawan, approve pemesanan properti, approve konfirmasi pembayaran, dapat melakukan komunikasi melalui *private message* antara marketing dan member. Untuk member dapat melakukan pemesanan properti, melakukan konfirmasi pembayaran, dan *private message*.

Kata Kunci: Properti, Aplikasi, Pemesanan