

## DAFTAR ISI

<b>ABSTRAK</b> .....	i
<b>ABSTRACT</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	iv
<b>HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS</b> .....	v
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	vii
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	x
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xi
<b>DAFTAR ISTILAH</b> .....	xv
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xvi
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
<b>I.1 Latar Belakang</b> .....	1
<b>I.2 Rumusan Masalah</b> .....	4
<b>I.3 Tujuan Penelitian</b> .....	5
<b>I.4 Manfaat Penelitian</b> .....	5
<b>I.5 Sistematika Penulisan</b> .....	5
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	7
<b>II.1 Literatur Terkait</b> .....	7
<b>II.1.1 Studi Kelayakan Bisnis</b> .....	7
<b>II.1.2 Tujuan Studi Kelayakan Bisnis</b> .....	7
<b>II.1.3 Tahapan Studi Kelayakan Bisnis</b> .....	8
<b>II.1.4 Teori Pengambilan Keputusan</b> .....	9
<b>II.1.5 Aspek Pasar</b> .....	10
<b>II.1.6 Aspek Teknis</b> .....	15
<b>II.1.7 Aspek Finansial</b> .....	15
<b>II.1.8 Analisis Risiko</b> .....	18
<b>II.1.9 Analisis Sensitivitas</b> .....	18
<b>II.2 Alasan Pemilihan Metode dan Teori Penyelesaian Masalah</b> .....	20
<b>BAB III METODOLOGI PENYELESAIAN MASALAH</b> .....	21
<b>III.1 Sistematika Penyelesaian Masalah</b> .....	21
<b>III.2 Batasan dan Asumsi Penelitian</b> .....	26
<b>III.3 Identifikasi Komponen Sistem Integral</b> .....	27

<b>BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA .....</b>	<b>28</b>
<b>IV.1 Pengumpulan Data.....</b>	<b>28</b>
<b>IV. 1. 1. Profil Perusahaan.....</b>	<b>28</b>
<b>IV. 1. 2. Produk Perusahaan.....</b>	<b>28</b>
<b>IV. 1. 3. Pengumpulan Data Aspek Pasar .....</b>	<b>28</b>
<b>IV. 1. 4. Pengumpulan Data Aspek Teknis .....</b>	<b>30</b>
<b>IV. 1. 4. 1. Proses Bisnis Perusahaan .....</b>	<b>30</b>
<b>IV. 1. 4. 2. Tenaga Kerja Perusahaan.....</b>	<b>32</b>
<b>IV. 1. 4. 3. Peralatan Operasional.....</b>	<b>33</b>
<b>IV. 1. 5. Pengumpulan Data Aspek Finansial .....</b>	<b>35</b>
<b>IV. 1. 5. 1. Biaya Investasi Eksisting .....</b>	<b>36</b>
<b>IV. 1. 5. 2. Biaya Langsung.....</b>	<b>36</b>
<b>IV. 1. 5. 2. 1. Biaya Tenaga Kerja .....</b>	<b>36</b>
<b>IV. 1. 5. 3. Biaya Tidak Langsung.....</b>	<b>37</b>
<b>IV. 1. 5. 3. 1. Biaya Listrik dan Air .....</b>	<b>37</b>
<b>IV. 1. 5. 3. 2. Biaya Transportasi.....</b>	<b>38</b>
<b>IV. 1. 5. 3. 3. Biaya Depresiasi .....</b>	<b>38</b>
<b>IV. 1. 5. 3. 4. Biaya Administrasi.....</b>	<b>39</b>
<b>IV. 1. 5. 3. 5. Biaya Perawatan .....</b>	<b>40</b>
<b>IV. 1. 5. 3. 6. Biaya Internet.....</b>	<b>43</b>
<b>IV. 1. 5. 4. Harga Jual Produk.....</b>	<b>44</b>
<b>IV.2 Pengolahan Data .....</b>	<b>44</b>
<b>IV. 2. 1. Pengolahan Data Aspek Pasar .....</b>	<b>44</b>
<b>IV. 2. 2. Pengolahan Data Aspek Teknis .....</b>	<b>55</b>
<b>IV. 2. 2. 1. Estimasi Jumlah Mesin.....</b>	<b>58</b>
<b>IV. 2. 2. 2. Estimasi Jumlah Alat Berat .....</b>	<b>60</b>
<b>IV. 2. 2. 3. Layout .....</b>	<b>65</b>
<b>IV. 2. 3. Pengolahan Data Aspek Finansial .....</b>	<b>66</b>
<b>IV. 2. 3. 1. Estimasi Biaya Investasi .....</b>	<b>67</b>
<b>IV. 2. 3. 2. Estimasi Biaya Operasional .....</b>	<b>67</b>
<b>IV. 2. 3. 2. 1. Estimasi Biaya Langsung .....</b>	<b>67</b>
<b>IV. 2. 3. 2. 2. Estimasi Biaya Tidak Langsung .....</b>	<b>68</b>
<b>IV. 2. 3. 3. Estimasi Pendapatan.....</b>	<b>73</b>
<b>IV. 2. 3. 4. Kebutuhan Dana .....</b>	<b>74</b>

IV. 2. 3. 5.	Proyeksi Laba Rugi.....	74
IV. 2. 3. 6.	Proyeksi Aliran Kas .....	76
IV. 2. 3. 7.	Proyeksi Neraca.....	76
IV. 2. 3. 8.	Analisis Kelayakan Finansial.....	77
IV. 2. 3. 9.	Analisis Sensitivitas.....	78
IV. 2. 3. 10.	Analisis Risiko .....	79
<b>BAB V</b>	<b>ANALISIS.....</b>	<b>80</b>
V. 1.	Analisis Aspek Pasar.....	80
V. 2.	Analisis Aspek Teknis.....	89
V. 3.	Analisis Aspek Finansial.....	98
V. 4.	Analisis Kelayakan Finansial.....	101
V. 5.	Analisis Sensitivitas.....	101
V. 6.	Analisis Risiko .....	102
V. 7.	Validasi.....	102
<b>BAB VI</b>	<b>KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>103</b>
VI. 1.	Kesimpulan.....	103
VI. 2.	Saran .....	104
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>105</b>