

KATA PENGANTAR

Tahlil, tasbih, dan tahmid penulis panjatkan ke hadirat Allah SWT yang senantiasa memberikan rahmat serta karunia-Nya dan tidak lupa sholawat serta salam semoga selalu tercurah-limpahkan kepada Nabi Muhammad SAW beserta keluarga, sahabat, dan umatnya agar kelak mendapatkan syafa'at di hari kiamat. Terima kasih yang sebesar-besarnya atas doa restu, rida, dan dukungan kedua orang tua yang tiada hentinya hingga penulis dapat menyelesaikan penelitian yang berjudul **EVALUASI FAKTOR-FAKTOR KEGAGALAN DENGAN PENDEKATAN “MODEL SHELL” PARA *TENANT START UP* UNTUK MEWUJUDKAN SDG 8.3 *ENTREPRENEURSHIP* DI BANDUNG TECHNO PARK, UNIVERSITAS TELKOM.**

Tesis ini disusun sebagai salah satu syarat kelulusan untuk memperoleh gelar sarjana Magister Manajemen pada Fakultas Komunikasi dan Bisnis di Universitas Telkom yang dapat diselesaikan dengan baik karena tidak terlepas dari segala dukungan positif terhadap penulis. Oleh karena itu, izinkanlah penulis untuk mengucapkan banyak terima kasih kepada:

1. Dr. Ir. Ratna Lindawati Lubis, M.M., selaku dosen pembimbing utama penulis yang senantiasa membimbing dengan penuh semangat, gagasan yang memajukan, kesabaran, motivasi, serta meluangkan waktunya sehingga penulis dapat menyelesaikan tesis ini. Terima kasih yang teramat besar penulis sampaikan.
2. Dr. Astri Ghina, S.Si., M.S.M., selaku dosen pembimbing kedua penulis yang senantiasa turut mendampingi dan membimbing penulisan tesis ini.
3. Siska Noviaristanti, S.Si., M.T., Ph.D., selaku Kaprodi Magister Manajemen, Fakultas Ekonomi dan Bisnis, Universitas Telkom sekaligus penguji kedua dari tesis ini.
4. Ir. Dodie Tricahyono, M.M., Ph.D., selaku penguji utama yang telah memberikan saran dan masukan agar tesis memiliki dampak positif.
5. Prof. Dr Adiwijaya S.Si., M.Si., selaku Rektor dan pimpinan tertinggi Universitas Telkom beserta jajarannya.

6. Dr. Ratri Wahyuningtyas, S.T., M.M., selaku Dekan Fakultas Komunikasi dan Bisnis, Universitas Telkom beserta jajarannya.
7. Seluruh Dosen dan Staf Akademis Magister Manajemen Universitas Telkom yang telah membantu serta memotivasi penulis.
8. Keluarga besar BTP dan rekan-rekan pendiri *startup* lainnya yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Penulis menyadari bahwa penyusunan tesis ini masih jauh dari kesempurnaan, untuk itu kritik dan saran yang membangun dari pembaca akan sangat penulis harapkan. Semoga tesis ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membutuhkan. Akhir kata, penulis memohon maaf apabila terdapat kesalahan dan mengucapkan terima kasih atas perhatiannya.

Bandung, 10 Januari 2023

Mochammad Rachmansyah